

ZÁPISNICA č. 6/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 11.12.2024 o 17:30 h. na Obecnom úrade v Soblahove.

PRÍTOMNÍ:

Marian Hudec - starosta obce
Mgr. Lukáš Beták - poslanec OcZ
Monika Červeňanová - poslankyňa OcZ
doc. Ing. Juraj Ďud'ák, PhD. - poslanec OcZ
Marián Jantošovič - poslanec OcZ
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ
Daniel Mrázik - poslanec OcZ
Patrik Pleva - poslanec OcZ
Ing. Mária Šedivá - poslankyňa OcZ
Ing. Ján Vojtek - poslanec OcZ
Jozef Halgoš - kontrolór obce

Ostatní prítomní: Občania podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 9 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 1/2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 2/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Soblahov
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov
6. Programový rozpočet obce Soblahov na roky 2025 – 2027
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2025
8. Žiadosti od občanov a organizácií
9. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie poslancov o programe:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďud'ák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslanca Mgr. Lukáša Betáka a poslanca Patrika Plevu.

Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku obecného úradu Zuzanu Hrnčárovú.

2. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 6.11.2024 vykonal Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce. Ku kontrole uznesenia neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

3. VZN obce Soblahov č. 1/2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí

Návrh predmetného VZN bol zverejnený v mieste spôsobom obvyklým na úradnej tabuli obce a na www.soblahov.sk po dobu 15 dní.

Starosta obce v súvislosti s VZN uviedol, že ZŠ s MŠ Soblahov podala **žiadosť o určenie výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí** na 20 €/dieťa/mesiac z doterajších 10 €. Zároveň podala **žiadosť o zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou materskej školy** na 35 €/dieťa/mesačne z doteraz platných 25 €. Zmeny navrhujú v súlade s ustanoveniami § 28 ods. 5 a § 114 ods. 6 zák. č. 245/2008 Z.z.. Poslanci s navrhovanými zmenami súhlasia.

K návrhu zverejneného VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 24/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 1/2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 1/2024:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

4. VZN Soblahov č. 2/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Soblahov

Návrh predmetného VZN bol zverejnený v mieste spôsobom obvyklým na úradnej tabuli obce a na www.soblahov.sk po dobu 15 dní. VZN bolo pripravené na základe **žiadosti ZŠ s MŠ Soblahov o zmenu hodnoty stravnej jednotky za odobraté jedlo pre zamestnancov ZŠ s MŠ, CMŠ a ostatné fyzické osoby**. Hodnota odobratého jedla/obed navrhovaná od 1.1.2025 je vo výške 4,69 € (stravné + režijné náklady). Hodnota obeda podľa finančného pásma 3 je vo výške 2,40 €. Hodnota režijných nákladov: 2,29 €. Hodnoty platné

v súčasnosti: 2,40 € + 1,79 €, celkom 4,19 €. Zmenu nákladov v zariadení školského stravovania na nákup potravín na jedlo, v 3. finančnom pásme, podľa nariadení Ministerstva školstva, vedy a výskumu SR s účinnosťou od 1.1.2025 podľa návrhu ZŠ s MŠ z 30.10.2024, číslo 235/2024 zobrali poslanci na vedomie a súhlasili s navýšením na zasadnutí OcZ 7.11.2024/ uznesenie č. 23/5-2024. Zmena sa netýka žiakov školy. Starosta obce informoval, že k 12.12.2024 sa prestáva variť v kuchyni družstva, čím bude pozastavený aj rozvoz po dedine. Po viacerých rokovaniach stravu pre 35 dôchodcov zabezpečí školská jedáleň. Dopravcu zatiaľ hľadáme. Rozvoz sa obnoví v novom roku, keď začne fungovať škola.

Uznesenie č. 25/6-2024 - OcZ Soblahov schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 2/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 2/2024:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov

Návrh predmetného VZN bol zverejnený v mieste spôsobom obvyklým na úradnej tabuli obce a na www.soblahov.sk po dobu 15 dní.

Starosta v súvislosti s odpadmi uviedol, že poslanci NR SR odložili povinnosť dotried'ovania odpadov o 2 roky. Pri dotried'ovaní by poplatok narástol na navrhovanú sumu 39 € na osobu/rok. Keďže zákon nebol novelizovaný zo súčasných 32 € potrebujeme cca 35 €. Suma zahŕňa zvýšenie DPH, poplatok pre Marius Pedersen a transakčnú daň, taktiež čipovanie smetných nádob v r. 2025 (cca 5 tis.€). Poslanci sa zhodli na sume 35 € (reálna potreba). Spoločnosť Marius Pedersen mala zabezpečovať triedenie a skládkovanie, kvôli pár obciam nebudú spúšťať dotried'ovanie, do nákupu zariadenia investovali 2 mil. €.

Ing. Juraj Maláň sa zaujímal o triedivosť vo vreciach ako vychádza oproti tomu keď boli kontajnery, či to pomohlo triedivosti. Starosta uviedol, že nie sú ešte presné čísla.

Ing. Mária Šedivá uviedla, že keď je vývozný deň pri kontajneroch je plno komunálneho odpadu.

Daniel Mrázik informoval, že od kompostoviska po Zábranie sa nachádzajú odpady, aj stavebný odpad. Navrhol úsek očistiť.

Starosta uviedol, že PD nám likviduje bioodpad na nulu. Bioodpad predstavuje najdrahší odpad, vďaka PD máme sumu slušnú. Od 1.7.2024 sme vyviezli 500 t konároviny.

Starosta predstavil **prehľad a návrh daní z nehnuteľností** okolitých obcí a mesta Trenčín. Poslanci sa zhodli na zvýšení DzN za stavby o 20 %. Celkové zvýšenie na daňovníka predstavuje v priemere 4,5 €. Ročné sadzby dane za pozemky a stavby sa radia medzi najnižšie v porovnaní s okolitými obcami s približným počtom obyvateľov.

Uznesenie č. 26/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 3/2024:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

6. Programový rozpočet obce Soblahov na roky 2025 – 2027

Návrh rozpočtu na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026-2027 predniesol Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce. Návrh rozpočtu na roky 2025 - 2027 bol zverejnený spôsobom obvyklým v obci po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na web stránke obce. Informoval, že v navrhovanom rozpočte boli vykonané zmeny na základe upresnení a informácií, že obec dostane na daniach od štátu o 50 tis. € menej ako v r. 2024. Nakoľko máme vytvorený dostatočný rezervný fond nemusíme robiť závažné opatrenia - dofinancovanie z RF 250 tis.€, aby sme mohli fungovať ako v r. 2024. Pred schvaľovaním samotného programového rozpočtu sa poslanci venovali jednotlivým požiadavkám zaradených v rozpočte.

Hlavný kontrolór informoval, že na základe doručených žiadostí bude podpora jednotlivým organizáciám pôsobiacim v obci na rok 2025 rovnaká ako v r. 2024. OŠK 8 000 €, DHZ 7 500 €, FSk Dolinečka 750 €, SZCH 150 €, SZZ 150 €, Jednota dôchodcov 1 250 €, DFS Melenčarik 500 €, FSk Melenčár 1 100 €, Harmoniková akadémia 300 €, IŠK 400 €. Od 1.1.2025 bude ZŠ s MŠ a CMŠ financovať štát, nastane zmena aj vo fungovaní stavebnej činnosti, mali by vzniknúť spoločné obecné úrady s 2 zamestnancami.

Žiadosť súvisiaca s rozpočtom: **Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Soblahov o dotáciu na podporu skvalitnenia služieb** pre veriacich/podpora na kúrenie vo výške 2 500 €, nakoľko realizujú aj ostatné aktivity napr. oprava chodníka ku kostolu. Suma 2 000 € bude zahrnutá v rozpočte na r. 2025. Obec nemôže investovať do cudzieho majetku, môže poskytnúť dotáciu na činnosť, služby.

Kapitálové výdavky: v návrhu rozpočtu máme 16 tis.€ na rozšírenie kamier s optickým prepojom, nebude postačovať, navýšme na 19 tis.€, Chodník k soche sv. J. Nepomuckého - pri realizácii riešiť aj nájazdy pri HZ, Pasportizácia - pred realizáciou sa stretnúť, predstaviť aký je zámer obce, príp. Ing. Matečný si prezrie jednotlivé časti obce, pripraví návrh, potom stretnutie v 1/2025, Nadstavba ZŠ - dorobenie projektu, máme stavebné povolenie, nebol výkaz výmer, podáme žiadosť na financovanie zdrojov cez MFO do 15.1.2025, treba predložiť výkaz výmer alebo VO, Kanalizácia - v 2/2025 bude vyhlásená nová výzva cez MIRI, v ktorej by sme mohli žiadať celý rozsah, kde sme oprávneným žiadateľom, podmienkou k predloženiu žiadosti je zdigitalizovaná dokumentácia, po rokovaní s projektantmi z pôvodných 70 € za digitalizáciu bude treba 10-12 tis. €/12 500 €, Kybernetická bezpečnosť- Bezpečnostný audit-zpracovať do rozpočtu 15-16 tis.€.

Ing. Juraj Maláň navrhol prehodnotiť **nájmy v bytových domoch** a preveriť možnosť navýšenia ceny nájmu. Poslanci sa zhodli, že k 31.5.2025 urobíme vyrovnanie a potom na základe zistených podmienok pristúpime k zvýšeniu ceny nájmu.

Starosta informoval, že v Galérii na povale pri testovaní odišla riadiaca jednotka výťahu. Náklady predstavujú cca 3 tis.€.

Po diskusii k návrhu rozpočtu Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce predniesol stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2025-2027. Uviedol, že programový rozpočet na rok 2025 je navrhnutý ako vyrovnaný. Spracovaný návrh rozpočtu príjmov vychádza z reálneho prepočtu objemu príjmov obce pri súčasne platných podmienkach so zohľadnením očakávanej skutočnosti príjmov z výnosov dane poukazovanej územnej samosprávy, z miestnych daní a poplatkov, nedaňových príjmov, ako aj očakávaných transferov zo štátneho rozpočtu. Príjmová časť bežného rozpočtu predstavuje čiastku 2 107 902 €, čo je o 32 758 € menej, ako v roku 2024. Tuzemské bežné granty a transfery sú vyššie o 175 486 € ako v minulom roku. Tieto finančné prostriedky sú transfery v rámci verejnej správy zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie ZŠ a MŠ Soblahov. Nakoľko sa od 1.1.2025 mení systém financovania materských škôl, budú tieto prenesenou kompetenciou financované cez dotáciu od štátu.

Bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový – príjmy prevyšujú výdavky v objeme 1 237 187 €, kapitálový rozpočet je rozpočtovaný ako schodkový a to v objeme 371 461 €, tento bude financovaný prebytkom bežného rozpočtu. Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2025 – 2027, obsahuje aj zámery a ciele, ktoré bude obec realizovať v programovom rozpočte, Hlavný kontrolór obce odporúča OcZ predložený návrh rozpočtu na rok 2025 spolu s pripomienkami schváliť. Stanovisko je súčasťou materiálov OcZ 6/2024.

Uznesenie č. 27/6-2024 - OcZ Soblahov A/ **schvaľuje** pripomienky k návrhu rozpočtu na rok 2025.

Hlasovanie poslancov o pripomienkach k rozpočtu obce na rok 2025:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 27/6-2024 - OcZ obce Soblahov B/ **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Soblahov na roky 2025, 2026, 2027.

Hlasovanie poslancov o stanovisku hl.kontrolóra k rozpočtu obce na roky 2025-2027:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu za samotný rozpočet.

Uznesenie č. 27/6-2024 - OcZ Soblahov C/ **schvaľuje** rozpočet obce Soblahov vrátane programov a podprogramov na rok 2025.

Hlasovanie poslancov o rozpočte obce na rok 2025:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Rozpočet je tvorený ako viacročný, skladá sa z programov a podprogramov na ďalšie roky 2026 a 2027.

Uznesenie č. 27/6-2024 - OcZ Soblahov D/ **berie na vedomie** viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2025 - 2027.

Hlasovanie poslancov o viacročnom rozpočte:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2025

Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025. K návrhu plánu kontrolnej činnosti starosta s poslancami vzniesli pripomienku na doplnenie plánu kontrolnej činnosti o: prehodnotiť výšky nájmu v bytových domoch Soblahov 740 a 741 a dohľad nad činnosťou inventarizačných skupín a dohľad nad výsledkom inventarizácie majetku obce. Návrh plánu tvorí súčasť materiálov OcZ 6/2024.

Uznesenie č. 28/6-2024 - OcZ Soblahov A/ **prerokovalo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2025.

B/ **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2025.

Hlasovanie poslancov o pláne kontrolnej činnosti na I. polrok 2025:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

8. Žiadosti od občanov a organizácií

Žiadosť Michala Dudíka, bytom Soblahov 444 o odpredaj nehnuteľností časti pozemku parcela C KN 4060/6 o výmere 40 m². V žiadosti uvádza, že na pozemku sa nachádza prípojka plynu, žumpa a tiež vodovodná šachta a predmetná parcela je ohradená plotom a bola dlhodobo užívaná predchádzajúcimi majiteľmi a je naďalej užívaná terajším vlastníkom Obec zverejnila dňa 25.11.2024 zámer predat' predmetnú parcelu, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 30 €/m².

Uznesenie č. 29/6-2024 - OcZ Soblahov **určuje** odpredaj pozemku v katastrálnom území Soblahov - novovytvorená parcela C KN č. 4060/6 o výmere 40 m² - zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola vytvorená oddelením z pôvodného pozemku C KN č. 4060/1, na základe Geometrického plánu č. 56229046-055-24, vypracovaného Ivanom Opatovským GEODRONIS s.r.o., Soblahov 282 dňa 21.11.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre Michala Dudíka, bytom Soblahov 444.

Dôvod osobitného zreteľa: Predmetná parcela je ohradená plotom a bola dlhodobo užívaná predchádzajúcimi majiteľmi a je naďalej užívaná terajším vlastníkom. Na pozemku sa nachádza prípojka plynu, žumpa a tiež vodovodná šachta.

Zámer odpredať pozemok - parcelu C KN č. 4060//6 v katastrálnom území Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 25.11.2024.

Hlasovanie poslancov o určení predaja pozemku KN-C parc. č. 4060/6, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Odkúpenie pozemku - novovzniknutá parcela registra KN-C parc. č.4060/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²:

Uznesenie č. 30/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** odpredaj pozemku - parcela C KN č. 4060/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² v katastrálnom území Soblahov, do vlastníctva Michalovi Dudíkovi, bytom Soblahov 444 za cenu 30 €/m². Celková kúpna cena je vo výške 1 200 €.

Hlasovanie poslancov o predaji pozemku KN-C parc. č. 4060/6:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Žiadosť Ing. Milana Šimunka a Boženy Šimunkovej, obaja bytom Soblahov 271 o odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela C KN 4060/7 o výmere 20 m². V žiadosti uvádzajú, že na pozemku sa nachádza prípojka plynu s plynomerom a tiež vodovodná prípojka s vodomernou šachtou a predmetná parcela je ohradená plotom a bola dlhodobo užívaná predchádzajúcimi majiteľmi a je naďalej užívaná terajšími vlastníckmi. Obec zverejnila dňa 25.11.2024 zámer predat' predmetnú parcelu, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 30 €/m².

Uznesenie č. 31/6-2024 - OcZ Soblahov **určuje** odpredaj pozemku v katastrálnom území Soblahov - novovytvorená parcela C KN č. 4060/7 o výmere 20 m² - zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodného pozemku C KN č. 4060/1, na základe Geometrického plánu č. 56229046-055-24, vypracovaného Ivanom Opatovským GEODRONIS s.r.o., Soblahov 282 dňa 21.11.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre Ing. Milana Šimunka a Boženu Šimunkovú, rod. Kriváčkovú, obaja bytom Soblahov 271.

Dôvod osobitného zreteľa: Predmetná parcela je ohradená plotom a bola dlhodobo užívaná predchádzajúcimi majiteľmi a je naďalej užívaná terajšími vlastníckmi. Na pozemku sa nachádza prípojka plynu s plynomerom a tiež vodovodná prípojka s vodomernou šachtou.

Zámer odpredať pozemok - parcelu C KN č. 4060//7 v katastrálnom území Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 25.11.2024.

Hlasovanie poslancov o určení predaja pozemku KN-C parc. č. 4060/7, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Odkúpenie pozemku - novovzniknutá parcela registra KN-C parc. č.4060/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²:

Uznesenie č. 32/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** odpredaj pozemku - parcela C KN č. 4060/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v katastrálnom území Soblahov, do vlastníctva Ing. Milanovi Šimunkovi a Božene Šimunkovej, rod. Kriváčkovej, obaja bytom Soblahov 271 za cenu 30 €/m². Celková kúpna cena je vo výške 600 €.

Hlasovanie poslancov o predaji pozemku KN-C parc. č. 4060/7:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Žiadosť Daniela Holúbka, bytom Soblahov 281 o zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Soblahov: parcelu C KN parc. č. 986/5 o výmere 165 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovzniknutú parcelu registra C KN parc. č. 986/4 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve obce Soblahov za novovzniknutú parcelu registra C KN parc. č. 987/3 o výmere 155 m², záhrada vo vlastníctve Daniela Holúbka, Soblahov 281 a novovzniknutú parcelu registra C KN parc. č. 987/1 o výmere 79 m², záhrada vo podielovom vlastníctve ¼ pre každého: Mária Janíčková, Soblahov 227, Ivan Janíček, Soblahov 227, Roman Janíček, Soblahov 938 a Alena Šedivá, Soblahov 297 podľa geometrického plánu č.

56229046-016-24 Záměna súvisí s usporiadaním pozemkov pre dosiahnutie súvislých pozemkových celkov. V súčasnosti sú pozemky na LV 971 vo vlastníctve žiadateľov predelené pozemkom CKN 986/1 vo vlastníctve obce Soblahov podľa LV č.1. Zámer zameniť nehnuteľnosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa obec zverejnila spôsobom v mieste obvyklým dňa 26.11.2024. Žiadateľ pôvodne požadoval odkúpenie pozemkov od obce, pri spoločných rokovaníach so starostom bola dohodnutá záměna, aby obci ostal súvislý pás na prípadné prepojenie alebo uloženie sietí. Záměna sa uskutočňuje aj s okolitými vlastníkmi.

Uznesenie č. 33/6-2024 - OcZ Soblahov **určuje** záměnu pozemkov v katastrálnom území Soblahov – novovytvorený pozemok parcela C KN č. 986/5 o výmere 165 m², zastavaná plocha a nádvorie a zároveň novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 986/4 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie oddelené z pozemku 986/1, podľa LV č.1 vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok - novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 987/3 o výmere 155 m², záhrada oddelený z pozemku 987/2, podľa LV č. 971 vo vlastníctve Daniela Holúbka, Soblahov 281 a zároveň novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 987/1 o výmere 79 m², záhrada v podielovom vlastníctve ¼ pre každého: Mária Janíčková, Soblahov 227, Ivan Janíček, Soblahov 227, Roman Janíček, Soblahov 938 a Alena Šedivá, Soblahov 297 (LV 354), podľa geometrického plánu č. 56229046-016-24 vyhotoveného Ivanom Opatovským, GEODRONIS s.r.o., Soblahov 282 dňa 4.9.2024, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Záměna súvisí s usporiadaním pozemkov pre dosiahnutie súvislých pozemkových celkov.

Zámer zameniť novovytvorený pozemok C KN parc. č. 986/5 a C KN č. 986/4 vo vlastníctve obce Soblahov za novovytvorený pozemok C KN č. 987/3 vo vlastníctve Daniela Holúbka, Soblahov 281 a C KN č. 987/1 v podielovom vlastníctve ¼ pre každého: Mária Janíčková, Soblahov 227, Ivan Janíček, Soblahov 227, Roman Janíček, Soblahov 938 a Alena Šedivá, Soblahov 297 v k.ú. Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 26.11.2024.

Hlasovanie poslancov o určení záměny predmetných pozemkov, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 34/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** záměnu pozemkov - novovytvorený pozemok C KN parc. č. 986/5 o výmere 165 m², zastavaná plocha a nádvorie a zároveň novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 986/4 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie podľa LV č. 1 vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok - novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 987/3 o výmere 155 m², záhrada vo vlastníctve Daniela Holúbka, Soblahov 281 a zároveň novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 987/1 o výmere 79 m², záhrada v podielovom vlastníctve ¼ pre každého: Mária Janíčková, Soblahov 227, Ivan Janíček, Soblahov 227, Roman Janíček, Soblahov 938 a Alena Šedivá, Soblahov 297.

Vzhľadom k tomu, že zamieňané pozemky sa nachádzajú v tom istom katastrálnom území, v tej istej lokalite a ide o rovnakú výmeru zamieňaných pozemkov, záměna nehnuteľností - pozemkov sa uskutoční bezodplatne.

Hlasovanie poslancov o schválení záměny predmetných pozemkov, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Zámena nehnuteľností **Mrázikovci – obec** nasledovne: pozemky vo vlastníctve obce Soblahov: pozemok parcela C-KN 23/1 o výmere 301 m² zapísaný na LV č. 4093, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v podieloch pod B2 - 28/224 k celku a pod B22 - 28/224 k celku za pozemok parcela C-KN 9/1 o výmere 110 m² zapísaný na LV č. 623, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, v podiele každý 13/224 k celku a pozemok parcela C-KN 9/2 o výmere 371 m² zapísaný na LV č. 623, druh pozemku - záhrada, v podiele každý 13/224 k celku vo vlastníctve Pavla Mrázika, Soblahov 229, Milana Mrázika, K. Šmidkeho 2423/18, Trenčín a Juraja Mrázika, Pod hájom 1095/76, Dubnica nad Váhom. Zámena pozemkov súvisí s vysporiadaním vlastníckych vzťahov pri dome súpisné číslo 213 v k.ú. Soblahov - Sedliacky dom. Ide o príľahlé pozemky k stavbe súpisné číslo 213. Vzhľadom k tomu, že zamieňané pozemky sa nachádzajú v tom istom k.ú., v tej istej lokalite a po vzájomnej dohode, zámena nehnuteľností - pozemkov sa uskutoční bezodplatne. Obec zámenou dostane o 8,5 m² navyše, po vzájomnej dohode účastníkov uhradíme poplatky súvisiace so zmluvou a návrhom na vklad. Zámer zameniť nehnuteľnosti, ako prípad hodný osobitného bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým dňa 25.11.2024. Žiadatelia pôvodne požadovali odkúpenie pozemkov od obce, pri spoločných rokovaníach so starostom, podobne ako pri zámene D. Holúbka a spol. bola dohodnutá zámena.

Uznesenie č. 35/6-2024 - OcZ Soblahov **určuje** zámenu pozemkov v katastrálnom území Soblahov – pozemok parcela C KN 23/1 o výmere 301 m² vo vlastníctve obce Soblahov zapísaný na LV č. 4093 katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, v podieloch pod B2 - 28/224 k celku a pod B22 - 28/224 k celku za pozemok parcela C-KN 9/1 o výmere 110 m² zapísaný na LV č. 623 katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, v podiele každý 13/224 k celku a pozemok parcela C KN 9/2 o výmere 371 m² zapísaný na LV č. 623 katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín, druh pozemku - záhrada, v podiele každý 13/224 k celku vo vlastníctve Pavla Mrázika, Soblahov 229, Milana Mrázika, K. Šmidkeho 2423/18, Trenčín a Juraja Mrázika, Pod hájom 1095/76, Dubnica nad Váhom, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zámena pozemkov súvisí s vysporiadaním vlastníckych vzťahov pri dome súpisné číslo 213 v k.ú. Soblahov vo vlastníctve obce - Sedliacky dom. Ide o príľahlé pozemky k stavbe súpisné číslo 213.

Zámer zameniť pozemok parcela C KN 23/1 o výmere 301 m² vo vlastníctve obce Soblahov v podieloch pod B2 - 28/224 k celku a pod B22 - 28/224 k celku za pozemok parcela C KN 9/1 v podiele každý 13/224 k celku a pozemok parcela C KN 9/2 v podiele každý 13/224 k celku vo vlastníctve Pavla Mrázika, Soblahov 229, Milana Mrázika, K. Šmidkeho 2423/18, Trenčín a Juraja Mrázika, Pod hájom 1095/76, Dubnica nad Váhom, ako prípad osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 25.11.2024.

Hlasovanie poslancov o určení zámeny predmetných pozemkov, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 36/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** zámenu pozemkov v katastrálnom území Soblahov – pozemok parcela C KN 23/1 o výmere 301 m² vo vlastníctve obce Soblahov zapísaný na LV č. 4093, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, v podieloch pod B2 - 28/224 k celku a pod B22 - 28/224 k celku za pozemok parcela C KN 9/1 o výmere 110 m² zapísaný na LV č. 623, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v podiele každý 13/224 k celku a pozemok parcela C KN 9/2 o výmere 371 m² zapísaný na LV č. 623, druh pozemku – záhrada, v podiele každý 13/224 k celku vo vlastníctve Pavla Mrázika, Soblahov 229, Milana Mrázika, K. Šmidkeho 2423/18, Trenčín a Juraja Mrázika, Pod hájom 1095/76, Dubnica n/V. Vzhľadom k tomu, že zamieňané pozemky sa nachádzajú v tom istom katastrálnom území, v tej istej lokalite a po vzájomnej dohode, záměna nehnuteľností - pozemkov sa uskutoční bezodplatne.

Hlasovanie poslancov o schválení záměny predmetných pozemkov, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

9. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva neboli prednesené.

10. Rôzne

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soblahov

Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce predniesol doplnené a aktualizované zásady po spoločnom stretnutí s právnym zástupcom obce dňa 11.11.2024 o 18:00 h. Obec musí mať takýto predpis, ktorý schvaľuje obecné zastupiteľstvo na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. s použitím ustanovenia § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1990Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.. Zásady sú súčasťou materiálov OcZ 6/2024. Nový predpis zároveň ruší predchádzajúce VZN o zásadách z roku 2011.

Uznesenie č. 37/6-2024 - OcZ Soblahov A/ **ruší** VZN obce Soblahov č. 3/2011 o zásadách hospodárenia a majetkom obce Soblahov schválené dňa 14.12.2011, uznesením č.1/7-2011.

B/ **schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Starosta obce informoval poslancov, že v súčasnosti prebieha na stavebnom úrade na základe žiadosti Lenky Betákovej a Andrey Bartekovej, **územné a stavebné konanie na výstavbu rodinného domu s 2 bytovými jednotkami na parcele 755/2 a 756/2**. P. Lenka Betáková, bytom Soblahov 1 podala dňa 15.11.2024 na obec žiadosť o záväzné stanovisko k zámeru výstavby tohto rodinného domu. Stavba dvojdomu by sa mala nachádzať v záhrade za RD Soblahov 364, kde majú zabezpečený prístup od komunikácie. Obec štandardne takéto stavby dlhodobo povoľovala. Obec v súvislosti so stavbou rieši podnety a námietky manželov Opatovských, bytom Soblahov 364, ktoré odôvodňujú tvrdením, že sa zníži komfort bývania rodiny. Pani Opatovská požiadala o stanovisko aj spracovateľa ÚPN, ktorý jej dal v niektorých

veciach za pravdu. Starosta uviedol, že v záväznej časti ÚPN je uvedená veta, o ktorú sa opierajú - v existujúcej zástavbe by mala byť dodržaná uličná čiara. Regulatív predmetného územia, určuje túto časť na zástavbu rodinnými domami. Záväzná časť ÚPN nie je zosúladená s regulatívmi a teda nie je úplne zrejmé, či v danom území je určená stavebná čiara (ak je, tak od začiatku výstavby RD je nedodržiavaná) a ak má platiť text v záväznej časti, tak mala byť vyznačená v reg. listoch a v komplexnom výkrese. Uvedené starosta konzultoval s Ing. Krumpolcovou a Ing. arch. Mlynčekovou. V ÚPN nemáme teda úplný súlad, ale prvoradý je regulatív s výkresmi. Zaužívaná prax v obci je taká, že na stavby vo dvoroch máme vydané viaceré stavebné povolenia. V najbližších zmenách a doplnkoch treba uvedené zapracovať a zosúladiť. Starosta po overení všetkých náležitostí, prerokovaní na pracovnej porade 9.12.2024 a dohode s poslancami vydal dňa 11.12.2024 súhlasné stanovisko za dodržania podmienok uvedených v stanovisku.

Jozef Opatovský požiadal o možnosť vyjadriť sa. Prišiel požiadať, aby bol uvoľnený z kultúrnych akcií, za takýchto okolností nevie pre obec robiť. Jedná sa o stavbu dvoch veľkých domov, ktoré idú na predaj, je to developerský projekt, pôvodne mali byť 3 domy. Uviedol, že pri stavebnom konaní boli pochybenia, nikto neprišiel pozrieť na miesto, robilo sa tak, aby nemohol kúpiť. Cítia to ako krivdu a vnútornú prehru zo strany obce, nevie ísť na obecnú akciu- zastupuje obec Soblahov. Starosta reagoval a uviedol, že ho mrzí takýto postoj, nie je to osobné, nejdeme proti Tebe, máme nadštandardné podmienky, sme radi, že Ťa aj Harmonikovu akadémiu máme, je to obojstranné. V obci sú takéto stavby povolené, je to 30 rokov zaužívaný trend.

Reagoval Mgr. Lukáš Beták a povedal, že sa mu to nepáči, robí dobré meno, navrhuje stretnutie. Nechce, aby sa hnevali a odchádzali, zastaví sa za manželkou.

Jozef Opatovský doniesol aj nájomnú zmluvu/uznesenie k schválenému bezodplatnému prenájmu priestorov v Obecnom dome, za ktorý obci poskytuje vystúpenia.

Starosta obce uviedol, že nemôžeme teraz zmeniť názor na základe nepodloženého vyjadrenia jednej osoby. Nadriadený orgán musí potvrdiť nesúlad. Nesúhlasí s vyjadrením J. Opatovského, že Ing. Kmeťo konal nezákonne a pochybil, obhliadka na mieste sa konala. Manželia Opatovskí si povedali podmienky, projektant menil napr. osadenie tepelného čerpadla, žiadatelia dokladovali ostatné požadované dokumenty. Na záver uviedol, že podľa súčasne platného zákona nie je možné rozširovať zastavané územie obce, mladí nemajú kde stavať. Vyjadril sa, že verí, že príde k dohode.

Uznesenie č. 38/6-2024 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** stanovisko obce k zámeru výstavby rodinného domu na parcele č. 755/2 a 756/2 v k.ú. Soblahov.

Hlasovanie poslancov o predmetnom uznesení:

ZA: 6 (Mgr. Lukáš Beták, Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 3 (Monika Červeňanová doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Ing. Mária Šedivá)

NEHLASOVALI: 0

Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov v 11/2024 a 12/2024. Na základe oznámenia Okresného úradu, odboru školstva o výške pridelených normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov na kalendárny rok 2024 bol schválený rozpočet na rok 2024 upravený podľa predloženého návrhu vedenia ZŠ s MŠ z 27.11.2024, č.j.: ZSsMS/Ek/263/2024 a z 5.12.2024, č.j.: ZSsMS/Ek/2/2024, ktoré sú súčasťou materiálov OcZ 6/2024. Poslanci k úpravám rozpočtu ZŠ s MŠ nemali pripomienky.

Uznesenie č. 39/6-2024 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** oznámenie o úprave rozpočtu ZŠ s MŠ v 11/2024 z 27.11.2024, číslo 263/2024 a z 5.12.2024, číslo 273/2024 a oznámenie o zmene rozpočtu ZŠ s MŠ v období 12/2024 z 27.11.2024, číslo 263/2024.

Hlasovanie poslancov o úpravách rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov v 11 a 12/2024:
ZA: 8 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVAL: 1 (doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD.)

Správu ZŠ a MŠ Soblahov o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za rok 2023/2024 predniesol starosta obce Marian Hudec. Po prerokovaní a schválení správy v pedagogickej rade dňa 2. októbra 2024 a schválení v Rade školy dňa 14. októbra 2024 bola správa predložená obecnému zastupiteľstvu. Komplexná správa je súčasťou materiálov OcZ 6/2024.

Uznesenie č. 40/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** na základe odporúčania Rady školy Správu ZŠ a MŠ Soblahov o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za rok 2023/2024.

Hlasovanie poslancov o správe ZŠ a MŠ Soblahov:
ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Soblahov o vyjadrenie k zriadeniu Výdajnej školskej jedálne ako súčasť CMŠ. Vyjadrenie bude súčasťou žiadosti adresovanej na ministerstvo školstva o zaradenie do siete škôl a školských zariadení. Poslanci k predmetnej žiadosti nemajú námietky.

Uznesenie č. 41/6-2024 - OcZ Soblahov **súhlasí** so zriadením Výdajnej školskej jedálne ako súčasť CMŠ sv. Mikuláša, Soblahov, Soblahov 346 na základe žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Soblahov.

Hlasovanie poslancov o Výdajnej školskej jedálni ako súčasti CMŠ:
ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Mgr. Lukáš Beták predložil na schválenie **Zriaďovaciu listinu DHZO** spolu s prílohami. Uviedol, že 25.1.2025 bude výročná členská schôdza, na ktorej bude vymenovaný nový výbor. Zatiaľ podpísať iba **zoznam vodičov oprávnených viesť hasičskú techniku**. Zriaďovaciu listinu riešiť na ďalšom OcZ.

Uznesenie č. 42/6-2024 - OcZ **schvaľuje** vodičov (určených členov DHZO, ktorí spĺňajú kvalifikačné požiadavky) oprávnených viesť hasičskú techniku.

Hlasovanie poslancov o zozname vodičov oprávnených viesť has. techniku:
ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Návrh starostu obce na **vyplatenie odmeny hl. kontrolórovi** za rok 2024 vo výške 20 %. Poslanci s návrhom súhlasia.

Uznesenie č. 43/6-2024 - OcZ Soblahov **schvaľuje** kontrolórovi obce Soblahov odmenu vo výške 20 % zo mzdy za rok 2024.

Hlasovanie poslancov o odmenách hlavnému kontrolórovi obce:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poverenie starostu obce na úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením na rok 2024. Uvedené je potrebné, aby daný rok bol uzavretý, na konci roka bude prevedená úprava podľa reálneho stavu.

Uznesenie č. 44/6-2024 - OcZ Soblahov **poveruje** starostu obce Mariana Hudeca, v zmysle § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, upraviť rozpočet obce Soblahov na rok 2024 Rozpočtovým opatrením č. 3/2024 v príjmovej a výdavkovej časti podľa skutočne prijatých a čerpaných finančných prostriedkov k 31.12.2024. V prípade nevyhnutných výdavkov upraviť rozpočet v programoch na jednotlivých funkciách a položkách podľa skutočnosti a upraviť rozpočet rozpočtovej organizácie v časti bežné výdavky a v časti bežné príjmy podľa skutočnosti k 31.12.2024.

Hlasovanie poslancov o poverení starostu na úpravu rozpočtu k 31.12.2024:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023 a Správu o overení účtovnej závierky k 31.12.2023 predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. K individuálnej účtovnej závierke končiacej k 31.12.2023 bol v správe vydaný podmienený názor. Pri dlhodobom majetku obce a tiež účte 384 - výnosy budúcich období je nesúlady medzi stavom v majetkovej evidencii a zostatkom v účtovnej evidencii. Skutočný stav nebolo možné z predložených podkladov zistiť. V danej oblasti musíme spoločne s audítorkou urobiť opatrenia. Starosta obce informoval poslancov, že požiadal o zosúladienie a zistenie rozdielov spolu s pracovníčkou DCA Audit s.r.o.. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu, v znení neskorších predpisov bolo konštatované, že obec konala v roku 2023 v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Zo strany obce je treba aktualizovať súpisky majetku, do systému zaznamenať likvidácie.

Uznesenie č. 45/6-2024 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2023.

Hlasovanie poslancov o správe nezávislého audítora:

ZA: 9 (Mgr. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, doc.Ing. Juraj Ďuďák,PhD., Marián Jantošovič, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Mária Šedivá, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Predloženie **zápisov roku 2022 a 2023 do kroniky** obce. Požiadame kronikárku.

Ing. Juraj Maláň poďakoval za výmenu autobusových zastávok, ohlasy sú dobré. Navrhol doplniť erb, nápis Soblahov, do budúcnosti aj informačnú tabuľu. Podal námet - na akcie urobiť turistické fotosteny s výhľadmi, s nápismi Fašiangy, Deň detí a názvom obce, ktoré by boli prenosné s oknom na fotenie. Oslovili ho starší občania vo veci, že lekárnica často neordinuje, potom majú problém dopraviť sa do Trenčína. Skúsiť rokovanie, že by zastupovali v Trenčíne, kde by bola lepšia dostupnosť. Starosta reagoval, že opýtať sa môže.

Verejne prístupný **AED prístroj** - objednať. Uvedené ešte nemáme doriešené. Občianske združenie, ktoré uvedené zabezpečuje, rieši servis aj pozáručný, vymenia kus za kus. Mgr. Lukáš Beták navrhol volať do Tr.Turnej, Tr. Stankoviec, aké majú skúsenosti. Starosta preverí aj ostatných dodávateľov.

Starosta podal informácie ohľadne **malých a veľkých pozemkových úpravách**. JPÚ pod Palmovskou by mohli byť do konca roka právoplatné. VPÚ postupujú podľa harmonogramu.

Daniel Mrázik informoval, že kultúrna komisia pripravuje 34. ročník Štefánskej jazdy, požiadal poslancov v čase od 9,00-11:00 prísť pochystať potrebné náležitosti a požiadal ich účasťou podporiť akciu. Mgr. Lukáš Beták pripomenul, ráno umiestniť tabuľu s oznamom, že komunikácia bude uzatvorená z dôvodu konania akcie.

11. Diskusia

V diskusii vystúpili:

Ing. Milan Šimunek upozornil, že kde je úložisko konárov je po prácach na vysokom napätí rozbitý terén, kopy odpadu sú už na ceste, nikto sa tam nedostane.

Ako cudzár vyslovil názor, že ako obec vyzerá, je výsledkom práce poslancov a starostu, za čo im ďakuje. Zasadnutí OcZ sa bude zúčastňovať častejšie.

Starosta uviedol, že zachytil informáciu, že v bani je priestor rozbitý. Zavolá spoločnosti ZsD, ktorá realizuje výmenu vedenia, nech dajú priestor do pôvodného stavu. Zamestnanci obce podhrnú odpad.

Rudolf Fabo upozornil, že ako končí Majer z pravej strany je kanál, z ktorého vyteká voda a podteká okolie. Prekvapilo ho, že končí kuchyňa PD, vedúca školskej jedálne mu nevedela povedať bližšie informácie. Poslancom a starostovi smeroval vyjadrenie, že práce máte dosť a mnohé veci ste vyriešili, máte za sebou výsledky.

Starosta informoval, že čo sa týka jedálne PD, hneď ako sa dozvedel, že končia činnosť začal riešiť varenie aj donášku jedla v školskej jedálni pri ZŠ s MŠ. Všetci 35 dôchodcovia môžu mať od 8.1.2025 obed, ktorý si môžu aj prevziať. Obec sa posnaží zabezpečiť aj rozvoz.

12. Diskusia

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí. V súvislosti s ukončením roka poďakoval poslancom za celý rok, počas ktorého spoločne riešili mnohé situácie a tak posúvali veci dopredu. Niektoré sa podarili, v iných budeme pokračovať v novom roku. Poprial šťastné sviatky a zaželel zdravie, aby sme v novom roku úspešne pokračovali v aktivitách prospešných pre občanov a celú obec. Odovzdal im vianočnú sviečku z chránenej dielne v Soblahove, ktorú sme aj takto podporili a nový kalendár obce.

Marian Hudec, dňa 30.12.2024
Starosta obce Soblahov

.....

OVEROVATELIA

Mgr. Lukáš Beták , dňa 30.12.2024

.....

Patrik Pleva, dňa 30.12.2024

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, dňa 27.12.2024