

## **ZÁPISNICA č. 5/2017**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 6.9.2017 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Soblahove.**

---

### **PRÍTOMNÍ:**

Marian Hudec - starosta obce  
Ing. Juraj Ďuďák PhD. - poslanec OcZ  
Ing. Marián Jantošovič - poslanec OcZ  
Bc. Martin Judiny - poslanec OcZ  
Daniel Mrázik - poslanec OcZ  
Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ  
Ing. Ján Vojtek - poslanec OcZ  
Jozef Halgoš - kontrolór obce

### **NEPRÍTOMNÍ:**

Lukáš Beták - poslanec OcZ  
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ  
Patrik Pleva - poslanec OcZ

**OSTATNÍ PRÍTOMNÍ:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 6 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č.1/2017 o organizácii miestneho referenda
4. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2017
5. Žiadosti od občanov a organizácií
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

*Hlasovanie poslancov o programe:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov Ľubomíra Šedivého a Ing. Jána Vojteka.

*Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

## **2. Kontrola uznesenia**

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 16.8.2017 vykonal kontrolór obce Jozef Halgoš. Ku kontrole a k plneniu uznesení starosta obce informoval, že všetky zmluvy súvisiace s projektom „Cestičky našich predkov“ aj protokol o odovzdaní pozemku SPF sú podpísané, následne bude podaný návrh na vklad, ostáva už iba zmluva s mestom Trenčín. K uzneseniu č. 46/4-2017 ohľadne realizácie projektu „Splašková kanalizácia v obci Soblahov“ v zmysle Výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, názov výzvy Zlepšenie zásobovania pitnou vodou, čistenie odpadových vôd, kanalizácia, kód výzvy IROP-PO4-SC421-2017-19 starosta poznamenal, že nastali zmeny ohľadne čerpania európskych financií na splaškovú kanalizáciu, výhodnejšie pre obec bude, ak žiadateľom bude prevádzkovateľ vodovodov Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Obec podľa predbežných rokovaní s kompetentnými z TVK bude projekt riešiť v spolupráci a prostredníctvom TVK a.s. Trenčín. K ostatným uzneseniam neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

## **3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č.1/2017 o organizácii miestneho referenda**

Návrh VZN č.1/2017 o organizácii miestneho referenda, ktorý bol pripravený na základe podnetu Okresnej prokuratúry Trenčín bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým vyvesením na úradnej tabuli a web stránke obce Soblahov. Predmetné VZN upravuje spôsob vykonania miestneho referenda na území obce Soblahov. K návrhu neboli uplatnené pripomienky.

Uznesenie č.48/5-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č.1/2017 o organizácii miestneho referenda.

*Hlasovanie poslancov o VZN č.1/2017:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## **4. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2017**

Čerpanie rozpočtu obce Soblahov v časti Bežné príjmy, Bežné výdavky, Kapitálové výdavky a Výdavkové finančné operácie k 30.6.2017 predniesol Ing. Marián Jantošovič, predseda finančnej komisie. Rozpočtové príjmy spolu činia 539 048 € (70%) a Rozpočtové výdavky 495 004,85 € (39,9%). K prednesenému čerpaniu rozpočtu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č.49/5-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2017.

*Hlasovanie poslancov o čerpaní rozpočtu k 30.6.2017:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## **5. Žiadosti od občanov a organizácií**

**Žiadosť MUDr. Mareka Šumaja**, Soblahov 781 o odkúpenie časti E KN parc. č. 2150 o rozlohe cca 300 m2 podľa prílohy, za účelom vybudovania ambulantného zdravotného zariadenia špecializovaného v cievnej medicíne s perspektívou rozšírenia o ďalšie špecializované ambulancie. Presná výmera bude stanovená na základe vypracovaného geometrického plánu po vydaní predbežného súhlasu obce.

Starosta obce Marian Hudec poznamenal, že s uvedenou parcelou mala zámer aj obec, aj majiteľ susedného pozemku (prejavil záujem o kúpu), obec si zatiaľ parcelu ponechala vo svojom vlastníctve z dôvodu, ak by sa vyskytol dôležitý a potrebný zámer jej využitia.

K žiadosti prejavil záujem vyjadriť sa a zodpovedať požiadavky zo strany poslancov prítomný MUDr. Marek Šumaj. Starosta požiadal poslancov o hlasovanie za udelenie slova MUDr. Marekovi Šumajovi.

*Hlasovanie poslancov o udelení slova MUDr. Marekovi Šumajovi:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Lubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

MUDr. Marek Šumaj uviedol, že má záujem poskytovať služby pacientom, 10 rokov vykonáva svoju profesiu, oslovil pána Malla, vyjadril sa, že v danom priestore je to realizovateľné, stavba cca 100 m. Cez pozemok je vedený optický kábel, ktorý nie je zaznačený, treba ho preložiť, pacienti sú objednávaní na určitú hodinu – stretnú sa najviac 3 pacienti, vybuduje potrebné parkovacie plochy. Na záver uviedol, že na LV nie je oficiálne zavedený optický kábel, ak má ďalej realizovať svoj zámer potrebuje vedieť stanovisko, či je zo strany obce záujem a za akých podmienok, z dôvodu že prekládka je finančne náročná.

Starosta obce upozornil, že v súčasnosti je parcela miestom zelene, zámerom obce je dané riešiť a upraviť v Zmenách a doplnkoch ÚPN. Požiadal o predloženie jednoduchšej vizualizácie spolu s umiestnením parkovacích miest. MUDr. Šumaj sa zaujímal o cenu za odpredaj. Starosta sa vyslovil, že je to verejno prospešný zámer, bude potrebné doplniť ďalšie parkovacie miesta.

Uznesenie č.50/5-2017 - OcZ Soblahov **A/ prerokovalo** žiadosť MUDr. Mareka Šumaja, Soblahov 781 o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 2150 za účelom vybudovania ambulantného zdravotného zariadenia špecializovaného v cievnej medicíne.

**B/ vydáva predbežný súhlas** s umiestnením zdravotného zariadenia spolu s parkovacími plochami s podmienkou zriadenia predkupného práva v prospech súčasného vlastníka. Pred realizáciou stavby je potrebné predložiť štúdiu riešenia v súlade s územným plánom obce Soblahov a stavebným zákonom. Vzhľadom na uvedený účel využitia pozemku parc.č. KN-E 2150 je potrebné vykonať zmenu využitia daného územia v zmysle platného ÚPN obce.

*Hlasovanie poslancov o uznesení č.50/5 časť A/ a B/:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Lubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

**Žiadosť ZŠ s MŠ Soblahov o zvýšenie kapacity v MŠ v šk. roku 2017/2018** na počet 43 detí. Po prednesení žiadosti požiadal starosta obce o predstavenie sa novej pani riaditeľky Mgr. Natálie Škorcovej, ktorá informovala prítomných o fungovaní a aktivitách ZŠ s MŠ v novom šk.roku 2017/2018. Uviedla, že v súčasnosti navštevuje MŠ - menšiu vekovú skupinu 19 detí a staršiu vekovú skupinu 24 detí, základnú školu 177 detí + 4 žiaci majú povolené štúdium v zahraničí. V ZŠ s MŠ je 17 pedagogických a 4 nepedagogickí zamestnanci. Školský klub detí má 3 oddelenia detí a navštevuje ho 69 detí. ZŠ s MŠ má novú webovú stránku, rodičia sa dostanú k viacerým informáciám. Etiku navštevuje 34 žiakov, náboženstvo 143 detí.

Informovala o krúžkoch a kurzoch, vydaných vzdelávacích poukazoch.

Ing. Ján Vojtek poznamenal, že kurzy detí platia, navrhol nech ZŠ poskytne prenájom bezplatne, potom žiaci platia menej – výjsť v ústrety rodičom.

Daniel Mrázik adresoval otázku k pani riaditeľke, že v minulosti viedla keramický krúžok. Mgr. Natália Škorcová uviedla, že rozmyšľa o keramickom krúžku, pec je funkčná, do budúcnosti

možno aj v sobotu, vyzval pani riaditeľku k príprave prezentov - prác s tematikou Soblahova, ktorými budeme obec prezentovať.

Starosta obce konštatoval dobrú spoluprácu s vedením ZŠ s MŠ a vyslovil sa, že verí, že bude naďalej pokračovať, je potrebné usilovať o nové deti. Informoval o poskytnutí kapitálových výdavkov na Rekonštrukciu umelého osvetlenia, rozvodov telocvične pre ZŠ s MŠ Soblahov vo výške 30 tis. € zo štátneho rozpočtu SR na riešenie havarijných situácií a o tom, že v MŠ budeme mať počas šk. roka praktičanky.

Starosta obce požiadal prítomných o vyjadrenie sa k žiadosti o zvýšenie kapacity v MŠ. S počtom 43 detí poslanci súhlasia.

Uznesenie č. 51/5-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** zvýšenie kapacity Materskej školy v Soblahove v šk. roku 2017/2018 na počet 43 detí.

*Hlasovanie poslancov o zvýšení kapacity v MŠ na 43 detí:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Lubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## **6. Rôzne**

**Kúpa KN C parc. č. 849 o výmere 466 m<sup>2</sup>** Starosta uviedol, že parcela je vo vlastníctve p. Štefana Ivaniča, nachádza sa pri potravinách Ivanič. Parcela je pre obec dôležitá z dôvodov: plánovaná realizácia projektu Západoslovenskej distribučnej (vedenie zemou od horného konca až po Depozit), miesto pre vybudovanie zosilňovacej sústavy na vodu pre hornú časť obce na zosilnenie tlaku vody, miesto pre zberné nádoby na triedenie odpadu. Zároveň bude vybudovaná prečerpávačka pri obecných bytovkách pre zosilnenie tlaku vody pre ulicu Cintorínsku a cintorín. Odpredaj parcely je prerokovaný s Biskupským úradom v Nitre. Poslanci s kúpou parcely pre potreby obce súhlasia.

Uznesenie č.52/5-2017 - OcZ Soblahov **A/ schvaľuje** kúpu parcely č. KN-C 849 o výmere 466 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1, katastrálne územie Soblahov zapísanej na LV č. 43 od Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Soblahov, Soblahov 212 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> v celkovej sume 4 660 €.

*Hlasovanie poslancov o kúpe parcely č. KN-C 849:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Lubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č.52/5-2017 - OcZ Soblahov **B/ schvaľuje** Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Soblahov, Soblahov 212 a Obcou Soblahov, ktorej predmetom je kúpa nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Soblahov, parc. č. KN-C 849 zastavané plochy a nádvoria o výmere 466 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 43 za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 10 €/m<sup>2</sup> v celkovej sume 4 660 €.

*Hlasovanie poslancov o Kúpnej zmluve a kúpnej cene:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Lubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## Konsolidovaná výročná správa obce Soblahov

Táto výročná správa sa vyhotovuje za účtovné obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016. Správu predniesol starosta obce. Konsolidovaná výročná správa za rok 2016 predstavuje súhrn činností obce v hodnotovom vyjadrení, poskytuje základné informácie o majetkovej a finančnej situácii, súhrn za všetky súčasti konsolidovaného celku, analýzu príjmov a výdavkov konsolidovaného celku, prehľad o prijatých, ale aj poskytnutých zúčtovaných transferoch v rámci konsolidovaného celku a ostatné dôležité informácie o obci a jej organizáciách ako konsolidovanej účtovnej jednotky. Obec nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia. Obec nevedie žiadne súdne spory a neeviduje žiadne riziká a neistoty. Kompletná výročná správa je súčasťou materiálov OcZ.

Uznesenie č.53/5-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu obce Soblahov za rok 2016.

*Hlasovanie poslancov o výročnej správe obce Soblahov za rok 2016:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

**Inventarizačný zápis z vykonanej kontroly** v dňoch 14. a 15.6.2017 v zmysle uznesenia č.54/5-2017 z dôvodu odovzdania a preberania funkcie riaditeľa ZŠ s MŠ k 1.7.2017. Na vykonanie kontroly bola citovaným uznesením zriadená komisia, ktorá nezistila žiadne inventarizačné rozdiely ani nesúlad s právnymi normami, zákonmi, nariadeniami a ani internými predpismi kontrolovaného subjektu.

Uznesenie č.54/5-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Inventarizačný zápis na základe uznesenia č.9/1 - 2017 zo dňa 25.1.2017 z vykonania auditu v ZŠ s MŠ Soblahov k 30.6.2017.

*Hlasovanie poslancov o inventarizačnom zápise:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## Správa o kontr. činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov za obdobie 1.1. -30.6.2017

Kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a kontrolu plnenia príjmov a výdavkov podľa schváleného rozpočtu obce a jeho plnenie za I. polrok 2017 predniesol hlavný kontrolór obce Jozef Halgoš. K prednesenej správe neboli zo strany poslancov vznesené pripomienky a tvorí súčasť materiálov OcZ 5/2017. Súčasne informoval hlavný kontrolór aj o kontrole plnenia uznesení OcZ za I.polrok 2017. Aj táto správa je súčasťou materiálov OcZ 5/2017.

Uznesenie č.55/5-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov za obdobie 1.1.2017 – 30.6.2017

*Hlasovanie poslancov o správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

**Čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov k 30.6.2017** (samostatne ZŠ, MŠ, školská jedáleň, školský klub detí ) predniesol Ing. Marián Jantošovič, predseda finančnej komisie.

Uznesenie č.56/5-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov k 30.6.2017.

*Hlasovanie poslancov o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ k 30.6.2017:*

ZA: 6 ( Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, DanMrázik, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

### **Informácie starostu:**

- o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií SR vo výške 13 500 € na čiastočnú úhradu výdavkov akcie Oprava havarijného stavu oplatenia cintorína na bežné výdavky,
- o poskytnutí kapitálových výdavkov na Rekonštrukciu umelého osvetlenia, rozvodov telocvične pre ZŠ s MŠ Soblahov zo štátneho rozpočtu SR na riešenie havarijných situácií,
- finančné prostriedky na Multifunkčné ihrisko z Úradu vlády SR nebudú pridelené,
- obec do konca roka musí zrealizovať kamerový systém – 1. časť – poskytnutá dotácia v oblasti prevencie kriminality zo štátneho rozpočtu SR z Ministerstva vnútra SR 10 000 € na kapitálové výdavky, 2. časť nebola MV SR vyhodnotená,
- Zmena užívania stavby na obecný úrad a podchytenie strednej podpory stropu, náklady cca do 50 tis. €,
- Doplnenie dopravného trvalého dopravného značenia v hornej časti obce nad otočom, pri rodinných domoch č.296 a 278 v zmysle stanoviska Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne - Okresný dopravný inšpektorát,
- o pripravovanom čistení okolia ciest – časť od sochy J. Nepomuckého smerom na „Bránu“ až za zákrutu – práce ponúkli vykonať za drevnú hmotu - stretnutie a vytypovanie lokality,
- zmenili sa zásadne podmienky k čerpaniu európskych financií na splaškovú kanalizáciu, hodnota projektu je 3,6 mil € - dohoda s riaditeľom TVK a.s. Trenčín, že žiadateľom bude TVK, čo je pre obec výhodnejšie - spoluúčasť 10 %, v prípade, ak by bola žiadateľom obec spoluúčasť by bola vo výške 800 tis. €,
- projekt cezhraničnej spolupráce Cestičky našich predkov je v posudzovaní,
- zakúpenie konvektomatu pre potreby školskej jedálne, cca 12 tis. €, zo zdrojov ZŠ, alebo z rozpočtu obce - zväziť.

### **7. Diskusia**

V diskusii vystúpil pán Rudolf Fabo a položil otázky:

- v akom stave sú práce na Depozite, či obec ponúkala už priestory na prenájom a kedy bude opäť v prevádzke lekáreň. Upozornil na jamy za "Cukrárňou".

Starosta reagoval a uviedol, že práce na oprave jám budú realizované v septembri, ohľadne lekárne informoval, že telefonoval s majiteľom lekárne, ktorý sa vyjadril, že termín do konca septembra vidí reálne, požiadal o vyjadrenia TSK a RÚVZ.

V súvislosti s rekonštrukciou Depozitu na obecný úrad uviedol, že do 15.9.2017 budú uvoľnené priestory, je ukončené výberové konanie na zhotoviteľa prác, oslovili sme 10 firiem. Súťaž vyhlásená vcelku, práce zvlášť budú pre potreby realizácie nového ústredného vykurovania. V súvislosti s ponukou priestorov na prenájom starosta obce uviedol, že zatiaľ s nikým nerokoval, do úvahy by pripadala pošta.

## **8. Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, v.r., dňa 20.9.2017  
Starosta obce Soblahov

.....

## **OVEROVATELIA**

Ing. Ján Vojtek, v.r., dňa 20.9.2017

.....

Ľubomír Šedivý, v.r., dňa 20.9.2017

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, v.r., dňa 19.9.2017