

## ZÁPISNICA č. 5/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 23.10.2019  
o 17:30 h. na Obecnom úrade v Soblahove.

---

### **PRÍTOMNÍ:**

Marian Hudec - starosta obce  
Bc. Lukáš Beták - poslanec OcZ  
Monika Červeňanová - poslankyňa OcZ  
Ing. Juraj Ďuďák, PhD. - poslanec OcZ  
Marián Jantošovič - poslanec OcZ  
Ing. Martin Judiny - poslanec OcZ  
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ  
Daniel Mrázik - poslanec OcZ  
Patrik Pleva - poslanec OcZ  
Mgr. Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ  
Jozef Halgoš - kontrolór obce

**OSTATNÍ PRÍTOMNÍ:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 9 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.9.2019
4. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Soblahov
5. Žiadosti od občanov a organizácií
6. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

*Hlasovanie poslancov o programe:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,  
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Mariána Jantošoviča a Bc. Lukáša Betáka.

*Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,  
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

## 2. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 18.9.2019 vykonal Jozef Halgoš, kontrolór obce. Ku kontrole uznesení neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

## 3. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.9.2019

Čerpanie rozpočtu obce Soblahov v časti Bežné príjmy, Bežné výdavky, Kapitálové výdavky a Výdavkové finančné operácie k 30.9.2019 predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. Rozpočtové príjmy spolu činia 1 500 273,89 € a Rozpočtové výdavky 1 174 768,40 €. K prednesenému čerpaniu rozpočtu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce informoval o poškodených nefunkčných svietidlách (5 kusov) po silnej búrke v noci 9.9.2019, z toho 1 svetlo začalo fungovať. Poisná zmluva je nastavená na priamy zásah bleskom. Odborník posúdi ako škoda vznikla, či to nebolo prepätím, či je možné uplatniť poisťovnú zmluvu.

Po predložení čerpania rozpočtu starosta požiadal prítomných poslancov, aby prípadné požiadavky a nejasnosti týkajúce sa rozpočtu predkladali vopred. Materiály k rokovaniu posielame v predstihu, ak majú zájem vedieť, čo obsahuje určitá položka treba adresovať požiadavku na ekonómku obce pred konanou poradou, prípadne OcZ mailom, telefonicky alebo osobne.

Uznesenie č. 45/5-2019 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.9.2019.

*Hlasovanie poslancov o čerpaní rozpočtu k 30.9.2019:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Lubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## 4. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Soblahov

Dodatok upravuje a dopĺňa schválené VZN č.2/2019 podľa najnovších usmernení. Týka sa tých, ktorí zo zdravotných dôvodov neodobrali stravu (Diétne stravovanie) a upravuje podmienky vyplatenia dotácie na stravu. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2019 bol zverejnený v obci spôsobom obvyklým na úradnej tabuli a [www.soblahov.sk](http://www.soblahov.sk). K dodatku neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 46/5-2019 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Soblahov.

*Hlasovanie poslancov o Dodatku č. k VZN 2/2019:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Lubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

## 5. Žiadosti od občanov a organizácií

**Žiadosť ZŠ s MŠ Soblahov o zvýšenie kapacity detí v MŠ v šk. roku 2019/2020** na počet 47 detí. Zvýšením kapacity na 47 detí by škola mohla uspokojiť zvýšený záujem rodičov o MŠ. Poslanci s uvedeným súhlasia.

Uznesenie č. 47/5-2019 - OcZ Soblahov **schvaľuje** zvýšenie kapacity Materskej školy v Soblahove v šk. roku 2019/2020 na počet 47 detí.

*Hlasovanie poslancov o zvýšení kapacity detí v MŠ v šk. roku 2019/2020:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

**Žiadosť Kataríny Kašičkovej a Alexandra Kašičku, Soblahov 28** o odpredaj nehnuteľností – novovytvoreného pozemku parc. C KN č. 5215/6 o výmere 27 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha, parc. C KN č. 5215/7 o výmere 28 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a parc. C KN č. 5162/5 o výmere 31 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha v katastrálnom území obce Soblahov. Dňom 26.9.2019 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam pozemok registra C KN parcelné číslo 5215/1 a 5215/2 v prospech obce Soblahov (predtým vlastnícky patriace obci Tr.Turná). Menovaní v žiadosti uvádzajú, že predmetné pozemky sú príľahlé k pozemkom v ich vlastníctve a užívajú ich spolu so svojimi predchodcami viac ako 40 rokov. Nakoľko sa jedná o väčšiu výmeru pozemkov požiadali, aby OcZ prihliadalo na cenu. Poslanci sa zhodli na dodržaní obvyklej ceny 20 €/m<sup>2</sup> za ktorú obec odpredáva takéto pozemky.

Zámier odpredať uvedené pozemky - parcela č. KN-C 5215/6, parcela č. KN-C 5215/7 a parcela č. KN-C 5162/5 v k.ú. Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 7.10.2019.

Uznesenie č. 48/5-2019 - OcZ Soblahov **určuje** odpredaj pozemkov - novo vzniknutá parcela č. KN-C 5215/6, zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>, novo vzniknutá parcela č. KN-C 5215/7, zastavaná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> a novo vzniknutá parcela č. KN-C 5162/5, zastavaná plocha o výmere 31 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Soblahov, ktoré boli vytvorené odčlenením z pôvodných pozemkov parc. č. KN-C 5215/1 a KN-C 5162 ( KN-E 2-3460 ), vlastnícky patriacich obci Soblahov, zapísaných na liste vlastníctva č.1 , na základe Geometrického plánu č. 308/2019 vypracovaného GEOSTA-Ing. Radovan Stacho, Tematínska 1987/10, Nové Mesto nad Váhom, dňa 22.10.2019, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre Katarínu Kašičkovú, rod. Mrázikovou a Alexandra Kašičku, obaja bytom Soblahov 28.

Dôvod osobitného zreteľa: odpredávané pozemky parcela č. KN - C 5215/6, KN-C 5215/7 a KN-C 5162/5 sú príľahlé k pozemku parcela č. KN-C 5212 vo vlastníctve žiadateľov. Na uvedených parcelách (KN-C 5215/6, KN-C 5215/7) stojí časť rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Predmetné parcele sú ohradené plotom a sú dlhodobo užívané terajšími majiteľmi a ich predchodcami.

Zámier odpredať pozemok - parcela č. KN-C 5215/6, parcela č. KN-C 5215/7 a parcela č. KN-C 5162/5 v katastrálnom území Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 7.10.2019.

*Hlasovanie poslancov o určení odpredaja pozemkov - parcela č. KN - C 5215/6, KN-C 5215/7 a KN-C 5162/5, ako prípadu osobitného zreteľa:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poslanci pristúpili k hlasovaniu za samotný odpredaj pozemkov - *parcela č. KN-C 5215/6, KN-C 5215/7 a KN-C 5162/5.*

Uznesenie č. 49/5-2019 - OcZ Soblahov **schvaľuje** odpredaj pozemku - novo vzniknutá parcela č. KN-C 5215/6, zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>, novo vzniknutá parcela č. KN-C 5215/7, zastavaná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> a novo vzniknutá parcela č. KN-C 5162/5, zastavaná plocha o výmere 31 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Soblahov, do vlastníctva Kataríny Kašičkovej, rod. Mrázikovej a Alexandrovi Kašičkovi, obaja bytom Soblahov 28 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>. Celková kúpna cena je vo výške 1 720 €.

*Hlasovanie poslancov o odpredaji pozemkov - parcela č. KN-C 5215/6, KN-C 5215/7 a KN-C 5162/5:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďud'ák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

**Žiadosť Jozefa Fabu a Anny Fabovej, obaja bytom Soblahov 14** o odpredaj novovytvoreného pozemku registra C KN parc. č. 2149/71 a 2174/72 podľa GP č. 48035637-134-19. Žiadosť bude predmetom rokovania v ďalšom OcZ z dôvodu, že bola doručená 21.10.2019.

## **6. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva**

Interpelácie poslancov OcZ neboli prednesené.

## **7. Rôzne**

**Správa ZŠ s MŠ Soblahov o výchovno-vzdelávacej činnosti**, jej výsledkoch a podmienkach za rok 2018/2019.

Po prerokovaní a schválení správy v pedagogickej rade 25.9.2019 a na rade školy 14.10.2019 bola predmetná správa predložená obecnému zastupiteľstvu. OcZ nemá k správe žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 50/5-2019 - OcZ Soblahov **schvaľuje** na základe odporúčania Rady školy Správu ZŠ a MŠ Soblahov o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za rok 2018/2019.

*Hlasovanie poslancov o Správe ZŠ s MŠ Soblahov:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďud'ák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

## **Čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov k 30.9.2019**

Čerpanie jednotlivých zložiek - ZŠ, MŠ, ŠJ a ŠKD predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. K čerpaniu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 51/5-2019 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov k 30.9.2019.

*Hlasovanie poslancov o Správe ZŠ s MŠ Soblahov:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďud'ák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

**Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov** podľa predloženého návrhu Riaditeľstva ZŠ s MŠ Soblahov zo dňa 16.10.2019 pod značkou: GA179/201/Iž.

Starosta obce na základe predloženého návrhu úprav konštatoval, že v čerpaní vidieť ako škola narába s rozpočtom, funguje úplne inak ako po minulé roky. V úprave okrem iného sa nachádza aj položka Presun normatívnych finančných prostriedkov v ZŠ vo výške 27 390 € z osobných nákladov na aprevádzku a opravy.

Uznesenie č. 52/5-2019 - OcZ Soblahov **schvaľuje** úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov podľa predloženého návrhu Riaditeľstva ZŠ s MŠ Soblahov zo dňa 16.10.2019 pod značkou: GA179/2019/IŽ.

*Hlasovanie poslancov o úprave rozpočtu ZŠ s MŠ:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

Starosta obce informoval poslancov o **havarijnom stave kotolne bytového domu Soblahov 740**. Kotle v bytovom dome Soblahov č. 740 fungujú iba v provizórnom stave, bez regulácie teploty. Starosta navrhol riešiť tento havarijný stav výmenou a nákupom 2 nových kotlov aj celého vykurovacieho systému. Vykonáme prieskum cien nákupu kotlov zn. Buderus, aby boli už rovnaké, náklady cca 8 tis € spolu so servisom kotlov a všetkých potrebných náležitostí.

Uznesenie č. 53/5-2019 - OcZ Soblahov **schvaľuje** riešenie havarijného stavu kotolne v bytovom dome Soblahov 740 výmenou a nákupom 2 nových kotlov a celého riadiaceho systému.

*Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

Starosta obce informoval o **podaní žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 z Environmentálneho fondu SR** na činnosť C1 v rámci zverejnenej špecifikácie činností podpory na projekt: **Zakúpenie technologického vybavenia pre obec Soblahov** (multifunkčné vozidlo na odhrňanie chodníkov ), v sume cca 70-80 tis. €, spoluúčasť obce vo výške 5 %. Na vypracovanie predmetnej žiadosti obec uzatvorila Zmluvu o dielo so spoločnosťou: EPIC Partner a.s., Komárno.

Uznesenie č. 54/5-2019 - OcZ Soblahov **A/ schvaľuje** podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 z Environmentálneho fondu na činnosť C1 v rámci zverejnenej špecifikácie činností podpory na projekt: Zakúpenie technologického vybavenia pre obec Soblahov.

**B/ schvaľuje** finančnú spoluúčasť k projektu „Zakúpenie technologického vybavenia pre obec Soblahov“ z vlastných zdrojov a to najmenej vo výške 5 % z celkových výdavkov projektu.

**C/ berie na vedomie** Zmluvu o dielo so spoločnosťou: EPIC Partner a.s., Komárno, ktorej predmetom je vyhotoviť Žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie v rámci výzvy Environmentálneho fondu na rok 2020.

*Hlasovanie poslancov o uznesení č. 54/5-2019, časti A/:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

*Hlasovanie poslancov o uznesení č. 54/5-2019, časti B/:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,  
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

*Hlasovanie poslancov o uznesení č. 54/5-2019, časti C/:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,  
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

**Podpísanie Zmluvy s Úradom vlády SR**, ktorej predmetom je **Nákup výbavy do vonkajšieho fitness ihriska** z Programu: Podpora rozvoja športu na rok 2019, Podprogram č. 4, Číslo projektu: PRS-464/2019/4 v celkovej výške dotácie 3 000 €. Starosta uviedol, že vonkajšie fitness ( 4 stroje ) bude umiestnené na zelenej ploche pred telocvičnou (na tráve, kde bolo sedenie). Výkopové práce a osadenie 4 pätiok si urobíme sami. Celý náklad predstavuje cca 4 000 €. Projekt musí byť zrealizovaný do konca marca 2020. Starosta informoval, že pani riaditeľka plánuje **uzatvoriť areál ZŠ** za schodmi do telocvične, predloží návrh riešenia z dôvodu ochrany areálu.

Uznesenie č. 55/5-2019 - OcZ Soblahov **A/ berie na vedomie** Zmluvu o poskytnutí dotácie na podporu rozvoja športu na rok 2019 medzi Úradom vlády SR a obcou Soblahov vo výške 3 000 €, Podprogram č. 4, názov projektu: Nákup výbavy vonkajšieho fitness ihriska. **B/ schvaľuje** finančnú spoluúčasť k projektu „Nákup výbavy vonkajšieho fitness ihriska“ z vlastných zdrojov a to najmenej vo výške 5 % z celkových výdavkov projektu.

*Hlasovanie poslancov o uznesení č. 55/5-2019, časti A/:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,  
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

*Hlasovanie poslancov o uznesení č. 55/5-2019, časti B/:*

ZA: 9 ( Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,  
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý )  
PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

Informácie starostu obce:

**Prečerpávacie stanice** pri byt. dome č. 740 a pri potravinách Ivanič budú koncom týždňa zapájať, budúci týždeň (do 31.10.2019) budú v plnej prevádzke.

**Asfaltovanie ul. Kolónie**, predbežné nacenenie ľavá strana cca 46 tis. €, vpravo s prípravou na chodník (iba obrubník ) cca 25-26 tis. €, ku škde 110 m cca 12 tis. €.

**Chodník ku škole** - dnes ukončené stavebné konanie, po nadobudnutí právoplatnosti budeme pokračovať, realizácia začiatkom nového roka .

**Vstupný chodník do obce** – ukončené územné konanie, obec pristúpila k vysporiadaniu pozemkov so Slovenským pozemkovým fondom, je súčasťou Zmien a doplnkov ÚPN č.2, klasifikované pre verejnoprospešný zámer. Na zasadnutí OcZ 19.2.2020 sa budeme zaoberať procesom a schvaľovaním ZaD ÚPN obce č.2.

Lukáš Jambor svojvoľne začal so stavbou chatky (urobil 4 pätky) v území, ktoré nie je určené na zastavanie, bol predvolaný na obecný úrad, kde sa vyjadril, že začatú stavbu odstráni, ale **bude žiadať o zmenu územného plánu na vlastné náklady**. Starosta vyzval poslancov, aby o uvedenom uvažovali, aby sa tým zaoberali aj na príslušných komisiách, aké mu dáme do budúcnosti stanovisko.

**Lávka k Soche sv. Vincenta** - do konca 10/2019 J. Beták opraví drevený prechod cez potok.

**Dom seniorov** - štúdiá ukončená, stojíme na otázke akým spôsobom bude stavba odkanalizovaná. Konalo sa stretnutie s TVK ohľadom riešení: 1. samostatná ČOV iba pre DS, náklady cca 5 tis. € + stavebné práce, 2. rekonštrukcia existujúcej ČOV so zvýšením kapacity aj pre ul. Cintorínsku a okolie, náklady 250-300 tis. €, 3. vybudovanie vetvy kanalizácie od Hrocha k DS cca 950 m (bežný meter 300 €) v prípade ak by TVK uvoľnila finančné zdroje (náklady 400 – 450 tis. €) konali sa už stretnutia s primátorom TN a predsedom predstavenstva TVK a.s. Trenčín pánom Rybníčkom. Starosta vyzval poslancov k vyjadreniam, akým štýlom pokračovať v rokovaní, uviedol, že on sa prikláňa k variante vybudovania novej vetvy kanalizácie.

Starosta požiadal poslancov o vyjadrenia k danej problematike.

Ing. Juraj Maláň taktiež navrhuje vybudovanie novej vetvy, údržbu ČOV a kanalizácie vykonáva TVK, spoločnosť následne má z toho príjem, obec sa bude spolupodieľať a urobí sa aj odbočka k ZŠ.

Ďalšie informácie starostu obce:

Žiadosť o podporu formou **dotácie z Environmentálneho fondu SR** na projekt **Splašková kanalizácia**. Obec požiadala ku koncu 10/2019 o dotáciu v max. výške 200 tis. €. V prípade úspešnosti sa bude robiť aj vodovod ( ul.Železničná, Železnična II.) spolu s asfaltovaním, ktoré by následne realizoval Trenčiansky samosprávny kraj.

**Rokovanie o úpravách okolia Obecného domu**, požiadal o predbežné nacenenie úprav.

**Nadstavba ZŠ** - požiadal pani riaditeľku o technický návrh ich potrieb, čo by si predstavovali v hornom priestore. Konzultovali spoločné financovanie podkrovia školy.

**Uvoľnená garsónka v byt.dome č. 740** - dajte typ, Jozef Halgoš pozrie poradovník.

**Skutočný termín prvej písomnej zmienky** o obci. Starosta informoval prítomných, že obec požiadala cirkevného historika Mons. ThDr. Ladislava Belása o pomoc a objasnenie nesúladu v rokoch ohľadne našej histórie, a tak získať reálny dátum vzniku obce Soblahov. Obci bola doručená odpoveď, ktorá neobsahuje skoršiu zmienku o obci, ako rok 1332 (napriek tomu, že v tomto roku oslávili okolité obce 750. výročie prvej písomnej zmienky). Dr. Belás v roku 1996 na sv. omši pri príležitosti osláv v našom kostole vyjadril, že Soblahov už existoval pred r. 1311. Starosta navrhol uverejniť výpis z doručeného listu v Soblahovských novinách.

**Kronika za rok 2017** – zápis bol poslancom predložený pred prac. Poradou. Prepis z nárečia, ak bude v poriadku bude predmetom schvaľovania v ďalšom OcZ.

**Poplatok za KO a DSO**. V platnosti je nový zákon o odpadoch – zvýšenie poplatku za skládkovanie. Obec vytriedi ročne 580 ton triedeného odpadu, je veľmi dôležité triediť odpad všetkými občanmi ( zvyšuje sa tým % a znižuje poplatok), bolo by dobré dostať sa nad 30 % vytriedenosti (vtedy narastie poplatok o 1,50 €), predloží návrh na zvýšenie poplatku z 22 € na 24-25 €.

Navrhol informovať občanov v Soblahovských novinách článkom v znení, že Vláda zmenila pravidlá, napriek tomu ako triedime, aj sa správame zodpovednejšie aj tak platíme viac.

Starosta zároveň informoval, že spoločnosť, čo zastrešuje obec pri triedení odpadu nám dala výpoveď.

**Daň z nehnuteľností** - Zmena daňovej legislatívy, zvýšením nezdaniteľnej časti základu dane, spôsobila výpadok pre obce cca 105 mil. €, čo predstavuje pre našu obec výpadok z rozpočtu cca 45 000 €. Podľa vyjadrení ZMOS obec príde cca o 20 €/osoba/rok. Redniesol návrh na zmeny v Tabuľke č.1 týkajúcej sa sadzieb daní s určitými rozpätiami, ktoré si určili spoločne s okolitými starostami. Vyzval poslancov k vyjadreniam, kde by sme sa mali so zvýšením pohybovať. V porovnaní s inými štátmi máme nízke dane. Dane a poplatky budú

predmetom rokovania OcZ v decembri, kde budú predložené návrhy prostredníctvom príslušných všeobecne záväzných nariadení.

Ponuka **Mesta KUZMA Slovinsko na nadviazanie spolupráce**. Delegácia 4 osôb príde do Soblahova piatok 25.10.2019 a pobudne do 26.10.2019.

Ing. Martin Judiny opätovne predniesol na pracovnej porade 21.10.2019 požiadavku o možnosť **využívať** výstavnú **miestnosť v Galérii na povale členmi DHZ**. Na základe uvedenej požiadavky sa poslanci stretli pred zasadnutím OcZ a prešli si priestory galérie.

Ing. M. Judiny vyzval poslancov o ich názor.

Starosta obce uviedol, že priestory sú stiesnené, keď príde k zásahu, na šatne sú malé. Vznikla požiadavka už aj od mamičiek, ktoré majú záujem po lete opäť využívať daný priestor ako materské centrum. Priestor, kde bolo MC doteraz, v súčasnosti využíva pátracia služba. Na záver uviedol, nech priestory využívajú koľko chcú, ale tieto môžu požadovať aj iní občania.

Bc. Lukáš Beták sa vyjadril, že nebude tam nič dôležité, bolo by to uzamknuté, aj dôchodci chodia v zime.

Daniel Mrázik uvažuje urobiť v priestore stálu expozíciu – rodáci, významné osobnosti, profesor Jozef Halgoš ponúka svoje expozície a predmety zo svojich ciest. Zrealizovanie uvedeného je jedným z cieľov kultúrnej komisie.

Jozef Halgoš, kontrolór obce uviedol, že priestory majú slúžiť celej obci, s tým účelom sa to stavalo. Zvážiť zrušiť dole zasadačku, nech zasadačia hore a dole nech si vytvoria zásahový priestor, pouvažovať, vymyslieť riešenie.

Po diskusii starosta vyzval poslancov *hlasovať o odovzdaní do správy hasičom priestor v galérii*.

ZA: 2 ( Bc. Lukáš Beták, Ing. Martin Judiny )

PROTI: 6 ( Monika Červeňanová, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Mgr. Ľubomír Šedivý )

ZDRŽAL SA: 1 ( Patrik Pleva )

NEHLASOVALI: 0

Daniel Mrázik, predseda **komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie** predniesol **správu zo zasadnutia komisie**. Uviedol, že plánujú inovovať akcie, zapojiť do organizácie ešte viac ľudí. V komisii je 11 aktívnych a zapálených členov, z toho 5 poslancov. Nadchádzajúce podujatia: Batôžková, Detská batôžková veselica, Noc divadiel, Víťanie Mikuláša, výstava Vianoce v Soblahove, Štefanská jazda, ktorá bude mať v tomto roku iný koncept. Rozvíjame spoluprácu s ZŠ, MŠ, CMSŠ – škola ponúka pomoc.

Zber papiera v škole, tak pomôžu obci navýšením triedeného odpadu, cez detí urobíme najviac, aj zber tetrapakov. Stretnúť sa s vedením školy, ako si vedieť pomôcť. Občania by si radi zakúpili tričko s logom obce.

Monika Červeňanová vyzvala prítomných, ak doma niekto vyrába drobné predmety, aby ich priniesli k výstave Vianoce, ktorá bude spojená aj s predajom.

Marián Jantošovič – **upozornil, že pred domom č. 448 stojí voda**, pozrieť pred realizáciou asfaltovania. Upozornil na vypaľovanie trávy - upozorniť občanov prostredníctvom miestneho rozhlasu.

Predniesol požiadavku výboru OŠK **uzavrieť ihrisko** – je tam neustále neporiadok, ničí sa trávnik, nie je to verejné ihrisko.

Starosta obce uviedol že je potrebné zabezpečiť do určitého času otvorenie ihriska, aby slúžilo pre ľudí, zamknúť vo večerných hodinách, je potrebné to vyriešiť.

Reagoval Ing. Juraj Maláň a uviedol, že bolo dohodnuté, keď sa dorobí multifunkčné ihrisko urobí sa oplotenie. **Spoločne sa zhodli, že areál pôjdu spoločne pozrieť**.



**Informácie predsedu stavebnej komisie** Ing. Juraja Maláňa zo zasadnutia komisie 15.10.2019: Chodník na vstupe do obce – čakáme na vyjadrenie SPF, ako vlastníka parcely pod plánovaným chodníkom k úz.rozhodnutiu (ako verejný záujem), Chodník od hl.cesty ku škole – čakáme na vydanie stavebného povolenia. Vlastníkom pozemkov je obec Soblahov. Realizácia Domu seniorov – štúdia zverejnená na pripomienky občanov. Katarína Šedivá predložila opodstatnenú námietku k riešeniu DS. Súčasná čistiareň odpadových vôd pre tento projekt kapacitne nevyhovuje, predložené možnosti odkanalizovania DS. Envirofond – opätovne podaná žiadosť na odkanalizovanie ulice k železničnej stanici. Rekonštrukcia povrchov miestnych komunikácií – návrh na úpravu ulice Kolónie v sume do 50.000 Eur. Nová elektrická vstupná brána do Obecného úradu + nové vstupné dvere na obecnú nájomnú bytovku – vykonáva sa prieskum trhu. Návrh nového prístrešku pre historickú hasičskú striekačku. Informácia o prebiehajúcich pozemkových úpravách: „Za chodníkom“ - technické stretnutie k hraniciam obvodu pozemkových úprav. Následne ďalšie stretnutie k prioritám obce a občanov, Veľké pozemkové úpravy - Obec Soblahov je zaradená do tohto celoslovenského projektu. Priority stavebnej komisie k rozpočtu obce Soblahov na rok 2020: Rekonštrukcia miestnych komunikácií 50 tis. €, Nadstavba ZŠ – účel Školský klub detí 20-30 tis. € - riešiť postupne počas nadchádzajúcich rokov (v každom roku jedna etapa), spolufinancovanie spoločne so ZŠ, Oplotenie dolnej časti cintorína + nový chodník 20-30 tis. €, Márnica – rekonštrukcia 20 tis. €, Presťahovanie detského ihriska 20 tis. €, Riešenie splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ 20 tis. € (nefunkčný septik), Projektová dokumentácia - námestie pred OcÚ 5 tis. €, PD - Dom seniorov 30 tis. €, Oplotenie ihriska OŠK.

## **8. Diskusia**

V diskusii vystúpili:

Rudolf Fabo upozornil, že sa mení štruktúra a vzhľad na Soche sv. Jána Nepomuckého. Starosta reagoval a uviedol, že na mieste mal realizátora sochy, ktorý odporuča, že každých 4-5 rokov má byť socha prečistená, ošetrovaná, urobí cenovú ponuku na údržbu. Predpokladané náklady na údržbu predstavujú 600 – 1000 €.

Rudol Fabo sa ďalej zaujímal, či sa stihli vybaviť potrebné papiere, aby mohla obec žiadať o dotáciu na prevádzkovanie Domu seniorov. Ľudia prestali chodiť na bycikli do Trenčína, ak je v kompetencii obce niečo urobiť.

Realizujú sa výrezy v ceste, pri potravinách Ivanič pri smetiakoch (ako je východ od kontajnerov) je nedokončené - urobiť.

Zaniká pohostinstvo Kyra – občania sa zaujímajú čo v priestoroch bude.

Ostrý vrch je dominantou Soblahova, veľa rokov sa hovorí, že tam bude rozhľadňa, pýtal sa člena turistického oddielu bolo mu povedané, že tieto veci sa dajú riešiť dotáciou, bol by rád, keby sme sa nad tým zamysleli.

Vykupovanie elektroodpadu cez sviatky, keď sa koná pohreb, nedá sa to nejako obmedziť ?

Na uvedené reagoval starosta obce:

K Domu seniorov uviedol, že prvotne je potrebné doriešiť odkanalizovanie stavby.

Pri potravinách Ivanič prevedie asfaltovanie Slovenská správa ciest, dali prísľub, že opravajú aj ostatné výtlky na cestách v ich správe, cca do 2-3 týždňov.

K rozhľadni uviedol, že ak sa nájde organizácia alebo skupina ľudí, pomohli by sme im. Lokalita Ostrý vrch je prírodná rezervácia, budovanie rozhľadne by bolo neprierodné.

Namiesto pohostinstva bude pravdepodobne obchod s potravinami.

Autá, ktoré vykupujú odpad zastavujú a vyžadujú oprávnenie na výkup, nevieme kedy prídu, nevieme to obmedziť.

Nadviazal Ing. Juraj Maláň, uviedol, že v súvislosti s cyklochodníkom sa v súčasnosti rieši územné konanie, najskôr sa bude riešiť smer k Laugaríciu popri Lavičkovom potoku. Štúdia je pripravená, je potrebné vyriešiť v rámci územného konania vlastníctvo k pozemkom.

## **9. Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, v.r., dňa 5.11.2019  
Starosta obce Soblahov

.....

## **OVEROVATELIA**

Marián Jantošovič, v.r., dňa 6.11.2019

.....

Bc. Lukáš Beták, v.r., dňa 6.11.2019

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, v.r., dňa 5.11.2019