

ZÁPISNICA č. 4/2016

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 7.9.2016 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Soblahove.

PRÍTOMNÍ:

Marian Hudec - starosta obce
Lukáš Beták - poslanec OcZ
Ing. Juraj Ďuďák PhD. - poslanec OcZ
Ing. Marián Jantošovič - poslanec OcZ
Bc. Martin Judiny - poslanec OcZ
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ
Daniel Mrázik - poslanec OcZ
Patrik Pleva - poslanec OcZ
Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ
Ing. Ján Vojtek - poslanec OcZ

Jozef Halgoš - kontrolór obce

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 9 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ a navrhol zmenu programu nasledovne: presunúť bod 5. Žiadosti od občanov a organizácií a bod 6. Rôzne za bod 1. Otvorenie zasadnutia, na základe vyslovenej ústnej žiadosti spoluobčanov, ktorí sa zúčastnili zasadnutia. Následne sa čísla ostatných bodov programu posunú podľa poradia.

Hlasovanie poslancov o návrhu Mariana Hudeca - k zmene programu:

ZA: 7 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 2 (Ing. Juraj Maláň, Ľubomír Šedivý)

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Návrh bol schválený.

Starosta predniesol návrh programu ako celok:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Žiadosti od občanov a organizácií
3. Rôzne
4. Kontrola uznesenia
5. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2016
6. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
7. Diskusia
8. Záver

Hlasovanie poslancov o programe:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Lukáša Betáka a Daniela Mrázika.

Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

2. Žiadosti od občanov a organizácií

Žiadosť Ing. Ivana Mallu, Soblahov 626 o odkúpenie časti parc. č. 2150 o výmere 250 m² podľa GP č. 43468608-33/16, ktorá je príľahlá k parc. č. 5132, kde stojí rodinný dom. Uvedená časť parcely je súčasťou ohradenej záhrady, ktorú rodičia manželky využívali 40 rokov ako záhradu spoločne so susednými parcelami č. 5131 a 5132, ktorých je vlastníkom. K žiadosti sa vyjadril Ing. Ivan Mallo, ktorý bol prítomný na pracovnej porade k OcZ 5.9.2016 a uviedol, že zistil, že časť pozemku je vedená na obec, že nie je jeho, majú spoločné aj so švagrinou, najprv vlastníkom SPF, chce iba odkúpenie plnej výmery 250 m², zámenu neakceptuje.

Vyjadrenia starostu a poslancov:

Starosta uviedol, že výmera 250 m² je veľká, obec ju môže vhodne využiť, prípadne odkúpiť aj parc. č. 5131 pre ďalší zámer obce.

Ing. Juraj Ďuďák PhD. sa opätovne spýtal prítomného Ing. I. Mallu, či je to jeho jediný návrh a žiadny iný nepripadá do úvahy? Ing. Mallo sa vyjadril, že žiada iba o odkúpenie.

Lukáš Beták uviedol, že bol pozrieť na mieste, nevieme, čo s tým budeme robiť, ako bude s parkovaním pri bytovkách, možno ten priestor bude obec v budúcnosti potrebovať.

Zámer odpredaja bol zverejnený dňa 23.8.2016.

Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu za odpredaj časti parc. C KN č. 2150/4 - trvalý trávny porast v k.ú. Soblahov o výmere 250 m² v zmysle priloženého GP za cenu 30 €/m².

Hlasovanie poslancov za uvedený odpredaj:

ZA: 3 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny)

PROTI: 6 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý,
Ing. Ján Vojtek)

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Návrh nebol schválený.

Uznesenie č. 33/4-2016 - OcZ Soblahov **neschvaľuje** odpredaj časti parc. C KN č. 2150/4 - trvalý trávny porast v k.ú. Soblahov o výmere 250 m² v zmysle GP č. 43468608-33/16 vypracovaného Ing. Tomášom Baďurom, Kpt. Nálepku 21, Trenčín zo dňa 11.4.2016, Ing. Ivanovi Mallovi, Soblahov 626.

Následne starosta obce predniesol druhú **Žiadosť Ing. Ivana Mallu, Soblahov 626 o odkúpenie časti parc. č. 2150/2 o výmere 17 m²** podľa GP č. 43468608-06/16, ktorá je príľahlá k parc. č. 5132, kde stojí RD. Kúpou uvedenej časti bude hranica parcely ďalej od rohu rod. domu, kolmo na príľahlú parcelu. S uvedeným odpredaj poslanci súhlasia, návrh ceny 20/m².

Hlasovanie poslancov o určení odpredaja, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č.34/4-2016 - OcZ Soblahov **určuje odpredaj pozemku** - novo vzniknutá parcela C KN č. 2150/2 – trvalý trávny porast o výmere 17 m² v k.ú. Soblahov podľa GP č. 43468608-06/16 vypracovaného Ing.Tomášom Baďurom, Kpt.Nálepku 21, Trenčín zo dňa 4.2.2016, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely E KN č. 2150 vo vlastníctve obce Soblahov, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre Ing. Ivana Mallu, bytom Soblahov 626 z dôvodu, že odpredávaný pozemok parcela C KN č.2150/2 je príslušným pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Časť pozemku bola dlhodobo užívaná rodičmi manželky žiadateľa Ing. Ivana Mallu, Soblahov 626.

Zámier odpredať časť pozemku C KN č. 2150/2 o výmere 17 m² v katastrálnom území Soblahov, ako prípad osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 23.8.2016.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu za samotný odpredaj časti pozemku C KN č. 2150/2 o výmere 17 m².

Uznesenie č. 35/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje odpredaj pozemku** – novo vzniknutá parcela C KN č. 2150/2 – trvalý trávny porast o výmere 17 m² v katastrálnom území Soblahov do vlastníctva Ing. Ivanovi Mallovi, Soblahov 626 za cenu 20 €/m². Celková dohodnutá kúpna cena je vo výške 340 €.

Hlasovanie poslancov o schválení odpredaja parc.C KN č. 2150/2 o výmere 17 m²:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing.Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Žiadosť Ing. Ľubomíra Adamčíka, Soblahov 172 o predbežne stanovisko k odkúpeniu časti pozemku pred bránou svojho rodinného domu podľa priloženého návrhu. Žiadosť bola podaná iba ústne spolu so snímkou. V prípade predbežného súhlasu by menovaný pristúpil k ďalším krokom (zameranie atď.). Táto časť pozemku nie je dlhodobo užívaná, s odkúpením poslanci nesúhlasia.

Žiadosť ZŠ s MŠ Soblahov-predloženie návrhu na úpravu výšky režijných nákladov na akcie v šk. jedálni nasledovne: príprava jedla s polievkou 1,50 €/osoba, príprava jedla(druhý chod) 1,20 €/osoba, príprava jedla s dovozom 0,70 €/osoba. Poslanci s úpravou súhlasia.

Uznesenie č. 36/4-2015 - OcZ Soblahov **schvaľuje** úpravu výšky režijných nákladov, na akcie v Školskej jedálni pri ZŠ s MŠ Soblahov, od 1.10.2016 nasledovne:

- príprava jedla s polievkou 1,50 €/osoba
- príprava jedla(druhý chod) 1,20 €/osoba
- príprava jedla s dovozom 0,70 €/osoba.

Hlasovanie poslancov o úprave režijných nákladov:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing.Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Žiadosť ZŠ s MŠ Soblahov o zvýšenie kapacity v MŠ v šk. roku 2016/2017 na počet 47 detí. S počtom poslanci súhlasia.

Uznesenie č. 37/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** zvýšenie kapacity Materskej školy v Soblahove v šk. roku 2016/2017 na počet 47 detí.

Hlasovanie poslancov o zvýšení kapacity v MŠ na 47 detí:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Žiadosť ZŠ s MŠ Soblahov - Úprava poplatku za nájom priestorov šk. jedálne na víkendové akcie nasledovne: pre zimné obdobie 6 €/hodina, pre letné obdobie 4€/hodina. Poslanci s úpravou súhlasia.

Uznesenie č. 38/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** úpravu poplatku, za nájom priestorov Školskej jedálne pri ZŠ s MŠ Soblahov na víkendové akcie, od 1.10.2016 nasledovne:

- pre zimné obdobie 6 €/hodina

- pre letné obdobie 4 €/hodina.

Hlasovanie poslancov o nájme priestorov šk. jedálne:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

3. Rôzne

Starosta obce požiadal poslancov o hlasovanie za udelenie slova pánovi Martinovi Mikušovi, ktorý prejavil záujem informovať prítomných poslancov o názore **vlastníkov pôdy v lokalite NB1 a NB2 (pod Palmovskou) k zámeru vybudovať v lokalite dve komunikácie.**

Hlasovanie poslancov o udelení slova pánovi Martinovi Mikušovi:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Pán Mikuš vstúpil do rokovania ako splnomocnená osoba a predniesol:

- námietky niektorých vlastníkov z lokality NB1 a NB 2, ktorí uvádzajú že vo funkčnom usporiadaní pribudla druhá komunikácia, nesúhlasia s návrhom výstavby druhej komunikácie, ktorá by zasahovala do ich súkromia,
- podľa jeho názoru došlo k viacerým pochybeniam,
- neboli poskytnuté dostatočné informácie,
- členovia predstavenstva združenia účastníkov a stanovy neboli schválené v zmysle zák. o pozemkových úpravách,
- neboli zverejnené náklady na JPÚ.

Na uvedené reagoval starosta obce a uviedol, ak nastali pochybenia je potrebné podať námietky na Okresný úrad, pozemkový a lesný úrad, ako príslušný správny orgán k vykonaniu JPÚ, ktorý celý proces zastrešuje.

K uvedenému sa vyjadril aj Ing. Juraj Maláň, člen predstavenstva združenia účastníkov JPÚ. Uviedol, že územie bolo naprojektované tak, že pozemky sa scelia do stavebných pozemkov, min. výmery 700 m². Na prvom stretnutí sa zvolilo iba predstavenstvo, až následne projektant

riešil nákres komunikácií. Všetky pripomienky sa zapracovávajú, budú ďalšie stretnutia s občanmi.

Na uvedené reagovala Mgr. Lucia Pastierová a uviedla, že na stretnutí povedala, že chcú, aby ich súčasné spodné pozemky nadväzovali na pripravované pozemky - buď sa komunikácia posunie alebo sa zruší.

Ing. Juraj Maláň – historicky bolo aj chceme, aby ostalo ako bolo.

Starosta obce navrhol stretnutie za účasti: predstavenstvo, GEOMETRA, OcZ, OkÚ TN, tí čo podpísali námietky, ostatní čo majú záujem. Je dôležité povysvetľovať veci.

Martin Mikuš následne uviedol, že súčasťou spisu musia byť všetky náklady, že bude prihliadané ako to bolo historicky užívané a spôsob financovania cesty.

Starosta reagoval nasledovne: Obec v súčasnosti nevie garantovať, či urobí cesty, zatiaľ riešila iba financie na zjednodušený projekt pozemkových úprav v lokalite Pod Palmovskou.

Mgr. Danka Nemcová, riaditeľka ZŠ s MŠ Soblahov predstavila novú zástupkyňu pre MŠ Janku Rehákovú, ktorá nahradila Evku Tomáškovú. Informovala prítomných o aktuálnom počte pedagógov v šk. roku 2016/2017 - 31 a pán farár, v súčasnosti navštevuje ZŠ - 170 žiakov, z toho 9 žiakov sa vyučuje podľa individuálneho plánu, 86 detí je v školskom klube detí, ktorý je aj v doobedňajších hodinách pri 3 vychovávateľkách. Etickú výchovu navštevuje 28 detí, v min. roku 16 žiakov, informovala o krúžkoch a vzdelávacích preukazoch, ktorých hodnota je 31 €.

Starosta obce nadviazal, že poslanci OcZ začínali pracovnú poradu 5.9.2016 obhliadkou zrekonštruovaných a vymaľovaných priestorov ZŠ. Zamestnanci školy stihli pripraviť priestory, ktoré ešte treba dotvoriť, vyzdvihol pekné výsledky školy v minulom roku.

Janka Reháková, zást. pre MŠ Soblahov informovala, že v MŠ sú 2 triedy, 4 učitelia, 21 detí v malej triede, vo veľkej 20 detí, z toho 15 predškolákov, v MŠ sa deti učia anglický jazyk.

Ing. Ján Vojtek sa informoval, či krúžok AJ bude aj poobede. Reagovala pani riaditeľka, že podľa záujmu žiakov chcú a tiež keramický krúžok.

Daniel Mrázik požiadal vedenie ZŠ s MŠ o fotografie do pripravovaného kalendára na rok 2017.

Ing. Marián Jantošovič upozornil, že pri rodinnom dome č.419(Jando Ján) zostáva po daždi kaluž, je tam opačný sklon.

Ing. Juraj Maláň podal **informácie zo zasadnutia stavebnej komisie** dňa 30.8.2016: rekonštrukcia elektroinštalácie ZŠ, realizácia chodníka pri bytovkách Soblahov č.1 a 2 smerom na Železničnú ulicu až nad rodinný dom č.47 a osvetlenie časti premostenia cez potok, výstavba novej bytovky v Rybníkoch a dokončovacie práce na jestvujúcej bytovke v lokalite Rybníky, úprava rigolu na ul.D.Záhrady, riešenie jednoduchých pozemkových úprav, osvetlenie cintorína, realizácia časti oplotenia na cintoríne, práce na Sedliackom dome č.213, plánované – chodník smerom k ZŠ z hlavnej cesty, cyklotrasa z Trenčína zaradená v genereli a stratégii TSK, cyklochodník smerom na Mn. Lehotu, projekt cezhraničnej spolupráce, otvorenie Územného plánu obce Soblahov, prehodnotenie čo obec odporúča zahrnúť do **Zmien a doplnkov-Podnety na Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Soblahov uvedené v Prílohe č. 1:**

- Zóna NZC lokalita nového trenčianskeho cintorína – cieľom je riešiť nové umiestnenie v katastri TN, resp. s mestom TN rokovať o podmienkach umiestnenia cintorína výhradne v k.ú. TN s vylúčením zasahovania do obce Soblahov.
- Zóna NZC1- rozšírenie soblahovského cintorína s cieľom zvýšenia jeho kapacity.
- Zóna NB - rozšírenie zóny NB7 až k železničnej trati, pri ktorej bude prístupová komunikácia. Následné prepojenie zóny NB7 so zónou B6(k Majeru), kde sa pričlení aj zóna ZZ1, pričom je navrhovaná aj zmena funkčného využitia zo záhrad a ornej pôdy na zónu určenú na bývanie v rodinných domoch.
- Zóna ZZ2- zmena funkčného využitia zo záhrad na funkčné využitie bývania v rodinných domoch. V tejto zóne uvažovať s umiestnením pripravovaného Domova dôchodcov s prístupovou komunikáciou od Brány, vo väzbe na nevyhnutné dopravné úpravy (zokruhovanie s autobusovým otočom).
- Zóna B9 - zmena funkčného využitia parc. č. 4061 na funkčné využitie bývania v rodinných domoch.
- Pozemok č. 4013 - kameňolom - preskúmať zmenu výhľadovej, t.j. smernej funkcie do návrhovej etapy ako príprava pre investičnú činnosť podľa požiadaviek obce.
- Zóny NB3, NC1, NB4 - úprava regulácie zástavby rodinných domov s cieľom presnejších podmienok - určenie maximálnej stavebnej výšky a podlažnosti pre jednotlivé časti týchto zón.
- Zvýšenie zastavanosti na 40 %.
- Vybrané podnety verejnosti – výsledný sumár podnetov bude doplnený na základe Informácie pre verejnosť a po uplynutí lehoty na to určenej, a po samostatnom prerokovaní v Komisii stavebnej a životného prostredia.

Starosta vyzval prítomných poslancov k prípadným doplneniam ďalších podnetov k zmenám a doplnkom ÚPN. Zároveň v rámci procesu aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie bude zverejnená Informácia pre verejnosť, v ktorej je uvedené, že písomné podnety je potrebné adresovať OcÚ v Soblahove v lehote stanovenej v informácii.

V sprievodnej správe sa uvádza, že Obec Soblahov pristupuje k aktualizácii územnoplánovacej dokumentácii na základe uznesenia OcZ zo dňa 22. 6. 2016, č. 26/3-2016, pričom cieľom aktualizácie ÚPN obce je riešiť viaceré zmeny funkčného využitia, doplniť komunikačnú kostru obce, reflektovať na známe podnety verejnosti na aktualizáciu tak, aby schválené Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce predstavovali komplexný nástroj pre rozvoj obce, s prihliadnutím na zabezpečovanie trvalo udržateľného rozvoja obce. Podnety pre aktualizáciu ÚPN obce Soblahov, ktoré vyplynuli z rokovaní Komisie stavebnej a životného prostredia, tvoria prílohu č. 1 prerokovávaného materiálu a návrh Informácie pre verejnosť s cieľom získania podnetov zo strany verejnosti, tvorí prílohu č. 2.

Po uvedených informáciách starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 39/4-2016 - OcZ Soblahov po prerokovaní predloženého materiálu:
Podnety na Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Soblahov:

A/ berie na vedomie Sprievodnú správu k Podnetom na Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o sprievodnej správe k Podnetom na Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 39/4-2016 - OcZ Soblahov po prerokovaní predloženého materiálu:
Podnety na Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Soblahov:

B/ schvaľuje

1. Prílohu č. 1 – Podnety na Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce;
2. Prílohu č. 2 – Informácia pre verejnosť o Zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN obce.

Hlasovanie poslancov o prílohe č.1 a 2 k Podnetom na Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Zámena nehnuteľností v katastrálnom území Soblahov. Starosta obce informoval, že pokračovali rokovania s vlastníkmi príľahlých pozemkov k domu č.213. Zámena pozemkov súvisí s vysporiadaním vlastníckych vzťahov pri dome súpisné číslo 213 vo vlastníctve obce – Sedliacky dom. Ide o príľahlé pozemky k stavbe súpisné číslo 213. Jedná sa o podiel 28/224 pozemku parc. C KN parc. č. 23/1 - zastavané plochy a nádvorcia podľa LV č. 623 časť B pod B2 a B2 za pozemok – C KN parc. 9/1 - zastavané plochy a nádvorcia podľa LV č. 623 časť B bod B3 a B18 vo vlastníctve Viktórie Bačíkovej, Nová Dubnica, SNP 76 a Jozefa Holúbka, Nad Tehelňou 2238/39, Trenčín.

Uznesenie č. 40/4-2016 - OcZ Soblahov **určuje zámenu pozemku** - podiel 28/224 pozemku parc. C KN č. 23/1 - zastavané plochy a nádvorcia podľa LV č. 623 časť B pod B2(26/224) a B22(14/224) vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok – C KN parc. 9/1 - zastavané plochy a nádvorcia podľa LV č. 623 časť B bod B3(9/224) a B18(16/224) vo vlastníctve Viktórie Bačíkovej, Nová Dubnica, SNP 76 a Jozefa Holúbka, Nad Tehelňou 2238/39, Trenčín, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zámena pozemkov súvisí s vysporiadaním vlastníckych vzťahov pri dome súpisné číslo 213 v k.ú. Soblahov vo vlastníctve obce – Sedliacky dom. Ide o príľahlé pozemky k stavbe súpisné číslo 213.

Zámer zameniť parc. C KN č. 23/1 vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok – C KN parc. 9/1 vo vlastníctve Viktórie Bačíkovej, Nová Dubnica, SNP 76 a Jozefa Holúbka, Nad Tehelňou 2238/39 v katastrálnom území Soblahov, ako prípad osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 23.8.2016.

Hlasovanie poslancov o určení zámeny uvedených pozemkov, ako prípadu osobitného zreteľa:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 41/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje zámenu pozemku** - podiel 28/224 pozemku parc. C KN č. 23/1 - zastavané plochy a nádvorcia podľa LV č. 623 časť B pod B2(26/224) a B22(14/224) vo vlastníctve obce Soblahov za pozemok – C KN parc. 9/1 - zastavané plochy a nádvorcia podľa LV č. 623 časť B bod B3(9/224) a B18(16/224) vo vlastníctve Viktórie Bačíkovej, Nová Dubnica, SNP 76 a Jozefa Holúbka, Nad Tehelňou 2238/39, Trenčín.

Vzhľadom k tomu, že zamieňané pozemky sa nachádzajú v tom istom katastrálnom území, v tej istej lokalite a ide o rovnakú výmeru zamieňaných pozemkov, zámena nehnuteľností - pozemkov sa uskutoční bezodplatne.

Hlasovanie poslancov o schválení zámeny uvedených pozemkov:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Kontrola z Ministerstva hospodárstva SR na zrealizovaný projekt: Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Soblahov. Starosta informoval, že kontrolou na mieste bolo zistené, že realizátor nepoužil naprojektované výložníky cca 140 ks, ktoré boli vyfakturované. Niekoľko výložníkov bolo umiestnených dlhších ako stanovených v projekte s vedomím obce (nad potokom). Obec vyžiadala stanovisko od spoločnosti MINERÁL MMV, a.s., z akého dôvodu neboli výložníky namontované.

Uznesenie č. 42/4-2016 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** informáciu starostu o uskutočnenej kontrole z Ministerstva hospodárstva SR na mieste, na zrealizovaný projekt „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Soblahov“ dňa 16.8.2016 a o jej výsledkoch.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Príprava projektu cezhraničnej spolupráce s obcou Buchlovice z Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka, názov: Po Malej strane s Adamom Betákom. Zámer projektu vysvetlil Ing. J. Maláň. Jedná sa o infraštruktúrne kultúrny projekt, rieši časť od galérie smerom ku kostolu-vybudovanie kamennej cesty, úprava Žlábkú-oddychová zóna, sedliacky dom – oprava strechy, príp. podkrovná časť- kostol, dom p. Kelešiho (bývalá škola). Súčasťou by bola expozícia v galérii venovaná osobnosti Adama Betáka-rímskokatolícky kňaz, dekan, náboženský spisovateľ, bernolákovec.

Uznesenie č. 43/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** predloženie žiadosti o NFP na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci programu Interreg V-A SK-CZ/2016/03 za účelom realizácie projektu “Po Malej strane s Adamom Betákom”.

Hlasovanie poslancov o pripravovanom projekte a jeho realizácii:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Informácia starostu - **Úspešná reprezentantka Soblahovčanka Ivana Horná** – európska šampiónka(2015) a vicemajsterka sveta(2016) požiadala o finančný príspevok na ďalšiu reprezentáciu SR a obce. V zmysle Čl.2 ods.2.e) Smernice o rozsahu a spôsobe použitia výdavkov na reprezentačné a propagačné účely obce Soblahov môže obec poskytnúť osobám reprezentujúcim našu obec v oblasti hospodárskeho, kultúrneho, spoločenského života a športu vecný dar alebo finančný príspevok do výšky 100 € na jednu osobu, v prípade reprezentácie obce Soblahov na medzinárodnej úrovni do výšky 200 € na jednu osobu.

Starosta obce - obec nemá **smernicu na používanie služobného vozidla**, treba upraviť náležitosti, za akých podmienok môže motorové vozidlo vo vlastníctve obce použiť iná oprávnená osoba, kto môže poveriť atď.

Uznesenie č.44/4-2016 - OcZ Soblahov **doporučuje** vypracovať Smernicu obce Soblahov o zabezpečení prevádzky a používaní motorových vozidiel. Termín: 20.10.2016.

Hlasovanie poslancov o vypracovaní uvedenej smernice:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judíny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Lukáš Beták - informoval o pripravovanom projekte-**Žiadosti o dotáciu z Ministerstva vnútra SR na zefektívnenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky** v obci Soblahov (2 merače rýchlosti), spolufinancovanie obce vo výške 5 %, celková výška projektu cca 14 tis. €.

Kronika za rok 2015 - do ďalšieho OcZ, do konca septembra 2016 doručiť písomné pripomienky, dopredu sa stretnúť začiatkom októbra s kronikárkou, zapracovať pripomienky k predloženiu na nastávajúceho OcZ.

4. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 22.6.2016 vykonal kontrolór obce Jozef Halgoš. Ku kontrole a k plneniu uznesení neboli vznesené žiadne pripomienky.

5. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2016

Čerpanie rozpočtu obce Soblahov v časti Bežné príjmy, Bežné výdavky, Kapitálové výdavky a Výdavkové finančné operácie k 30.6.2016 predniesol Jozef Halgoš. Skutočnosť v Bežných príjmoch spolu činí 307 951,82 € v Bežných výdavkoch 217 663,33 €. K prednesenému čerpaniu rozpočtu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č.46/4-2016 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 30.6.2016.

Hlasovanie poslancov o čerpaní rozpočtu:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judíny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Oplotenie časti cintorína - informoval starosta obce o uskutočnenom výberovom konaní a o uzatvorení Zmluvy o dielo v celkovej sume 7 872 € spolu s 2 ks bránami. Ing. Ján Vojtek podotkol, že treba dorobiť aj múrik (dokožovať bleďosedou).

Uznesenie č.46/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** realizáciu časti oplotenia cintorína v zmysle Zmluvy o dielo z 1.8.2016 v celkovej sume 7 872 €.

Hlasovanie poslancov o realizácii časti oplotenia cintorína:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judíny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Cenové ponuky na **obklad katafalku** - starosta informoval, že boli doručené 3 cenové ponuky, najnižšia cena 3 100 €.

Uznesenie č. 47/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** realizáciu obkladu katafalku v Dome smútku v Soblahove v celkovej sume 3 100 € na základe predložených cenových ponúk.

Hlasovanie poslancov o realizácii obkladu katafalku:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Zmluva o dielo so spoločnosťou DOBZEP s.r.o. Nová Dubnica v zmysle verejného obstarávania na akciu: **Výstavba chodníka s premostením cez potok** v celkovej sume 34 054 €. V súvislosti s realizáciou premostenia vznikla potreba umiestnenia osvetlenia v danej časti. Poslanci s uvedeným súhlasia.

Uznesenie č. 48/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** v súvislosti s realizáciou projektu „Výstavby chodníka s premostením cez potok“ sumu 3 894 € na jeho osvetlenie.

Hlasovanie poslancov o osvetlení zrealizovaného chodníka s premostením:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Starosta obce - Aby boli **ukončené práce: od bytoviek č.1 a 2, premostenie a pokladanie zámkovej dlažby a obrubníkov až nad rodinný dom č.47**, je potrebná suma 8 647 €. Poslanci s uvedenými prácami súhlasia.

Uznesenie č. 49/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** sumu 8 647 € na realizáciu chodníka na Železničnej ulici (obrubníky, zámková dlažba, ukončenie až nad rodinný dom č.47).

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Oprava ciest, križovatky a výtlkov v obci Soblahov - zmluva so spoločnosťou STAVBY Nitra, s.r.o. v celkovej sume 32 713,80 €, doobjednané **práce navyše** za 7 304,70 € cca 180 m², dohoda a poslanci súhlasia so sumou 6 140 €.

Uznesenie č. 50/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** sumu 6 140 € za dodatočné požadované práce na Oprave ciest, križovatky a výtlkov v obci Soblahov pre spoločnosť STAVBY Nitra, s.r.o. Nitra, Nitrianska 2 nad rámec ceny v zmysle Zmluvy o dielo z 25.5.2016.

Hlasovanie poslancov o sume 6 140 € za dodatočné požadované práce pre STAVBY Nitra, s.r.o.:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny,
Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Rozpočtové opatrenie č.1/2016 a 2/2016 predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. K RO nemali poslanci pripomienky a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 51/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č.1/2016 Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov o Rozpočtovom opatrení č.1/2016:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing.Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 52/4-2016 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č.2/2016 Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov o Rozpočtovom opatrení č.2/2016:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing.Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

6. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za obdobie I.polroka 2016 v zmysle § 18 zák. SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení predniesol hlavný kontrolór obce Jozef Halgoš. Za uvedené obdobie bolo prijatých 13 uznesení, z toho bolo splnených 11 uznesení, nesplnených 0 a v plnení sú 2 uznesenia.

Uznesenie č. 53/4-2016 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva za I.polrok 2016.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 9 (Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing.Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

7. Diskusia

V diskusii vystúpili:

Rudolf Fabo predniesol požiadavky: do príchodu dažďov upraviť krajnice na ul.Cintorínskej, vyplniť niečím, za Depozitom umiestniť zábradlie.

Starosta na uvedené reagoval, že zamestnanci obce majú v súčasnosti inú dôležitú prácu, ohľadne umiestnenia zábradlia už rokovali, obec rieši pasportizáciu. Nadviazal Lukáš Beták a informoval, že na októbrom zasadení OcZ bude predložený návrh pasportizácie, kde bude zahrnuté aj osadenie zábradlia v zmysle noriem.

8. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, dňa 23.9.2016

Starosta obce Soblahov

.....

OVEROVATELIA

Lukáš Beták, dňa 24.9.2016

.....

Daniel Mrázik, dňa 24.9.2016

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, 23.9.2016