

## ZÁPISNICA č. 3/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 24.6.2020  
o 17:30 h. na Obecnom úrade v Soblahove.

---

### **PRÍTOMNÍ:**

Marian Hudec - starosta obce  
Bc. Lukáš Beták - poslanec OcZ  
Monika Červeňanová - poslankyňa OcZ  
Marián Jantošovič - poslanec OcZ  
Ing. Martin Judiny - poslanec OcZ  
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ  
Daniel Mrázik - poslanec OcZ  
Patrik Pleva - poslanec OcZ  
Mgr. Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ  
Jozef Halgoš - kontrolór obce

### **NEPRÍTOMNÝ:**

Ing. Juraj Ďuďák, PhD. - poslanec OcZ

**OSTATNÍ PRÍTOMNÍ:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 8 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Uviedol, že zasadnutie sa koná za sprísnených hygienických opatrení v súvislosti s mimoriadnou situáciou pandémie ochorenia COVID-19. Opatreniami boli stanovené povinnosti pre orgány územnej samosprávy, jednou z nich je pri zasadnutiach a schôdzkach použiť ochranné rúško. Poslanci sa spolu s prítomnými občanmi dohodli, že nemusia mať počas rokovania ochranné rúško. Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Záverečný účet obce Soblahov a rozpočtové hospodárenie za rok 2019
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na II. polrok 2020
5. Žiadosti od občanov a organizácií
6. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

#### *Hlasovanie poslancov o programe:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Bc. Lukáša Betáka a Mariána Jantošoviča.

#### *Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

## **2. Kontrola uznesenia**

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ Soblahov dňa 14.5.2020 vykonal Jozef Halgoš, kontrolór obce.

K uzneseniu č. 10/2-2020 - A/ poverenie starostu obce rokovaním so spoločnosťou TVK a.s. a TSK a zároveň výberom úseku realizácie Splaškovej kanalizácie v obci Soblahov - Stoky BB (dokončenie ul. Dolné záhrady) alebo Stoky BD (Železničná ul.). Po viacerých rokovaníach starostu s vedením TVK a.s. Trenčín a TSK a mimoriadnom stretnutí s poslancami OcZ dňa 11.6.2020 bolo dohodnuté, že budeme realizovať ul. Železničnú (BD). Začiatok stavebných prác 29.6.2020, vyhlásime, požiadame ľudí, aby neparkovali na ulici, do 2-3 mesiacov bude úsek hotový. S úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní spoločnosťou Betonic, s.r.o. bude uzatvorená Zmluva o dielo, ukončenie prác je do je do 31.10.2020 - celá ulica vodovod aj kanalizácia, pravou stranou od križovatky smer Mn. Lehota sa urobia prípojky po hranicu pozemkov - ľavá strana pretláčaním, voda – hlavné potrubie + prípojky, postupné napájanie domov. Dotácia z Environmentálneho fondu je 60 tis € (čaká sa na podpis zmluvy ministrom ŽP), spoluúčasť obce 5 % 4 103,87 €, príspevok TVK a.s. 100 tis. €, vlastné zdroje 20 tis. €. Celkové náklady podľa Zmluvy o dielo predstavujú 135 567,37 €. Položkovitý rozpočet na rok realizácie je 64 103,87 €. Realizácia nového koberca na ulici je naplánovaná na rok 2021 – zlepšia sa tak podmienky bývania v ul. Železničná.

Do budúcnosti budeme uvažovať s chodníkom na ľavej strane – príprava na plánovanú cyklotrasu.

Ing. Juraj Maláň poďakoval pánovi starosti za to, ako vyjednal a znížil financovanie prác, prebehlo veľa jednaní a bolo viacero alternatív. Keď sa zrealizuje táto veľmi frekventovaná časť v obci, pomôže to kvalite bývania a zároveň k ochrane vodných zdrojov.

Ku kontrole ďalších uznesení neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

## **3. Záverečný účet obce Soblahov a rozpočtové hospodárenie za rok 2019**

Záverečný účet obce Soblahov za rok 2019 predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. Návrh záverečného účtu obce bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým na úradnej tabuli a [www.soblahov.sk](http://www.soblahov.sk) v zákonom stanovenej lehote. K návrhu bola uplatnená pripomienka, viď str. 11 bod 4. návrhu ZÚ Prebytok /schodok hospodárenia za rok 2019. Zmeny a úpravy boli prehodnotené a zapracované do návrhu záverečného účtu. Pripomienky ( vyznačené úpravy) spolu so Záverečným účtom a rozpočtovým hospodárením za rok 2019 tvoria súčasť materiálov OcZ 3/2020.

Uznesenie č. 17/3-2020 - OcZ Soblahov **A/ schvaľuje** pripomienky k zverejnenému návrhu Záverečného účtu obce Soblahov za rok 2019.

*Hlasovanie poslancov o pripomienkach k záverečnému účtu za r.2019:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0  
ZDRŽALI SA: 0  
NEHLASOVALI: 0

Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce predniesol k návrhu záverečného účtu svoje stanovisko.

Uznesenie č. 17/3-2020 - OcZ Soblahov **B/ berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Soblahov k návrhu záverečného účtu obce Soblahov za rok 2019.

*Hlasovanie poslancov o stanovisku hl. kontrolóra k záverečnému účtu za r.2019:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poslanci pristúpili k schváleniu samotného záverečného účtu za r. 2019.

Uznesenie č. 17/3-2020 - OcZ Soblahov **C/ schvaľuje** Záverečný účet obce Soblahov za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

*Hlasovanie poslancov o záverečnom účte za rok 2019:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

**Rezervný fond.** Obec vytvára RF v zmysle ustanovenia §15 zák. č. 583/2004 Z.z. v znení nesk. predpisov, o jeho použití rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 17/3-2020 - OcZ Soblahov **D/ schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 248 426,78 €.

*Hlasovanie poslancov o použití prebytku rozpočtového hospodárenia:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

O použití rezervného fondu rozhodnú poslanci v ďalšom obecnom zastupiteľstve. Starosta obce ďalej informoval, že v súvislosti s ochorením COVID-19 nastal úbytok daní z príjmu za posledné 3 mesiace, za máj 2020 to predstavuje cca o 5 tis.€ menej ako v máji 2019, výpadok financií za 5/2020 = necelých 8 % . Do konca roka sa predpokladá výpadok cca 50 tis. €.

Ing. Juraj Maláň opätovne odporučil, aby pri tvorbe rozpočtu, schvaľovaní záverečného účtu, čo je z financií samosprávy to najdôležitejšie, zasadala finančná komisia.

#### **4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce Soblahov na II. polrok 2020**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na II. polrok 2020 predniesol Jozef Halgoš. Tvorí súčasť materiálov OcZ. Ing. Juraj Maláň predniesol požiadavku na doplnenie plánu KČ nasledovne: Poskytnutie súčinnosti pri inventarizácii majetku obce k 31.12.2020.

*Hlasovanie poslancov o doplnení plánu kontrolnej činnosti- vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2020:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 18/3-2020 - OcZ Soblahov **A/ prerokovalo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na II. polrok 2020.

**B/ schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na II. polrok 2020.

*Hlasovanie poslancov o pláne kontrolnej činnosti na II. polrok 2020:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

**5. Žiadosti od občanov a organizácií**

Žiadosť Magdalény Scheryovej a Ľubomíra Scheryho, Soblahov 27 o odpredaj nehnuteľností pozemku parcela C KN 5215/2 o výmere 15 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, parcela C KN č. 5215/5 o výmere 23 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parcela C KN 5162/6 o výmere 37 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie a parcela 5215/4 o výmere 4 m<sup>2</sup> (neidentif.parcela) v k.ú. Soblahov. Menovaní svoju žiadosť odôvodňujú tým, že dlhodobo užívajú predmetné pozemky. Poslanci sa zhodli na dodržaní obvyklej ceny 20 €/m, za ktorú obec odpredáva takéto pozemky.

Zámer odpredať uvedené pozemky - parcela C KN 5215/2, parcela C KN č. 5215/5, parcela C KN 5162/6 a parcela 5215/4 v k.ú. Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 4.6.2020.

Ing. Martin Judiny informoval o stretnutí celej ul. Železničná II. z dôvodu, aby si všetci zamerali svoje vlastníctvo, nakoľko staré a nové merania nesedia (sú tam odchýlky ), traja nesúhlasia.

Uznesenie č. 19/3-2020 - OcZ Soblahov **určuje** odpredaj pozemkov v katastrálnom území Soblahov - parcela C KN 5215/2 o výmere 15 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, parcela C KN č. 5215/5 o výmere 23 m<sup>2</sup> – ostatná plocha vlastnícky patriacich obci Soblahov, zapísaných na liste vlastníctva č.1 a novovytvorená parcela C KN 5162/6 o výmere 37 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodného pozemku C KN 5162/4 (3460), na základe Geometrického plánu č. 48035637-165-19 vypracovaného Ivanom Opatovským, GEODET, Soblahov 282, dňa 25.10.2019, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre Ľubomíra Scheryho a Magdalénu Scheryovú, rod. Kopačkovú, obaja bytom Soblahov 27.

Dôvod osobitného zreteľa: na odpredávanom pozemku parcela C KN 5215/2 a 5215/5 stojí časť rodinného domu s dvorom vo vlastníctve žiadateľov. Parcela 5162/6 je príľahlá k pozemku, na ktorom stojí rodinný dom postavený v roku 2002.

Zámer odpredať pozemok - parcela č. KN-C 5215/2, parcela č. KN-C 5215/5 a parcela č. KN-C 5162/6 v katastrálnom území Soblahov, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 9.6.2020.

*Hlasovanie poslancov o určení odpredaja parc. č. KN-C 5215/2, 5215/5 a 5162/6, ako prípadu osobitného zreteľa:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny,  
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Ľubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poslanci pristúpili k hlasovaniu za samotný odpredaj pozemku KN-C č. 5215/2 o výmere 15 m<sup>2</sup>, KN-C č. 5215/5 o výmere 23 m<sup>2</sup>, KN-C č. 5162/6 o výmere 37 m<sup>2</sup>.

Uznesenie č. 20/3-2020 - OcZ Soblahov **schvaľuje** odpredaj pozemku - parcela č. KN-C 5215/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, parcela č. KN-C 5215/5, ostatná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup> a parcela č. KN-C 5162/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Soblahov, do vlastníctva Ľubomírovi Scherymu a Magdaléne

Scheryovej, rod. Kopačkovej, obaja bytom Soblahov 27 za cenu 20 €/m<sup>2</sup>. Celková kúpna cena je vo výške 1 500 €.

*Hlasovanie poslancov o odpredaji pozemku KN-C č. 5215/2 o výmere 15 m<sup>2</sup>, KN-C č. 5215/5 o výmere 23 m<sup>2</sup>, KN-C č. 5162/6 o výmere 37 m<sup>2</sup>:*

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Lubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

### **Pokračovanie v riešení Vybudovania parkovísk a oddychovej zóny v Rybníkoch – prerokované v OcZ 14.5.2020.**

Návrh štúdie **Parkoviská Rybníky** – Ing. Mária Šedivá predložila 2 varianty riešenia, ktoré boli poslancom zaslané mailom 22.6.2020. Obidva návrhy zasahujú do obidvoch parciel (vo vlastníctve obce aj Ing. Malla). Starosta uviedol, že zatiaľ nevieme kalkulovať s parcelou Ing. Malla – stretnutie s ním – dohoda-zámena 106 m<sup>2</sup>, 288 m<sup>2</sup> zostane, vzniká tam stavebný pozemok, navrhol prekresliť štúdiu, zosúladiť s p. Strnádom (Oddychová zóna).

Návrh štúdie **Oddychová zóna Rybníky** na základe požiadavky p. Strnáda predniesol starosta.

V súvislosti s uvedenými zámermi vzniká potreba vybudovania oporného múra, po dohode s poslancami ho vybuduje obec, požiadame o cenové ponuky na múr + oplotenie, prípadná kúpa pozemku od SVP, obec dá do správy, ako oddychovú zónu občanom, zabezpečia si vybavenie.

Bc. Lukáš Beták vyslovil názor štúdiu spojiť, navrhnúť spoločné riešenie (cca 2 500 € 1 park. miesto).

Zámer MUDr. Mareka Šumaja – naďalej hľadá vhodný priestor pre svoju ambulanciu, nechce brániť zámeru, keď to má pomôcť oblasti. Po vyrovnaní vynaložených nákladov na štúdiu, odstúpi od svojej požiadavky.

Ing. Mária Šedivá vyslovila, že si myslela, že p. Šumaj mal zámer vybudovať ambulanciu na celej parcele, preto dala vypracovať takúto štúdiu na celú časť.

Starosta uviedol, že ambulancia mala stáť na prednej časti parcely, t.j. obecnej parcele (mimo Mallovej parcely). Ďalej sa spýtala, prečo chceme zamieňať pozemok s Ing. Mallom ?

Starosta uviedol, že zámena s Ing. Mallom bola dohodnutá už v minulosti a zámena vzhľadom na tvar usporiadania pozemkov je výhodná pre obe strany. Prípadný investor sa môže dohodnúť už s Ing. Mallom.

Poslanci súhlasia so zámenou. **Starosta uvedený návrh prednesie p. Strnádomi, aby mohli pokračovať v ďalších potrebných náležitostiach súvisiacich s oddych. zónou a prípadnými parkoviskami.**

**Je potrebné predložiť jednoduchý projekt = spojenie obidvoch štúdií, Ing. Mária Šedivá dorieši uvedené spoločne s p. Strnádom.**

### **6. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva**

Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva neboli prednesené.

### **7. Rôzne**

Starosta obce pripomenul, že obec získala dotáciu 15 tis. € na vybudovanie WIFI na verejných priestranstvách v obci, Finančné podmienky T-COM-u na zriadenie sú vysoké. Dnes bola obci prednesená zaujímavá ponuka spoločnosť (Nitranet), by natiahla komplet optické káble vzduchom, 3 roky by sa starali o sieť, kamerový systém dať na optiku, prepojenie s našimi kamerami 200 €, vytvorenie ďalšieho hniezda na kameru 200 €, po drôte by vedeli využívať internet aj v domácnostiach.

Ing. Martin Judiny vyslovil otázku, či im to ZsE dovolí. Starosta uviedol, že údajne po dobu 20 rokov môžu uvedené prevádzkovať.

Ing. Martin Judiny uviedol že ZsE nedovoľuje použitie vedenia iným spoločnostiam. Navrhol rokovať s nimi, keď ich dovedieme do obce, môžu postupne dávať vedenie už do zeme, napr. pri príprave chodníka pre cyklochodník.

**Žiadosť o bezodplatný prevod pozemku vo vlastníctve SPF.** V zmysle § 34, písm. 9 zákona SNR č. 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov obec predloží žiadosť o prevod novovytvoreného pozemku – parcely C KN č. 5129/4 (z pôvodnej E KN 2-3442) a novovytvoreného pozemku–parcely C KN č. 5105/2 (z pôvodnej EKN 5105 )v k. ú. Soblahov doteraz vedených na LV č. 3267. Jedná sa o výmeru 480 m<sup>2</sup> podľa priloženého geometrického plánu č.48035637-075-18 z 19.7.2018 a výmeru 83 m<sup>2</sup> podľa priloženého geometrického plánu č.48035637-104-18 z 28.9.2018. Obec na uvedených pozemkoch **plánuje dobudovať chodník pre peších aj cyklistov**, ktorý je nevyhnutný z hľadiska bezpečnosti nielen občanov obce ale i jej návštevníkov. Bude využívaný a slúžiť na verejnoprospešné účely a zároveň ako prechod a prejazd k príľahlým pozemkom.

Projekt Vybudovania vstupného chodníka do obce je v súlade s ÚPN obce Soblahov. Chodník pre peších a cyklistov bude realizovaný iba v zastavanej časti obce. Projekt bude financovaný z poskytnutej účelovej dotácie z Ministerstva financií SR na čiastočnú úhradu výdavkov a zo zdrojov obce Soblahov. Dotáciu je potrebné vyčerpať do konca roka 2020.

Uznesenie č. 21/3-2020 - OcZ Soblahov **prerokovalo a schvaľuje bezodplatný prevod** nehnuteľností - novovytvorenej časti C-KN p.č. 5129/4, ostatná plocha o výmere 480 m<sup>2</sup> vytvorenej Geometrickým plánom č. 48035637-075-18, zo dňa 19.7.2018 z pôvodnej E-KN parc.č. 2 -3442, o výmere 11661 m<sup>2</sup> a novovytvorenej časti C-KN p.č. 5105/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup> vytvorenej Geometrickým plánom č. 48035637-104-18, zo dňa 28.9.2018 z pôvodnej E-KN parc.č. 5105, o výmere 1035 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3267, katastrálne územie Soblahov v podiele 1/1 vo vlastníctve SR - Slovenského pozemkového fondu Bratislava, za účelom realizácie vstupného chodníka do obce, ktorý bude využívaný a slúžiť na verejnoprospešné účely.

ZA: 8 ( Bc. Lukáš Beták, Monika Červeňanová, Marián Jantošovič, Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva , Mgr. Lubomír Šedivý )

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

### **Zloženie krízové štábu obce**

Poslanci OcZ zobrali na vedomie zloženie Krízového štábu obce Soblahov: Predseda Marian Hudec, zástupca Daniel Mrázik, člen pre evakuáciu Bc. Lukáš Beták, člen pre zásobovanie Patrik Pleva, člen pre ukrytie Ing. Juraj Maláň, člen pre zásahy Mgr. Lubomír Šedivý. Vzhľadom na situáciu, ktorá nastala na území SR v dôsledku šírenia koronavírusu COVID-19 a v rámci preventívnych opatrení sú si členovia vedomí svojich povinností.

Starosta informoval o **Legislatívnych zmenách v odpadovom hospodárstve** ohľadom likvidácie **BRO**, ktoré budú mať dosah aj na občanov.

Marian Jantošovič predniesol návrh stiahnuť žlté kontajnery na plasty. Starosta reagoval a uviedol, že keď stiahnuť tak všetky, je to na rokovaní spoločností Asekol a Marius Pedersen, obec nie je účastníkom iba koordinuje zber – separáciu.

**Stojiská v lokalite Palmovská** – problém s umiestnením kontajnerov na separovaný odpad, posunúť tak, aby bol zabezpečený rozhľad a dostatočná vzdialenosť od priechodu pre

chodcov –zvážiť prekrytie všetkých stojísk v obci – Lukáš Beták pošle návrh(videl pekné), nikto nechce pred svojim domom kontajnery. Niektorí občania na Palmovskej si nekopia pred svojimi domami, Ing. Mária Šedivá dáva za vzor časť Rybníky, ako majú vysadené.

Predloženie **Stanoviska CHO Biele Karpaty** - Doplnenie stanoviska, ktoré bolo dané na ústnom pojednávaní a miestnej obhliadke dňa 3. 6. 2020 vo veci vydania súhlasu na výrub dreviny **Platan javorolistý** za CHKO Nemšová. Týka sa náhradnej výsadby, na ktorú treba pamätať v prípade, že bude povolený **výrub Platana javorolistého**. RNDr. K. Rajcová (CHKO) preverovala aj možnosti finančnej podpory ošetrovania stromu v Nadácii Ekopolis, Programe ochrany prírody a grantovom programe TSK Zelené oči. V súčasnej situácii je granting buď pozastavený alebo obmedzený v objeme finančných prostriedkov, ktoré možno poskytnúť. Situáciu komplikuje aj skutočnosť, že ide o súkromný pozemok, strom nie je chránený a náklady na ošetrovanie sú vzhľadom k náročnosti prevedenia vysoké. Spoločenská hodnota platana javorolistého bola pôvodne 2 851,92 eur. Starosta požiadal o jej prehodnotenie. Výsledná spoločenská hodnota tak je 1 901,28 €.

Starosta uviedol, že strom bol zviazaný v správnej chvíli. Posledný východný vietor pôsobil najmä na poškodené časti na trhlínu a dutinu. Na konaní 3.6.2020 sa zúčastnila aj zástupkyňa organizácie CHKO Nemšová, napriek tomu, že strom je podľa znaleckého posudku chorý(potvrdené 2 meraniami) navrhli povinnosť náhradnej výsadby. Okresný úrad, odbor ŽP sa konania nezúčastnil. Poslanci s výrubom platana súhlasia (náklady cca 5-7 tis. €), rodina na svojej požiadavke trvá(výrub žiadali už pri stavbe rodinného domu, nebolo im to umožnené). Ak sa nenájdu financie na ochranu stromu obec vydá do 30 dní súhlas na výrub dreviny z dôvodu vysokého rizika ohrozenia majetku ale hlavne osôb. Stanovisko CHKO bolo zaslané poslancom OcZ 23.6.2020.

Preveriť stromy – oproti Hostinca u Ondreja, orech rod. Šedivej vo dvore RD 635.

Riešenie **podnetu Ing. Márie Šedivej na neznámeho stavebníka, ktorý pri výstavbe RD v časti Rybníky zaústil kanalizačné potrubie zo svojho domu do kanalizácie na odvod dažďovej vody**. Boli urobené skúšky TVK vydymovaním potrubí. Bolo zistené pri 3 rod. domoch zlé napojenie. Omylom majstri napojili do dažďovej kanalizácie splaškové vody a naopak. Biely dvojdom (p.Jančovič)-majstri vymenili, problém odstránili, nebol to úmysel. V prípade druhého dvojdomu bude konanie, vznikol tam väčší technický problém, potrubie majú pod domom, musia nájsť vhodné technické riešenie. Po odstránení nedostatkov aj v druhom dome pošleme hasičov, aby potrubie prepláchli.

**Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 31.5.2020.** Starosta zároveň informoval o prebiehajúcich a ukončených investičných akciách:

ZŠ – kompletná rekonštrukcia podláh v 3. triedach, oplatenie školy, ihriska.

Chodník ku škole - suma podľa verejného obstarávania 41 106.603 €, 15 tis € dotácia , zmeny oproti projektu – výmena, spevňovanie poklopov, odstránenie betónového nadjazdu, odstránenie nábehov.

Dorobenie chodníka pri Železnom moste kvôli plánovanému priechodu pre chodcov.

Výstavba Hasičskej zbrojnice II., celkové náklady 70 056,40 €, dotácia 30 tis. € z Ministerstva vnútra.

Plánované prekrytie historickej striekačky – svojpomocne základ – presklenie – vysoká cena, hasiči zisťujú ceny. Starosta – vyhotoví jednoduchý projekt pre stavebný úrad.

V júli 2020 bude fungovať ŠJ, MŠ, denný tábor školy a športový tábor obce.

Deti ihrisko – cenová ponuka na preloženie za bytovku 740.

Plocha betónového ihriska – nacenit' nový povrch.

Požiadat' opät' políciu o kontrolu áut stojacich na ceste, chodníkoch.

Daniel Mrázik – dostávame sa do koľají po COVID-19, začneme s aktivitami – príprava kalendára Soblahova, požiadal poslancov o predloženie nápadov, vyslovil otázku či usporiadať každoročné podujatie Soblahovské leto ?

Členovia kultúrnej komisie pripravujú materiály, ktoré budú umiestnené v Galérii na povale. Na najbližšom obecnom zastupiteľstve predstavia zámer na prezentáciu obce. Venujú sa tiež príprave máp jednotlivých lokalít a miest nachádzajúcich sa v obci.

Starosta uviedol, že kapely a DJ boli odvolané, rozhodneme sa 2-3 týždne pred termínom konania akcie, urobili by sme zábavu, diskotéku, aby sa mali kde ľudia stretnúť. Všetko bude závisieť od toho, ako sa bude vyvíjať situácia s novým koronavírusom.

Vyčistenie Žlábkú – hasiči zabezpečia.

Ing. Juraj Maláň sa zaujímal v akom stave je projekt Revitalizácie stredu obce spolu s premostením potoka a projekt Domova seniorov. Starosta uviedol, že je vyhotovená projektová dokumentácia, čakáme na vyjadrenia k územnému rozhodnutiu, do konca roka 2020 by mohlo byť vydané stavebné povolenie. Ohľadne Domu seniorov pripravujeme búracie povolenie na budovu bývalého OcÚ.

Ing. Juraj Maláň navrhol pre nadchádzajúci rok vyhotoviť Retro kalendár.

Vyslovil poďakovanie za opravené lavičky: Turistom, občanom, na kyselke, pri vodnom zdroji zamestnanci OcÚ, štreka (D. Fabo, J+M. Vojtekovci), v Dolinách M.Mrázik s partiou. Starosta vyslovil poďakovanie aj za krásne zrekonštruovaný kríž „Pri dubákech járkú“-rodina Mrázikovcov.

Ing. Juraj Maláň opät' navrhol pustiť sa do realizácie náučného chodníka so zastaveniami, propagačné materiály dať do návrhu rozpočtu na rok 2021, osloviť reklamné agentúry, aby ku koncu roka boli návrhy. Navýšiť koše na psie exkrementy – poslal vhodné miesta na umiestnenie. Nadstavba ZŠ - pustiť sa do toho, aspoň projekt.

Starosta obce – nevidí problém, uvidíme ako s ekonomikou obce, ak má niekto dobrého projektanta, dajte kontakty, doriešiť aj Domov seniorov - pripraviť projektovú dokumentáciu.

Starosta obce informoval poslancov, že obec má prísľub od TVK, že poskytnú obci 5-10 tis. € na PD na splašk. kanalizáciu od Hrocha po nový DSz financií TVK a .s. Trenčín.

Kolaudácia prečerpávacích staníc( pri byt.dome 740, pri Potravinách Šumaj) dňa 7.7.2020.

Požiadat' SSC o prehĺbenie priekop popri ceste do TN (vyplavuje sa tam blato).

Pozemkové úpravy v časti Pod Palmovskou – opätovná námietka p. S. Ševčíkovej.

## **9. Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, v.r., dňa 8.7.2020  
Starosta obce Soblahov

.....

## **OVEROVATELIA**

Bc. Lukáš Beták., v.r., dňa 8.7.2020

.....

Marián Jantošovič, v.r., dňa 8.7.2020

.....