

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného **dňa 21.9.2022 o 17:30 h**
v zasedačke Obecného úradu v Soblahove.

Uznesenie č. 34/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2022.

Uznesenie č. 35/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

volí Kronikárku obce Soblahov Mgr. Silviu Holubek Šalkovskú, Soblahov 600.

Uznesenie č. 36/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

určuje zámenu pozemkov v katastrálnom území Soblahov - novovytvorený pozemok C KN parc. č. 5079/3 o výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie odčlenený z pozemku C KN 5079/1, podľa LV č. 1 vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok - novovytvorený pozemok C KN parc. č. 1065/3 o výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie odčlenený z pozemku C KN 1065/1, podľa LV č. 324 vo vlastníctve Ing. Hany Witt, Soblahov 682 podľa Geometrického plánu č.48035637-063-22 z 9.5.2022 vyhotoveného Ivanom Opatovským GEODET, Soblahov 282, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zámena pozemkov súvisí s usporiadaním pozemku pod prístupovou komunikáciou v časti obce Soblahov (Šípkov), kúpou novovytvorenej parcely C KN 1064/2 o výmere 16 m² vo vlastníctve Ing. Hany Witt, Soblahov 682 nadobudne obec Soblahov vlastníctvo k prístupovej komunikácii.

Zámer zameniť novovytvorený pozemok C KN parc. č. 5079/3 vo vlastníctve obce Soblahov za novovytvorený pozemok C KN parc. č. 1065/3 vo vlastníctve Ing. Hany Witt, Soblahov 682 v k.ú. Soblahov, ako prípad osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 6.9.2022.

Uznesenie č. 37/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

schvaľuje zámenu pozemkov - novovytvorený pozemok C KN parc. č. 5079/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² podľa LV č. 1 vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok - novovytvorený pozemok C KN parc. č.1065/3, zastavaná plocha a nádvorie podľa LV č. 324 vo vlastníctve Ing. Hany Witt, Soblahov 682.

Vzhľadom k tomu, že zamieňané pozemky sa nachádzajú v tom istom katastrálnom území, v tej istej lokalite a ide o rovnakú výmeru zamieňaných pozemkov, zámena nehnuteľností - pozemkov sa uskutoční bezodplatne.

Uznesenie č. 38/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

schvaľuje kúpu časti pozemku - novovzniknutú parcelu registra C KN parc. č. 1064/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² odčleneného z parc. reg. C č. 1064 o výmere 203 m² (LV č. 324), podľa Geometrického plánu č. 48035637-063-22 vyhotoveného Ivanom Opatovským GEODET dňa 9.5.2022 za cenu 20 € za meter štvorcový, teda v celkovej kúpnej sume 320 €.

Uznesenie č. 39/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

A/ berie na vedomie čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov k 30.6.2022.

B/ berie na vedomie úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov v 9/2022, č.j.:GA/116/2022/Iž. zo dňa 19.9.2022 – prenesené kompetencie.

C/ schvaľuje poskytnutie sumy 5 502 € na dofinancovanie zvýšenia nákladov na mzdy v MŠ, ŠJ a ŠKD podľa rozpisu v žiadosti z 19.9.2022 – originálne kompetencie.

Uznesenie č. 40/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

určuje nájom nebytových priestorovv Galérii na povale, Soblahov 184 na C-KN parc. č. 97/1 - kancelárske priestory o výmere 30,62 m² a spoločné priestory o výmere 11,42 m², ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Soblahov, vedené na LV č.1, k.ú. Soblahov na dobu neurčitú, pre Bellus Labor, o.z., Soblahov 646, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že občianske združenie Bellus Labor – novovzniknutý sociálny podnik vytvorí pracovné miesta pre občanov so zdravotným znevýhodnením. Vzhľadom k tomu, že zamestnancami budú zdravotne znevýhodnení občania, je potrebné, aby bol priestor bezbariérový.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 6.9.2022.

Uznesenie č. 41/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

schvaľuje nájom nebytových priestorovv Galérii na povale, Soblahov 184 na C-KN parc. č. 97/1 - kancelárske priestory o výmere 30,62 m² a spoločné priestory o výmere 11,42 m², ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Soblahov, vedené na LV č.1, k.ú. Soblahov na dobu neurčitú pre Bellus Labor, o.z., Soblahov 646, za nájom vo výške 112 €/ mesiac. Energie budú vyúčtované na základe skutočných nákladov.

Uznesenie č. 42/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

A/ prerokovalo požiadavku DHZ Soblahov na rozšírenie užívaných priestorov v rámci budovy Hasičskej zbrojnice v Soblahove,

B/ schvaľuje poskytnutie priestorov skladu v Galérii na povale (podľa projektu označeného 2.05) pre DHZ Soblahov,

C/ schvaľuje možnosť využívania priestorov zasadačky Galérie na povale podľa odsúhlaseného harmonogramu využívania.

Uznesenie č. 43/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

schvaľuje v rámci protipovodňových opatrení vymeniť jestvujúce poškodené potrubie za nové, cez dvor rodinného domu 447.

Uznesenie č. 44/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

schvaľuje Nájomnú zmluvu s ARNICA Púchov, s.r.o., ktorej predmetom je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s nájomom nebytového priestoru - Lekárne v Soblahove, ktorá sa nachádza na prízemí budovy číslo súpisné 646.

Uznesenie č. 45/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Soblahov

A/ prerokovalo Protest prokurátora Pd 223/22/3309-2 z 8.8.2022 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Soblahov číslo 1/2010 o verejnom poriadku na území obce, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva číslo 1/3-2010 zo dňa 27.7.2010.

B/ ruší VZN obce Soblahov č. 1/2010 o verejnom poriadku na území obce Soblahov.

Marian Hudec v.r.
starosta obce