

ZÁPISNICA č. 7/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 13.12.2023 o 17:30 h. na Obecnom úrade v Soblahove.

PRÍTOMNÍ:

Marian Hudec - starosta obce
Monika Červeňanová - poslankyňa OcZ
doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD. - poslanec OcZ
Marián Jantošovič - poslanec OcZ
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ
Daniel Mrázik - poslanec OcZ
Ing. Ján Vojtek - poslanec OcZ
Jozef Halgoš - kontrolór obce

NEPRÍTOMNÍ:

Mgr. Lukáš Beták - poslanec OcZ
Patrik Pleva - poslanec OcZ
Ing. Mária Šedivá - poslankyňa OcZ

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 6 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 4/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na kalendárny rok 2024
5. Programový rozpočet obce Soblahov na roky 2024 – 2026
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2024
7. Žiadosti od občanov a organizácií
8. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie poslancov o programe:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Ing. Juraja Maláňa a doc. Ing. Juraja Ďuďáka, PhD.

Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku obecného úradu Zuzanu Hrnčárovú.

2. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 8.11.2023 vykonal Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce. Ku kontrole uznesenia neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov

Návrh predmetného VZN bol zverejnený v mieste spôsobom obvyklým vyvesením na úradnej tabuli obce a na www.soblahov.sk po dobu 15 dní.

Starosta obce k VZN uviedol, že doteraz platným VZN neplníme podmienku zákona, podľa ktorej sadzba dane zo stavieb nesmie presiahnuť 10 násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo VZN. Z uvedeného dôvodu obec pristupuje k zvýšeniu položky v čl.7, v ktorom správca dane určuje v súlade s § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy na 0,16 €/m² zo súčasných 0,12 €/m², čo pre rodinu predstavuje zvýšenie priemerne o 8 €. Poplatok za komunálny odpad ostáva nezmenený.

K zverejnenému VZN nebola uplatnená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 39/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 3/2023:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 4/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na kalendárny rok 2024

Návrh predmetného VZN bol zverejnený v mieste spôsobom obvyklým vyvesením na úradnej tabuli obce a na www.soblahov.sk po dobu 15 dní.

Financovanie MŠ bude realizované podľa Prílohy č. 1 VZN na žiaka MŠ vo výške 242,597 na mesiac, na žiaka v školskom klube 75,308 €/mesiac a pre zariadenie školského stravovania je určená suma 43,366 € na žiaka/mesiac. Oproti roku 2023 je financovanie navýšené cca o 90 tis.€. Finančné prostriedky na vymaľovanie kuchyne spolu so sanáciou je zahrnuté v rozpočte ZŠ s MŠ. K zverejnenému VZN nebola uplatnená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 40/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 4/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na kalendárny rok 2024.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 4/2023:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Starosta ďalej informoval, že predmetným VZN už nebude financovaná cirkevná materská škola. S cirkevnou materskou školou bude uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a podľa § 6 ods. 12 písm. b) a d) a §9aa zákona č. 596/2003 Z.z., zmluva o financovaní, ktorá nie je v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a nemôže byť financovaná z originálnych kompetencií. Štát určuje hodnotu jednotkového koeficientu a podľa nariadenia Vlády SR č. 668/2004 Z.z. koľko financií prideliť jednotlivým organizáciám. Pre MŠ koeficientom podľa počtu detí na rok. CMŠ podľa zmluvy dostane na prevádzku a mzdy navyše cca 12 tis € ako v roku 2023.

Uznesenie č. 41/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje**, v súlade § 6 ods. 12 písm. b), h)) a k) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre školu a školské zariadenie v zriaďovateľskej pôsobnosti prijímateľa: Cirkevná materská škola sv. Mikuláša.

Hlasovanie poslancov o zmluve s CMŠ:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Cenový výmer č.1/2023 - Vývoz odpadových vôd. Starosta obce uviedol, že od roku 2009 sa ceny za vývoz fekálií na ČOV nezvyšovali. V cenovom výmere je návrh na zvýšenie pôvodnej sadzby za prvý vývoz vo výške 13 € a za každý ďalší 3 € na 13 €/7 €. Reálne jeden vývoz stojí obec 24 € bez réžie a opráv. Občania, ktorí majú možnosť napojiť sa na vybudovanú kanalizáciu a neurobia tak do 1.7.2024, budú platiť reálne náklady. Pre občanov, ktorým sme nevytvorili podmienky sa napojiť, znamená nový cenový výmer mierne navýšenie. Združenie vlastníkov bytov (bytové domy) budú platiť ako fyzické osoby.

Starosta zároveň informoval o podanej žiadosti na pokračovanie budovania splaškovej kanalizácie v rozsahu 3 mil. € na Environmentálny fond. Poslanci s navýšením súhlasia.

Uznesenie č. 42/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Cenový výmer č.1/2023 – Vývoz odpadových vôd.

Hlasovanie poslancov o Cenovom výmere č.1/2023:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Cenový výmer č.2/2023 - Služby poskytované obcou Soblahov. Navrhované zmeny: cena za prepožičanie miesta na predaj a poskytovanie služieb za každú aj začatú hodinu 5 € (pôvodne 4 €), vyhlásenie miestnym rozhlasom občanom obce - podnikateľom 3 € (pôvodne 0,50 €), vyhlásenie iným občanom, firmám 5 € (pôvodne 4 €).

Uznesenie č. 43/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Cenový výmer č.2/2023 – Služby poskytované obcou Soblahov.

Hlasovanie poslancov o Cenovom výmere č.2/2023:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Cenový výmer č.3/2023 - Cintorínske poplatky. Starosta uviedol, že cenový výmer týkajúci sa cintorínskych poplatkov bol naposledy upravovaný v roku 1997. Navrhol zaviesť iný systém udržateľný aj do budúcnosti: zjednotenie poplatku za hrobku a kopaný hrob vo výške 25 €, za nové hrobové miesto v novej časti vybrať jednorazový poplatok vo výške 300 €, aby ľudia využívali staré rodinné hrobové miesta, kde zostávajú voľné miesta, tam by bol poplatok nižší 25 €, zapracovať do zmluvy o nájme hrobového miesta povinnosť, do budúcnosti odstrániť betóny, dať miesto do pôvodného stavu. V časti cintorína pri Dome smútku, kde sa nachádzajú detské hroby, na ktoré nie je uzatvorená zmluva, bude obec postupne pripravovať priestor na pokračovanie existujúcich miest pre uloženie úrn. Takéto miesto je spoplatnené 15 €. Poplatok za miesto pre detský hrob je 5 €. Všetky poplatky sú v zmluve dané na obdobie 10 rokov.

Uznesenie č. 44/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Cenový výmer č.3/2023 – Cintorínske poplatky.

Hlasovanie poslancov o Cenovom výmere č.3/2023:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

5. Programový rozpočet obce Soblahov na roky 2024 – 2026 +

7. Žiadosti od občanov a organizácií

Návrh rozpočtu na rok 2024 a viacročný rozpočet na roky 2025-2026 predniesol Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce. Návrh rozpočtu na roky 2024 - 2026 bol zverejnený spôsobom obvyklým v obci po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na web stránke obce. Informoval, že príjem od štátu je na úrovni minulého roka, pri zostavovaní rozpočtu sme použili rezervný fond, aby sme vo výdavkových položkách niečo naplánovali. Zároveň obec pristupuje k zvýšeniu sadzby dane z nehnuteľností. Pred schvaľovaním samotného programového rozpočtu sa poslanci venovali jednotlivým požiadavkám zaradených v rozpočte.

Hlavný kontrolór informoval, že na základe doručených žiadostí bude podpora jednotlivým organizáciám pôsobiacim v obci na rok 2024 rovnaká ako v r. 2023. OŠK 8 000 €, DHZ 7 500 €, FSk Dolinečka 750 €, SZCH 150 €, SZZ 150 €, Jednota dôchodcov 1 250 €, DFS Melenčárik 500 €, FSk Melenčár 1 100 €, Harmoniková akadémia 300 €, IŠK 400 €, Rímskokatolícka cirkev Farnosť Soblahov - dotácia bude poskytnutá v zmysle Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre školu a školské zariadenie. Príspevky budú zapracované v rozpočte, organizácie budú oboznámené o výške pridelenej dotácie písomne.

V súvislosti s ďalším fungovaním obecnej knižnice starosta uviedol, že zvažujeme ukončenie otvorenia knižnice počas soboty. Zabezpečenie fungovania knižnice prejde pod obec. Občania budú môcť naďalej využívať možnosť návštevy knižnice. Presné detaily budú uverejnené na www.soblahov.sk.

Ostatné žiadosti súvisiace s rozpočtom: **Žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Soblahov o finančný príspevok na opravu Kaplnky sv. Vendelína** vo výške 5000 €. Nakoľko je to národná kultúrna pamiatka vo vlastníctve cirkvi, starosta obce navrhol pomôcť s inými investičnými akciami (chodník) navrhovanou sumou 2 tis. €.

Žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Soblahov/Mgr. L. Tóth, PhD. o finančný príspevok na Benefičný beh sv. Mikuláša vo výške 1 000 €. Starosta obce navrhol podporiť podujatie cenami, drobnosťami. Poslanci súhlasia s návrhmi týkajúcimi sa Rímskokatolíckej farnosti Soblahov.

Čerpanie financií z MAS (miestna akčná skupina) vo výške 65 tis.€. Uvedené financie obec plánovala na rekonštrukciu starých kabín. Vzhľadom na veľkú investíciu podľa rozpočtu, by suma z MAS bola nepostačujúca, treba zvážiť a zistiť možnosť použitia financií na výstavbu prestrešenia historickej striekačky a dostavby/ predĺženia hasičskej zbrojnice,

prípadne na iný účel. Projektanti prestrešenie a dostavbu HZ majú riešiť s hasičmi. Starosta skonštatoval, že je potrebné dotiahnuť detaily, keď budeme projektovo pripravený, peniaze sú už vyčlenené v rozpočte obce.

Po diskusii k návrhu rozpočtu Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce uviedol, že programový rozpočet na rok 2024 je navrhnutý ako vyrovnaný. Bežný rozpočet je navrhovaný ako prebytkový vo výške 13 647 €, kapitálový rozpočet je rozpočtovaný ako schodkový -355 147 €, tento bude financovaný z rezervného fondu. Návrh Programového rozpočtu obce Soblahov na rok 2024 je zostavený na základe požiadaviek finančnej komisie a rozpočtovej organizácie obce Soblahov vychádzajúcich z potrieb obyvateľov obce Soblahov a je upravený na potreby základných oblastí, ktoré má obec v zmysle prenesených a originálnych kompetencií financovať. Návrh Programového rozpočtu obce Soblahov na roky 2024 - 2026 je uvedený aj v tabuľkovej časti Programového rozpočtu. Rozpočet na roky 2025 - 2026, t.j. viacročný rozpočet nie je záväzný. Rozpočtové príjmy spolu činia 2 545 917, rozpočtové výdavky spolu činia 2 545 917 €, kapitálové výdavky sú 360 000 €. Rozpočet je súčasťou materiálov OcZ 7/2023.

Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce predniesol stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2024-2026. Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2026, obsahuje aj zámery a ciele, ktoré bude obec realizovať v programovom rozpočte, je spracovaný v súlade so všeobecne právnymi predpismi, zákonom č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. Je zostavený v programovej štruktúre, ktorú tvoria programy a podprogramy. Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z.n.p, zákona č. 564/2004 Z.z o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a zákona č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z.n.p. Hlavný kontrolór obce odporúča OcZ predložený návrh rozpočtu na rok 2024 schváliť. Stanovisko je súčasťou materiálov OcZ 7/2023.

Uznesenie č. 45/7-2023 - OcZ obce Soblahov **A/ berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Soblahov na roky 2024, 2025, 2026.

Hlasovanie poslancov o stanovisku hl.kontrolóra k rozpočtu obce na roky 2024-2026:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Po prednesení stanoviska kontrolóra obce pristúpilo OcZ k hlasovaniu za samotný rozpočet.

Uznesenie č. 45/7-2023 - OcZ Soblahov **B/ schvaľuje** rozpočet obce Soblahov vrátane programov a podprogramov na rok 2024.

Hlasovanie poslancov o rozpočte obce na rok 2024:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Rozpočet je tvorený ako viacročný, skladá sa z programov a podprogramov na ďalšie roky 2025 a 2026.

Uznesenie č. 45/7-2023 - OcZ Soblahov **C/ berie na vedomie** viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2024 - 2026.

Hlasovanie poslancov o viacročnom rozpočte:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2024

Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce predniesol Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. K návrhu plánu kontrolnej činnosti Ing. Juraj Maláň vzniesol pripomienku na doplnenie plánu kontrolnej činnosti o: dohľad nad činnosťou inventarizačných skupín a dohľad nad výsledkom inventarizácie majetku obce. Návrh plánu tvorí súčasť materiálov OcZ 7/2023. Starosta uviedol, že zákon ukladá každý rok vykonať fyzickú inventarizáciu. Požiadal členov komisií, ktorí vedia zvládnuť inventarizáciu do konca roka 2023, aby tak urobili. Fyzicky všetky veci spísať, následne kontrola čo sa zhoduje, obec poskytne zoznamy.

Uznesenie č. 46/7-2023 - OcZ Soblahov A/ **prerokovalo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2024.

B/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2024.

Hlasovanie poslancov o pláne kontrolnej činnosti na I. polrok 2024:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

8. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva neboli prednesené.

9. Rôzne

Rozpočtové opatrenie č.2. Zmeny a úpravy v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu k 11.12.2023 oproti schválenému rozpočtu predniesol Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce, sú súčasťou materiálov OcZ 7/2023. Poslanci nemali k uvedeným zmenám pripomienky. Starosta informoval, že súčasťou RO sú aj výdavky súvisiace s dofinancovaním smažičky v ŠJ.

Uznesenie č. 47/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** úpravy rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2/2023 na zmenu rozpočtu obce Soblahov na rok 2023 - presun rozpočtových prostriedkov podľa predloženého návrhu k 11.12.2023.

Hlasovanie poslancov o Rozpočtovom opatrení č.2.:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2022 a Správu o overení účtovnej závierky k 31.12.2022 predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky bolo zaznamenané, že informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok a konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa

požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu, v znení neskorších predpisov bolo konštatované, že obec konala v roku 2022 súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Starosta obce poznamenal, že audítorka žiada o navýšenie odmeny za výkon auditu a závierky.

Uznesenie č. 48/7-2023 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2022.

Hlasovanie poslancov o správe nezávislého audítora:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Program rozvoja obce Soblahov do roku 2030. Starosta uviedol, že všetky plánované projektové zámery obce musia byť súčasťou plánu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja. Program rozvoja obce je strednodobý plánovací dokument, spracovaný v zmysle Zákona o podpore regionálneho rozvoja 531/2001 Z.z. Jeho východiskom je realizovaná aktuálna analýza, ktorá obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce, odhad jej budúceho vývoja, možné riziká a ohrozenia vo väzbe na existujúce stratégie a koncepcie a využívanie vnútorného potenciálu územia, jeho limitov a rozvoja, definovanie podmienok udržateľného rozvoja obce hospodárskeho, sociálneho, environmentálneho a kultúrneho rozvoja obce. Program rozvoja definuje opatrenia, úlohy a prvoradá potreby v rozvoji technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry, v starostlivosti o životné prostredie, vo vzdelávaní, v kultúre, v rozvoji cestovného ruchu a v ďalších oblastiach ktoré je nevyhnutné vykonať na úrovni miestnej samosprávy.

Poslanci navrhujú doplniť na strane 76 v časti Projektové zámery obce Soblahov 2024 – 2030: Vybudovanie stojísk pre triedený odpad a Kamerový systém a aktualizovať fotografickú časť Programu rozvoja obce.

Uznesenie č. 49/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Soblahov do roku 2030.

Hlasovanie poslancov o PHSR:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Návrh starostu obce na **vyplatenie odmeny hl. kontrolórovi** za rok 2023 vo výške 20 %.

Uznesenie č. 50/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** kontrolórovi obce Soblahov odmenu vo výške 20 % zo mzdy za rok 2023.

Hlasovanie poslancov o odmenách hlavnému kontrolórovi obce:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Kúpa pozemku pod miestnou komunikáciou/Cintorínska ulica

Starosta uviedol, že pre potreby vydania stavebného povolenia na stavbu sociálneho zariadenia musí obec odkúpiť pozemok pod komunikáciou, ktorá je vo vlastníctve rod. Mrázikovcov z Bratislavy. S rodinou v minulosti už rokoval, dohodnutá cena je 40 €/m². Kúpa

pozemku je v prípade úspešnosti žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu Dom seniorov Soblahov-Mníchova Lehota oprávneným nákladom. Návrh na vklad zápisu bude prevedený zrýchleným vkladom. S uvedeným sa poslanci zaoberali aj na zasadnutí konanom 21.6.2023 pri prekovaní a schvaľovaní Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej podľa § 50a Občianskeho zákonníka medzi: Obcou Soblahov a Združením obcí Soblahov - Mníchova Lehota, ktorej predmetom je nakladanie s pozemkom pod plánovanou stavbou Domu seniorov (uznesenie č. 26/4-2023). Poslanci s kúpou súhlasia.

Uznesenie č. 51/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi obcou Soblahov a predávajúcimi: Vladimír Mrázik, bytom Ostredková 3231/8, Bratislava a Róbert Mrázik, bytom Myslenická 3077/161, Pezinok, ktorej predmetom je kúpa nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Soblahov vedenej na LV č. 2506 a to: pozemok registra KN – C parcelné číslo 772/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 914 m² za dohodnutú kúpnu cenu 40 €/m², čo predstavuje 76 560 €.

Hlasovanie poslancov o odkúpení KN – C parcelné číslo 772/1:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poverenie starostu obce na úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením na rok 2023. Uvedené je potrebné, aby daný rok bol uzavretý, na konci roka bude prevedená úprava podľa reálneho stavu.

Uznesenie č. 52/7-2023 - OcZ Soblahov **poveruje** starostu obce Mariana Hudeca, v zmysle § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, upraviť rozpočet obce Soblahov na rok 2023 Rozpočtovým opatrením č.3/2023 v príjmovej a výdavkovej časti podľa skutočne prijatých a čerpaných finančných prostriedkov k 31.12.2023. V prípade nevyhnutných výdavkov upraviť rozpočet v programoch na jednotlivých funkciách a položkách podľa skutočnosti a upraviť rozpočet rozpočtovej organizácie v časti bežné výdavky a v časti bežné príjmy podľa skutočnosti k 31.12.2023.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Otvorenie Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu obce Soblahov

Starosta uviedol, že do schválených Zmien a doplnkov č. 3 uznesením č. 31/6-2023 z 8.11.2023 nebola zahrnutá oblasť Chmeľnice, ktorá má byť určená na výstavbu rodinných domov. Na základe návrhu Mgr. Lukáša Betáka a následnej dohody poslancov, starosta obce po ukončení ZaD č.3 predložil návrh na otvorenie nových ZaD č.4, aby sa mohlo územie Chmeľnice riešiť ďalej. V ZaD č.4 bude riešená výlučne lokalita Chmeľnice.

Starosta ďalej uviedol, že celkové náklady na ZaD č.3 sú 17 tis.€. Oslovíme všetkých, ktorým bolo zmenami a doplnkami vyhovie. Budú sa alikvotne podľa jednotlivých výmer podieľať na financovaní uvedených ZaD č.3.

Uznesenie č. 53/7-2023 - OcZ Soblahov **schvaľuje** otvorenie Územného plánu obce Soblahov a zabezpečenie obstarávania Zmien a doplnkov č.4 ÚPN Soblahov.

Hlasovanie poslancov o otvorení ZaD č.4:

ZA: 6 (Monika Červeňanová, doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Dom seniorov. Starosta informoval, že žiadosť o finančný príspevok na realizáciu projektu Dom seniorov Soblahov – Mníchova Lehota podávame nanovo z dôvodu zosúladenia štúdie so žiadosťou - dekontaminačná miestnosť – dezinfekčná miestnosť. Druhá námietka bola ohľadne izolačky. Odporúčanie je jej umiestnenie na 1.poschodí alebo na prízemí. My ju máme v strede. V súčasnosti uvedené zapracovávame do projektu.

10. Diskusia

V diskusii vystúpil:

Rudolf Fabo k poslancom a starostovi adresoval poznámku, že sú kolektív, ktorý hľadá riešenia, kladne ohodnotil kultúrno spoločenské podujatia Fašiangy, zábavy...Poznamenal, že málo občanov vie, aké sú tu problémy, napr. s projektom Domu seniorov. Chodníky sa vylepšili, veci, ktoré spríjemňujú bývanie v Soblahove. Bol by rád, keby sa podarilo otvoriť cestu z Kolónií pod Palmovskou. Poprial do ďalšieho roka hodne dobrých myšlienok, aby sa rozvoj posúval.

Starosta záverom vyjadril, že spoločne s poslancami sa nám podarilo aj viacero maličkostí, ako napr. zvonenie zvonom (umieračikom), ktorý je inštalovaný v zrekonštruovanej márnici na cintoríne. Prvýkrát zvonil pri poslednej rozlúčke s pani Emíliou Šedivou, mamou zamestnanca obce, ktorý sa o rekonštrukciu márnice značne zaslúžil. Zvonenie dotvára smútočnú atmosféru ako v minulosti.

11. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na poslednom zasadnutí v roku 2023. Poďakoval poslancom za čas strávený v prospech celej dediny. Pripustil, že všetkým nevyhovíme, ale v konečnom dôsledku na základe osobných stretnutí, porád, nám všetkým vždy ide o dobrú vec a posúvanie vecí dopredu. V mnohých prípadoch je dianie v oblasti kultúry o celých rodinách. Vyjadril pranie, aby bola naďalej spolupráca minimálne na takejto úrovni.

Marian Hudec, dňa 29.12.2023

Starosta obce Soblahov

.....

OVEROVATELIA

Ing. Juraj Maláň., dňa 29.12.2023

.....

doc. Ing. Juraj Ďuďák, PhD. , dňa 29.12.2023

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, 28.12.2023