

ZÁPISNICA č. 1/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 19.2.2020
o 17:30 h. na Obecnom úrade v Soblahove.

PRÍTOMNÍ:

Marian Hudec - starosta obce
Bc. Lukáš Beták - poslanec OcZ
Monika Červeňanová - poslankyňa OcZ
Ing. Juraj Ďuďák, PhD. - poslanec OcZ
Marián Jantošovič - poslanec OcZ
Ing. Martin Judiny - poslanec OcZ
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ
Daniel Mrázik - poslanec OcZ
Patrik Pleva - poslanec OcZ
Mgr. Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ
Jozef Halgoš - kontrolór obce

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 9 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Soblahov
4. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 31.12.2019
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019
6. Žiadosti od občanov a organizácií
7. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Hlasovanie poslancov o programe:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Mgr. Ľubomíra Šedivého a Patrika Plevu.

Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

2. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 11.12.2019 vykonal Jozef Halgoš, kontrolór obce. Ku kontrole uznesení neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Soblahov

Starosta obce informoval, že začiatok procesu obstarávania ZaD č.2 ÚPN je od septembra 2016, v súčasnosti sú zhrnuté všetky veci, ktoré už boli schválené a predniesol Dôvodovú správu, ktorá obsahuje:

- Informáciu o vybraných aspektoch pôvodného rozsahu riešených Zmien a doplnkov ÚPN obce Soblahov - Obec Soblahov ako orgán územného plánovania pristúpil k aktualizácii ÚPN na základe potreby riešiť vybrané zmeny priestorového a funkčného využitia územia, prioritne však lokalitu pôvodne farskej záhrady, nadobudnutej do vlastníctva obce, a so zámerom obce po zmene ÚPN využiť túto lokalitu na verejno – prospešné účely (Dom seniorov), s možnosťou čerpania finančných prostriedkov z fondov.
- Zhodnotenie procesu prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov – Oznámenie o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.
- Zhodnotenie procesu prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov – Prerokovanie podľa zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.
- Opätovné prerokovanie podľa §22 ods. 7 zákona - pripomienky doručené od verejnosti.

Po prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov bol upravený návrh zaslaný Okresnému úradu v Trenčíne – Odbor opravných prostriedkov, Okresný úrad v Trenčíne – Odbor pozemkový a lesný, sa vyjadril stanoviskom zo dňa 9. 10. 2019, pričom k záberu lesných pozemkov nedochádza, a ich podmienky sú v tabuľkovej časti akceptované (týkajú sa parametrov navrhovanej cyklotrasy).

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín predmetný Návrh ZaD č. 2 schválil záväzným stanoviskom. Nedeliteľnou súčasťou pre účely posúdenia podľa § 25 zákona sú všetky prílohy tak, ako je uvedené v stanovisku č. OU-TN-OVBP1-2019/001128-016/KŠ zo dňa 14. 10. 2019.

Obec doručila všetky náležitosti k záverečnému stanovisku ZaD č.2 na OkÚ-odbor výstavby a byt.politiky a podala žiadosť o preskúmanie Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN v zmysle § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení n. p., ktoré je potrebné k samotnému schvaľovaniu ZaD č.2 ÚPN. Stanovisko bolo vydané 4.2.2020, OkÚ, odbor výstavby a bytovej politiky súhlasí s predloženým návrhom ZaD č. 2 ÚPN O Soblahov a odporúča jeho schválenie.

Uznesenie č. 1/1-2020 - OcZ po prerokovaní predloženého Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov,

A/ Berie na vedomie:

1.Stanovisko Okresného úradu, Odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne č. OU-TN-OVBP1-2020/000817-013 zo dňa 4.2.2020, k Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Soblahov podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov,

2. Dôvodovú správu k predkladanému Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o uznesení č.1/1-2020 - časť A /:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič, Ing.Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Súhrnná dôvodová správa je súčasťou materiálov OcZ.

Návrh VZN č.1/2020, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov bol zverejnený v mieste spôsobom obvyklým vyvesením na úradnej tabuli a na www.soblahov.sk. K návrhu VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky. Nedeliteľnú súčasť tohto VZN tvorí Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov v plnom rozsahu a hlavné výkresy Grafickej časti Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov. Súčasťou je aj Tabuľka vyhodnotenia jednotlivými príslušnými dotknutými organizáciami. Tabuľka je súčasťou materiálov OcZ 1/2020.

Uznesenie č. 1/1-2020 - OcZ po prerokovaní predloženého Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov,

B/ Schvaľuje:

1. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Soblahov - Grafická a Textová časť, vrátane Záväznej časti.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Soblahov.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Soblahov.

Hlasovanie poslancov o uznesení č.1/1-2020 - časť B /:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďud'ák, PhD., Marián Jantošovič, Ing.Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 1/1-2020 - OcZ po prerokovaní predloženého Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Soblahov,

C/ Ukladá

1. Obci Soblahov ako orgánu územného plánovania uloženie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Soblahov v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov o uznesení č.1/1-2020 - časť C /:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďud'ák, PhD., Marián Jantošovič, Ing.Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Dokumentácia schválených Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Soblahov je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Soblahove a Okresnom úrade Trenčín - Odbor výstavby a bytovej politiky – oddelenie územného plánovania. Hlavný výkres ZaD č. 2 ÚPN obce Soblahov je trvalo vystavený na nahliadnutie verejnosti v priestoroch OcÚ Soblahov a v kompletnej grafickej a textovej podobe na webovej stránke obce Soblahov – www.soblahov.sk.

4. Čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 31.12.2019

Čerpanie rozpočtu obce Soblahov v časti Bežné príjmy, Bežné výdavky, Kapitálové výdavky a Výdavkové finančné operácie k 31.12.2019 predniesol Jozef Halgoš, hlavný kontrolór obce. Rozpočtové príjmy spolu činia 1 970 307,11 € a Rozpočtové výdavky 1 640 127,98 €. K prednesenému čerpaniu rozpočtu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky. Obec požiada obec Mníchova Lehota o navýšenie príspevku na činnosť spoločného hasičského zboru na sumu 2 500 €.

Uznesenie č. 2/1-2020 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Soblahov k 31.12.2019.

Hlasovanie poslancov o čerpaní rozpočtu obce k 31.12.2019:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019

V správe o KČ hlavný kontrolór predložil údaje o schválenom rozpočte a jeho úpravách 4 rozpočtovými opatreniami, konštatoval dodržiavanie plánu a počtu zasadnutí obecných zastupiteľstiev, vykonal kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, venoval sa oblasti vybavovania sťažností, daní a poplatkov, nedoplatkov, vykonal kontrolu príjmov, výdavkov a finančných operácií, kontrolu prenajímania nebytových priestorov. Na záver konštatoval, že obec Soblahov v roku 2019 dodržiavala zákonné ustanovenia a predpisy. Správa je súčasťou materiálov OcZ 1/2020.

Uznesenie č. 3/1-2020 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019.

Hlasovanie poslancov o Správe hlavného kontrolóra obce Soblahov za rok 2019:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

6. Žiadosti od občanov a organizácií

Oznámenie o úprave rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov v 3/2020 – prenesené kompetencie. Na základe oznámenie OkÚ, odboru školstva o výške pridelených normatívnych a nenormatívnych prostriedkov na kalendárny rok 2019 bol rozpočet schválený na rok 2020 navýšený o 30 698 € a následne upravený. Z r. 2019 zostalo 44 080,47 €, ktoré musíme použiť do 3/2020 na chod školy a činnosti potrebné pre školu (nemôžu byť použité na kapitálové výdavky). Návrhy na využitie financií: oplotenie školy, osvetlenie, výmena podlahy. Starosta vyzval poslancov o predloženie námietok. Ing. J. Maláň – doplnenie kamier, M. Jantošovič – ČOV na odvedenie a čistenie vôd.

Zároveň bolo hlavným kontrolórom obce predložené čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ k 31.12.2019 spolu s návrhom na rok 2020 jednotlivo pre ZŠ, ŠJ, MŠ a ŠKD.

Uznesenie č. 4/1-2020 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Oznámenie ZŠ s MŠ Soblahov o úprave rozpočtu v 3/2020 - prenesené kompetencie č. GA/39/2020/Iž z 14.2.2020.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Doplnenie členov do komisií OcZ. Z dôvodu zmien na OcÚ pristúpili poslanci k prehodnoteniu členstva v jednotlivých komisiách OcZ. Poslanci navrhujú doplnenie členov nasledovne:

Uznesenie č. 5/1-2020 - OcZ Soblahov **schvaľuje** doplnenie členov komisií OcZ nasledovne:

Komisia finančná a investičná: Ing. Silvia Vondrová.

Komisia stavebná a životného prostredia: Marián Jantošovič.

Hlasovanie poslancov o doplnení členov komisií OcZ :

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Výpis z uznesenia – **Informácia DHZ v Soblahove**. Na základe vzdania sa funkcie predsedu DHZ Soblahov p. Mária Červenku a vzdania sa funkcie referenta pre mládež DHZ p. Mariána Vanču sa konala 14.2.2020 členská schôdza DHZ. V dopĺňujúcich voľbách bol zvolený do funkcie predsedu DHZ Bc. Lukáš Beták a do funkcie referenta pre mládež Mário Červenka.

Uznesenie č. 6/1-2020 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** informáciu o zvolení do funkcie predsedu DHZ Soblahov Bc. Lukáša Betáka a do funkcie referenta pre mládež DHZ Mária Červenku.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Poslanci zároveň pristúpili k hlasovaniu **za veliteľ'ov družstva DHZ**.

Uznesenie č. 7/1-2020 - OcZ Soblahov **schvaľuje** veliteľ'ov družstva DHZ: Ing. Martina Judinyho a Jakuba Fabu.

Hlasovanie poslancov o veliteľ'och družstva DHZ:

ZA: 9 (Monika Červeňanová, Bc. Lukáš Beták, Ing. Juraj Ďuďák, PhD., Marián Jantošovič,
Ing. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Mgr. Ľubomír Šedivý)
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Starosta obce na pracovnej porade 17.2. informoval o zvolanej pracovnej porade s výborom DHZ Soblahov-6 členov. Poradu zvolal na základe odprezentovaného stanoviska zástupcov DHZ Soblahov – Miroslavom Ďuráčim, s ktorým starosta a značná časť poslancov zásadne nesúhlasili. Na pracovnej porade si vydiskutovali vzniknuté nedorozumenia. Zlyhanie toku informácií podľa starostu nastalo vo výbore DHZ (vedenie a poslanci, ktorí sú členmi DHZ). Na uvedenej porade spolu prediskutovali aj Výstavbu Hasičskej zbrojnice II. a ostatné zámery (predĺženie garáže na Hasičskej zbrojnici i zhotovenie prístrešku pre striekačku).

Opätovne starosta požiadal Bc. Lukáša Betáka, aby navrhli firmy, ktoré by boli schopné zapojiť sa do VO na výstavbu HZ II. Odporúčané spoločnosti sa môžu ešte zapojiť do verejného obstarávania, na základe zverejnenej výzvy na internete.

Zároveň starosta informoval, že SPS podlžnosť urovnala, nájom pre rok 2020 sa neupravoval. Predložil otázku, čo s miestnosťou skladu, ktorú SPS v súčasnosti využíva - prenajať alebo prideliť hasičom, ak bude patriť hasičom, či to bude SPS akceptovať. Navrhol podať žiadosť o pridelenie /prenájom priestoru pre DHZ.

Bc. Lukáš Beták uviedol, že treba to riešiť, nech poslanci rozhodnú, majetok a vybavenie sa rozširuje a je k dispozícii aj DHZ, obci, v súčasnosti by mali kde majetok presťahovať (BA).

Bc. Lukáš Beták predložil 2 návrhy riešenia využitia miestnosti skladu v Galérii na povale. Nakoľko uvedené nebolo prerokované, **poslanci sa zhodli, že uvedené bude riešené v ďalšom obecnom zastupiteľstve, požiadavka Slovenskej pátračej služby bude predložená pred rokovaním.**

Poslanci súhlasili, aby dovtedy sklad využívala Slovenská pátracia služba a starosta navrhol, ak je skutočná potreba zabezpečiť majetok, súhlas s premiestnením zabezpečovacieho zariadenie od vchodu do miestnosti SPS.

7. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva neboli prednesené. V uvedenom bode boli poslanci vyzvaní na dodržiavanie čl. 12 Rokovacieho poriadku. V bode 7. sa uvádza, že interpelácia sa podáva písomne, môže byť podaná aj ústne v rámci bodu programu. Písomné znenie interpelácie, požadovaného vysvetlenia a informácie poslanec predkladá bezodkladne, najneskôr do 3 dní, doručí zapisovateľke.

8. Rôzne

Informácie starostu obce:

Posúdenie stromov v obci - jedlička v strede obce – dvíha základy, podlahu v susednom dome 358, platan roky neošetrovaný, bútl'avá vrba pri HZ, suchá borovica pri Majeri(vyrezaná), lipa na vstupe na cintorín, lípy pri kaplnke, jedľa v parku školy, pagaštan na cintoríne, Ing.Maláň-čerešňa pri bytovke 402.

Starosta vyzval poslancov, aby dali prípadné ďalšie typy na ošetrovanie, popr. výrub drevín (rizikové stromy). Uviedol, že preveríme, či čerešňa rastie na pozemku obce alebo majiteľov bytovky č. 402, je úplne suchá dlhé roky, prediskutuje to s majiteľmi bytovky.

Daniel Mrázik navrhol spásať jedle vo dvore domu č. 213, namiesto jedličky v strede obce nech si urobí firma Green, p. Laššo kvázi vzorkovú predajňu.

Ing. Juraj Maláň – výsadba parku pri škole.

Starosta reagoval – p. Ridošková a p. riaditeľka povedali, že si urobia.

Po vykonaní **obhliadky platanu arboristom** bude vypracovaný znalecký posudok, platan stojí na súkromnom pozemku. Pri ohliadke na mieste 18.2.2020 bolo prvotne konštatované, že kmeň je v poriadku, bol preverený sondami, vetva smerujúca na dom rodiny Krskovcov má špirálovú trhlinu, čo je závažný problém, z CHKO bude poskytnutý na overenie stavu tomograf dňa 2.3.2020.

Podľa prvotného vyjadrenia je určite potrebné zviazanie stromu koruny lanami, zníženie koruny o 30 % na zabezpečenie bezpečnosti, taktiež je potrebné stanovisko majiteľov pozemku a stromu, pri stavaní rodinného domu im neumožnili výrub, strom nie je zákonom chránený.

Po doručení znaleckého posudku a stanoviska majiteľa je treba sa neodkladne danou vecou zaoberať, nakoľko hrozí verejné ohrozenie, veľká časť stromu zasahuje na hlavnú komunikáciu a taktiež hrozí poškodenie ostaných nehnuteľností a ohrozenie zdravia. Bude potrebné zvažovať ochranu stromu, tým súvisiace zdravotné opatrenia stromu alebo jeho výrub.

Arboristom dňa 18.2.2020 bolo konštatované a navrhnuté okamžité zrezanie **lípy** rastúcej bližšie ku **Kaplnke sv. Vendelína**, nakoľko je preschnutá, prirodzený habitus je narušený orezávaním, počas vegetácie mala značne redukované olistenie. Vzdialenosť od druhej lípy je veľmi malá, čo vedie k jednostrannému neproporčnému rastu. Taktiež **lipa pri vstupnej bráne na cintorín** je v zlom zdravotnom stave s rozsiahlym defektom na kmeni a redukovanou korunou, na frekventovanom mieste predstavuje ohrozenie okoloidúcich.

Taktiež posúdil **pagaštan** rastúci na cintoríne. Jeho orez neodporúča z dôvodu, že narastie ešte viac, treba odstrániť iba suché časti, pomôžu obci s projektom Revitalizácie cintorína, vstup na cintorín by sa revitalizoval ako celok, spolu s údržbou ostatných stromov. Požiadali by o finančný príspevok na projekt Slovenskú agentúru životného prostredia. Projekt a podáva do 31.10. bežného roka.

Arboristom bola posúdená aj **vrba pri hasičskej zbrojnici**. Rez, ktorý je vykonaný v súčasnosti je postačujúci, dutina, ktorá je v strome v súčasnosti nepredstavuje riziko, nemá vplyv na jeho funkčnosť. V budúcich rokoch môže byť vrba orezaná ešte viac. Posudok na dané stromy vykonala aj Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty stanoviskom z 26.11.2019.

Verejné obstarávanie: Rekonštrukcia MK ku škole, obec zrušila z dôvodu upresnenia rozdielov a detailov realizácie (obrúbničky, rozsah, neboli vykonané obhliadky). Druhé kolo VO rozdelené na 2 etapy je už vyhodnotené - úspešný uchádzač Metrostav DS a.s. Bratislava, celková suma 83 983,03 €. Následne budú prejednané ďalšie podmienky, prvá časť ľavá strana, od 1.4.2020 začať s prácami.

Pripomienky ostatných poslancov:

Ing. Juraj Maláň – urobiť ľavú stranu +chodník ku škole, na ktorý máme dotáciu 15 tis. €, z dotácie MAS urobiť chodník k prechodu pre chodcov. Vyhlásiť, ak budú občania v danej časti chcieť prípojky, aby mali možnosť si ich vybudovať.

Daniel Mrázik predniesol návrh Jána Vojteka, že ak obec poskytne obrúbničky, on urobí chodník.

Starosta obce uviedol, že druhou alternatívou je aj možnosť urobiť celú zákazku naraz v zmysle verejného obstarávania po dohode so zhotoviteľom.

Ostatné realizované projekty v obci – starosta informoval o začatí územného konania na projekt **Dom seniorov**, oslovíme dotknuté organizácie o stanoviská, napojenie na jestvujúcu ČOV, TVK a.s. Trenčín dá stanovisko, že ČOV nepostačuje, budú musieť hľadať riešenie pripojenia. V marci 2020 bude predstavenstvo TVK a.s. rozhodovať o investíciách, žiadali sme zaradenie ČOV k Domu seniorov - 1 etapa od Hrocha po DS po ľavej strane (ČOV pri lekární by bola odbúraná).

Zámer začať Územné konanie na projekt **Revitalizácia centra obce**. Bude nutné vyhotoviť dokumentáciu pre SP.

Prebieha verejné obstarávanie zákazky: **Výstavba Hasičskej zbrojnice II.** už po tretíkrát z dôvodu, že nik sa neprihlásil do súťaže. Obec má na projekt dotáciu 30 tis. € z Ministerstva vnútra.

Doplnenie žiadosti na projekt **Splašková kanalizácia** (Železničká ul.) na Environmentálny fond.

Vstupný chodník do obce – prevod pozemkov od SPF, po schválení ZaD č.2 ÚPN O Soblahov začneme s potrebnými náležitosťami.

Chodník ku škole – po verejnom obstarávaní pristúpime k prácam. Následne sa prevedie aj asfaltovanie MK ku škole.

Umiestnenie **fitness strojov**, vyúčtovanie dotácie do konca marca 2020.

Zdemontované detské ihrisko pri byt. dome 740.

Kuchynka vo veľkej zasadačke OcÚ, úpravy v malej zasadačke, nové stoly v galérii.

Stiahnutie cca 15 ks veľkoobjemových kontajnerov na plasty a nahradenie na tetrapaky a kovy.

Informácie predsedu stavebnej komisie Ing. Juraja Maláňa zo zasadnutia komisie dňa 4.2.2020.

- Cyklotrasa Trenčín – Soblahov (300-400 tis. € vyvlastnenie, 1 mil. € výstavba), mesto predložilo novú variantu cyklotrasy poza chmeľnicu, kde mesto vlastní tieto pozemky (nemusel by byť reaalizovaný výkup, upustilo by sa od vyvlastnenia), napájať sa bude za Leoni, spolu s osvetlením (nemôže byť z hľadiska ochrany zvierat). Cyklo komisia chce vedieť názor, stanovisko obce Soblahov, s ktorou alternatívou súhlasí.

Stanovisko obce Soblahov: Poslanci OcZ Soblahov súhlasia s realizáciou cyklochodníka - variantou poza chmeľnicu, a zároveň súhlasia s dobudovaním cyklotrasy v katastri obce Soblahov (cca 150 m), aby územie trasy bolo dopojené a zmysluplné.

Obec Soblahov má záujem a zámer dobudovať cyklochodník na území katastra Soblahov.

- **Nadstavba ZŠ** – dlhodobu pripravená na realizáciu postupnými investíciami, stretnutie s riaditeľkou, ekonómkou ohľadne financovania. Rokovanie s pani riaditeľkou o predstave riešenia využitia nadstavby ZŠ. ŠKD by umiestnili na prízemí ZŠ z praktických dôvodov, na ŠKD by využili 2., 3., 4. triedu, v nadstavbe by umiestnili tieto tri učebne, ktoré by sa presťahovali z prízemí. Je potrebné prejsť pôvodný projekt nadstavby a zistiť stav a kvalitu podláh v nadstavbe, ďalej rokovať s vedením školy, riešiť z hľadiska stavebného zákona.

- Informácie o súťaži na nové **asfaltové povrchy miestnych komunikácií** - Komisia odporúča nerealizovať nové povrchy v celom rozsahu, ale iba ul. Kolónie (sú však dve varianty – 1. iba ľavá strana ul. Kolónie, 2. celá ul. Kolónie). Komisia odporúča zmenu obrubníkov a ich uloženia naležato.

- Stretnutie na OkÚ- pozemkový a lesný odbor 19.2.2020 k **JPÚ Palmovská** – opätovné prerokovanie námietok dvoch účastníčok pozemkových úprav. Predstavenstvo považuje námietky za neopodstatnené, postupujú sa na OkÚ-odb. opravných prostriedkov.

Ing. Juraj Maláň upozornil, že oproti Potravinám Ivanič sa prepadá chodník a pripomenul nákup cestárskych líziat. Upozornil na nevyhovujúce elektro skrine na otoči, Starosta reagoval a uviedol, že urgoval tieto nedostatky spolu s trafostanicou pri č. d. 541 (blikajú svetlá).

Darovanie krvi 22.4.2020 uverejniť v novinách, prečerpávačky stále nejdú. Starosta uviedol, že TVK majú problém s dodávateľmi.

Navrhol doplniť koše na psie exkrementy, v bani zničené detské ihrisko. Starosta vyzval poslancov, aby dali typy na umiestnenie nádob. Zároveň informoval, že zrušíme detské ihrisko z dôvodu, že nevyhovuje súčasným normám. Ing. Juraj Maláň navrhol dať do priestoru zopár lavičiek.

Daniel Mrázik – kultúra v Soblahove, spolupráca s Buchlovicami, kde je nová kultúrna referentka a nové vedenie obce, potvrdené termíny výmenných akcií, v novinách zavedieme info Čo nové v Buchloviciach, v Soblahove. Poďakoval členom a členkám kultúrnej komisie za organizáciu podujatia Fašiangy, ďalšie pripravované akcie Stavanie mája, pracujú na predstavách a realizácii využitia priestoru v galérii, informoval o uzávierke nového čísla Soblahovských novín 10.3.2020.

Starosta požiadal všetkých prítomných o námety na oživenie Soblahovských novín.

Patrik Pleva – zrealizovať oplotenie areálu OŠK, do novín príspevok ohľadne poškodzovania majetku v areáli OŠK a že obec preskúma staré videozáznamy.

Starosta obce vyzval poslancov a tiež členov OŠK, aby **predložili návrhy do budúceho OcZ, ako by malo vyzerat' oplotenie areálu**, kde bude uvedené prerokované.

Na základe výzvy starostu obce z prac. porady 17.2., kedy uviedol, že čaká na návrhy predĺženia garáže a prístrešku pre historickú striekačku v zmysle uznesenia č. 56/6-2019 z 19.12.2019 reagoval člen DHZ a taktiež poslanec.

Ing. Martin Judiny uviedol, že oslovili projektanta na predĺženie, o 2 týždne by mohli byť návrhy, ukázal presklenú konštrukciu, aká by mohla byť na hist. striekačku, zatiaľ majú 2 cenové ponuky. Starosta ich vyzval, aby predložili návrhy, príp. uchádzačov, obec urobí verejné obstarávanie a odporučil im niektoré spoločnosti, ktoré sa daným zaoberajú.

9. Diskusia

V diskusii vystúpili:

Ing. Mária Šedivá nadviazala na schválené Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Soblahov, lokalita v jej blízkosti v časti Rybníky je schválená na občiansku vybavenosť – parkoviská vybudovať. Starosta uviedol, že obecné zastupiteľstvo dalo predbežný súhlas na dané územie na výstavbu ambulancie.

Ing. Mária Šedivá – prinesie vyjadrenie od MUDr. Šumaja.

Starosta – obec nemá schválený zámer investovať do nových parkovacích miest v novej oblasti Rybníky. Problém nastal pri nových bytovkách, kde kupujúci vedeli čo kupujú. Väčšina si kúpila len 1 parkovacie miesto a vieme, že následne ich investor predával i občanom zo starej bytovky.

Následne p.Šedivá navrhla odpredať priestor, nech vybuduje investor.

Bc. Lukáš Beták navrhol, aby obec vybudovala a predala parkovacie miesta, alebo dala do prenájmu.

Starosta na záver uviedol, že na uvedené by musel byť ucelený zámer, projekt.

Ing. Mária Šedivá odovzdala písomnú Žiadosť občanov o vybudovanie parkovacích miest na obecnom pozemku č. 2150.

Rudolf Fabo sa zaujímal v akom časovom horizonte začnú búracie práce na budove bývalého obecného úradu a začnú práce na Dome seniorov, upozornil na poškodenie dreveného mosteka pri hasičskej zbrojnici a drevenej zastávky na hornom konci obce. Zaujímal sa o stave riešenia pozemkových úprav pod Palmovskou, prepojenie ul. pod školou. Navrhol vystaviť veci od profesora Halgoša.

Starosta uviedol, pokiaľ by neboli námietky k JPÚ a bolo by vydané rozhodnutie, že pozemkové úpravy boli schválené, mohlo by sa začať územným konaním, následne stavebným konaním.

Stavebný úrad začal územné konanie na Dom seniorov, ak nebudú pripomienky do konca 4/2020 by mohlo byť ukončené, následne verejné obstarávanie na dodávateľa projektu a stavebné konanie. Búracie práce v tomto roku určite nezačnú.

Zastávky v obci prejdeme všetky - skontrolujeme, mostek je už odstránený.

Daniel Mrázik - predseda kultúrnej komisie sa vyjadril, že profesor Jozef Halgoš poskytol obci už aj krojové súčasti, v galérii bude zriadená výstavná miestnosť, v Soblahovských novinách bude pravidelná rubrika o histórii.

Rudolf Fabo na záver sa vyjadril, že po inštalácii maľovaných obrazov predsedov, starostov obce a taktiež jednotlivých popisov o zložení poslancov v jednotlivých volebných obdobiach a po celkovej úprave miestnosti kde sa konajú zastupiteľstvá je to tu krajšie a živšie.

10. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, v.r., dňa 26.3.2020

Starosta obce Soblahov

.....

OVEROVATELIA

Mgr. Ľubomír Šedivý, v.r., dňa 27.3.2020

.....

Patrik Pleva, v.r., dňa 27.3.2020

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, v.r., dňa 19.3.2020