

ZÁPISNICA č. 7/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 13.12.2017 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Soblahove.

PRÍTOMNÍ:

Marian Hudec - starosta obce
Lukáš Beták - poslanec OcZ
Ing. Marián Jantošovič - poslanec OcZ
Bc. Martin Judiny - poslanec OcZ
Daniel Mrázik - poslanec OcZ
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ
Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ
Jozef Halgoš - kontrolór obce

NEPRÍTOMNÍ:

Ing. Juraj Ďuďák PhD. - poslanec OcZ
Patrik Pleva - poslanec OcZ
Ing. Ján Vojtek - poslanec OcZ

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 5 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ a navrhol zmenu programu nasledovne: presunúť bod 6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2018 za bod 2. Kontrola uznesenia. Následne sa čísla ostatných bodov programu posunú podľa poradia.

Hlasovanie poslancov o návrhu Mariana Hudeca - k zmene programu:

ZA: 5 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Návrh bol schválený.

Starosta predniesol návrh programu ako celok:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2018
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy cirkevným zriaďovateľom materských škôl a školských zariadení na kalendárny rok 2018
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov „Poskytovanie dotácií z rozpočtu obce Soblahov“
6. Rozpočet obce Soblahov na roky 2018 – 2020
7. Žiadosti od občanov a organizácií
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Hlasovanie poslancov o programe:

ZA: 5 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik,
Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov Daniela Mrázika a Ing. Mariána Jantošoviča.

Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:

ZA: 5 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik,
Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

2. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 25.10.2017 vykonal kontrolór obce Jozef Halgoš. Ku kontrole a k plneniu uznesení neboli zo strany poslancov vznesené pripomienky.

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2018

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soblahov na I. polrok 2018 predniesol Jozef Halgoš. Tvorí súčasť materiálov OcZ.

Uznesenie č.66/7-2017 - OcZ Soblahov **A/ prerokovalo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2018,

B/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2018.

Hlasovanie poslancov o pláne kontrolnej činnosti na I. polrok 2018:

ZA: 5 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik,
Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Na zasadnutie sa dostavil poslanec OcZ Bc. Martin Judiny, 18,00 h.

Starosta obce konštatoval prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 6 poslancov,

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy cirkevným zriaďovateľom materských škôl a školských zariadení na kalendárny rok 2018

Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a šk. zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy cirkevným zriaďovateľom MŠ a šk. zariadení so sídlom na území obce Soblahov bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým vyvesením na úradnej tabuli a web stránke obce Soblahov.

K návrhu neboli uplatnené pripomienky. Ing. Marián Jantošovič uviedol, že dotácia na mzdy a prevádzku predstavuje 161,98 € na žiaka/mesiac.

Uznesenie č.67/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č.2/2017 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a o určení výšky dotácie na prevádzku

a mzdy cirkevným zriaďovateľom materských škôl a školských zariadení na kalendárny rok 2018.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 2/2017:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov „Poskytovanie dotácií z rozpočtu obce Soblahov“

Predmetom tohto VZN je úprava poskytovania dotácií z rozpočtu obce Soblahov právnickým osobám a fyzickým osobám, podnikateľom, okruh oblastí, ktorých sa poskytovanie dotácií týka a podmienky za akých môžu byť dotácie poskytované.

Návrh VZN č.3/2017 predniesol Ing. Marián Jantošovič, uviedol, že bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým vyvesením na úradnej tabuli a web stránke obce Soblahov. K návrhu neboli uplatnené pripomienky

Uznesenie č.68/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov č.3/2017 - „Poskytovanie dotácií z rozpočtu obce Soblahov“.

Hlasovanie poslancov o VZN č. 3/2017:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

6. Rozpočet obce Soblahov na roky 2018 – 2020

Návrh rozpočtu na rok 2018 a viacročný rozpočet na roky 2019-2020, prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie a na prac. porade OcZ predniesol Jozef Halgoš, kontrolór obce. Pripomienka Ing. Ľubomíra Adamčíka doručená dňa 1.12.2017 a ostatné pripomienky a návrhy poslancov OcZ oproti zverejnenému návrhu rozpočtu boli zapracované. Pripomienka pána Adamčíka, zverejnený rozpočet a rozpočet po úpravách je súčasťou materiálov OcZ. Rozpočtové príjmy a Rozpočtové výdavky spolu činia 1 477 528 €. Návrh rozpočtu na roky 2018 - 2020 bol zverejnený spôsobom obvyklým v obci po dobu 15 dní vyvesením na úradnej tabuli a na web stránke obce.

Ing. Marián Jantošovič, predseda finančnej komisie predniesol návrh na pridelenie príspevkov organizáciám na základe žiadostí:

DPO 8 180 € + dotácia - **pridelené 6 600 €**, OŠK bez sumy - pridelené **7 500 €**, FSk Dolinečka 700 € - pridelené **700 €**, SZZ 150 € - pridelené **100 €**, SZCH **100 €**, Jednota dôchodcov 1500 € - pridelené **1100 €**, IŠK 400 € - pridelené **400 €**, CMŠ - **podľa VZN 2/2017**, DFS Melenčárik žiadosť 500 € - pridelené **500 €**, FS Melenčár - pridelené **500 €**, Harmoniková akadémia- **200 €**. Príspevky budú zapracované v rozpočte, organizácie budú oboznámené o výške pridelenej dotácie písomne.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu za predložené pripomienky a zmeny k návrhu rozpočtu na rok 2018.

Uznesenie č.69/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** pripomienky a zmeny k návrhu rozpočtu obce Soblahov na rok 2018.

Hlasovanie poslancov o pripomienkach a zmenách k návrhu rozpočtu na rok 2018:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Kontrolór obce Jozef Halgoš predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2018, 2019 a 2020. Návrh rozpočtu je zostavený ako vyrovnaný a je členený na bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie. Kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový. Stanovisko je súčasťou materiálov OcZ 7/2017.

Uznesenie č. 70/7-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Soblahov na roky 2018, 2019, 2020.

Hlasovanie poslancov o stanovisku hl. kontrolóra k rozpočtu na roky 2018, 2019 a 2020:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Po prednesení stanoviska kontrolóra obce a schválení pripomienok sa pristúpilo k hlasovaniu za samotný rozpočet.

Uznesenie č.71/7-2017 - OcZ **schvaľuje** rozpočet obce Soblahov vrátane programov a podprogramov na rok 2018.

Hlasovanie poslancov o rozpočte na rok 2018:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Rozpočet je tvorený ako viacročný, skladá sa z programov a podprogramov na ďalšie roky 2019 a 2020.

Uznesenie č.72/7-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2018 – 2020.

Hlasovanie poslancov o viacročnom rozpočte:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Po prerokovaní rozpočtu starosta obce spoločne s poslancami vyjadrili potrebu prehodnotenia poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre ďalší rok z dôvodu nárastu nákladov na vývoz odpadu (vyššie o 1,60 € na občana), narastá aj cena za skládkovanie.

7. Žiadosti od občanov a organizácií

Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Soblahov 212 o dotáciu na plynové kúrenie a obnovu zvonov. V žiadosti sa uvádza, že rozpočet na zavedenie kúrenia je 20 tis. € a na obnovu zvonov 8 400 €. Zo strany poslancov bol podaný návrh prispieť sumou 2 000 €.

Uznesenie č.73/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** dotáciu vo výške 2 000 € pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Soblahov 212 na čiastočnú úhradu nákladov na plynové kúrenie a obnovu zvonov.

Hlasovanie poslancov o dotácii pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Soblahov:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Žiadosť ŽŠ s MŠ Soblahov o kapitálovú dotáciu vo výške 300 € na odstránenie havarijného stavu umelého osvetlenia a rozvodov v telocvični ZŠ.

Uznesenie č.74/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** kapitálovú dotáciu vo výške 300 € pre ZŠ s MŠ Soblahov na realizáciu projektu "Rekonštrukcia umelého osvetlenia a rozvodov v telocvični ZŠ".

Hlasovanie poslancov o kapitálovej dotácii pre ZŠ s MŠ Soblahov:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Žiadosť Mgr. Jána Siváka, Soblahov 616 o implementáciu VZN obce Soblahov č.4/2013 o zneškodňovaní odpadových vôd na území obce Soblahov do praxe, zabezpečenie plnenia §5 a §7. V žiadosti sa okrem iného uvádza, že niektorí spoluobčania likvidujú odpadové žumpové vody nezákonným spôsobom vypúšťaním do potoka a priekop. Upozornil na potrebu kontrolovať a následne sankcionovať takéto domácnosti.

Starosta obce uviedol, že terajšie VZN obce je nevykonateľné, je v rozpore so zákonom. Pripravovaný nový vodný zákon ministerstva ŽP, ktorý má platiť od marca 2018 upravuje náležitosti, ktoré prispievajú k naplneniu požiadaviek súvisiacich s likvidáciou žumpových vôd a taktiež upresní možnosti obce kontrolovať a sankcionovať nezákonnú činnosť, čo znamená, že majitelia žump, ktorí nemajú možnosť pripojiť sa na verejnú kanalizáciu budú musieť dokladovať vývoz odpadových vôd za posledné dva roky a vývoz žump bude kontrolovaný podľa meranej spotreby vody. V časti obce, v ktorej je vybudovaná kanalizácia sa musia občania pripojiť do konca roka 2021. K danému problému bude uverejnený článok v Soblahovských novinách č.4/2017. Z obecného úradu bude na danú žiadosť vypracované stanovisko.

Uznesenie č.75/7-2017 - OcZ Soblahov **prerokovalo** Žiadosť Mgr. Jána Siváka, Soblahov 616 o implementáciu VZN obce Soblahov č.4/2013 o zneškodňovaní odpadových vôd na území obce Soblahov do praxe a zabezpečenie plnenia §5 a §7 citovaného VZN.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0
NEHLASOVALI: 0

Starosta obce následne predniesol požiadavku občanov na prípadnú pomoc pri pripojení sa na vybudovanú kanalizáciu. Jedná sa o občanov, ktorí majú záujem sa pripojiť, ale majú sťažené možnosti pripojenia - časť dolného konca, kde je urobené pripojenie pre viacero domov a občania si musia urobiť privedenie na hranicu pozemku na vlastné náklady. Navrhol finálne prispieť na potrebný materiál (šachta, vývodné rúry) pripojenia na hranicu pozemku na základe individuálnej žiadosti a následného vydokladovania.

Je potrebné upraviť priestor v okolí vývoznej šachty pri chmelnici.

Žiadosť Ing. Ivana Malla, Soblahov 626 o odkúpenie, príp. zámenu parc. CKN č.2150/4 (cca 233 m2) v k.ú .Soblahov podľa predloženého geometrického plánu. Uvedená časť

tejto parcely je súčasťou ohradenej záhrady, ktorú rodičia manželky využívali 40 rokov ako záhradu spoločne so susednými parc. č.5131 a 5132, ktorých je menovaný vlastníkom.

Starosta obce uviedol, že v danej veci je potrebné rokovať aj s pánom Šumajom, nakoľko na rokovaní OcZ 6.9.2017 uznesením č. 50/5-B/2017 mu bol daný predbežný súhlas s umiestnením zdravotného zariadenia spolu s parkovacími plochami. Vzhľadom na uvedený účel využitia pozemku parc.č. KN-E 2150 mu bolo oznámené, že je potrebné vykonať zmenu využitia daného územia v zmysle platného ÚPN obce.

Starosta ďalej uviedol, že schválenie Doplnkov č.2 k ÚPN bude oddialené z dôvodu, že hygiena požaduje vykonať hydrogeologický prieskum. Pán Šumaj by v súčasnosti kupoval neistotu, upozorniť ho na to - najskôr je treba schváliť zmenu využitia danej parcely Doplnkami a zmenami ÚPN.

Na záver starosta obce uviedol, že podľa predbežného zamerania sa jedná o 107 m² zámeny. Poslanci OcZ súhlasia so zámenou, obecný úrad zverejní zámenu a budú rokovať na ďalšom zasadnutí OcZ.

Uznesenie č.76/7-2017 - OcZ Soblahov **A/ prerokovalo** Žiadosť Ing. Ivana Malla, Soblahov 626 o odkúpenie, príp. zámenu parc. CKN č.2150/4 v k.ú. Soblahov, **B/ doporučuje** rokovať o podmienkach danej zámeny.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

8. Rôzne

Protest prokurátora proti VZN č.5/2015 vo veci umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Soblahov. OcZ prerokovalo protest a príslušné nariadenie nahradí takým, ktoré bude súladné s príslušnými zákonnými ustanoveniami.

Uznesenie č.77/7-2017 - OcZ Soblahov **A/ prerokovalo** Protest prokurátora Pd 268/17/3309-5 proti VZN č.5/2015 vo veci umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Soblahov,

B/ ukladá pripraviť návrh VZN, v ktorom budú zapracované pripomienky a bude v súlade s príslušnými zákonnými ustanoveniami.

Hlasovanie poslancov o proteste prokurátora:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Voľba prisediacich na súde - doplnenie a zabezpečenie zvolenia ďalšieho kandidáta do funkcie prisediaceho za obec Soblahov na ďalšie volebné obdobie rokov 2017-2021. Pred voľbou prisediacich si zastupiteľstvo vyžiadalo vyjadrenie predsedu okresného súdu. Predseda Okresného súdu v Trenčíne k navrhnutému kandidátovi na funkciu prisediaceho Mgr. Ladislavovi Tóthovi, PhD. vydal súhlasné stanovisko.

Uznesením č.64/6-2017 z 25.10.2017 bola za prisediacu Okresného súdu Trenčín schválená p. Katarína Maláňová. Po jej oznámení, že danú funkciu už nemôže vykonávať, OcZ pristúpilo k zvoleniu nového kandidáta.

Uznesenie č.78/7-2017 - OcZ Soblahov **ruší** uznesenie č.64/6-2017 zo zasadnutia OcZ, konaného dňa 25.10.2017.

Hlasovanie poslancov o zrušení uznesenia vo veci schválenia prísediacej Kataríny Maláňovej:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č.79/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** prísediaceho Okresného súdu Trenčín na volebné obdobie rokov 2017-2021 Mgr.Ladislava Tótha, PhD., bytom Soblahov 267.

Hlasovanie poslancov o prísediacom Mgr.Ladislavovi Tóthovi, PhD:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Dohoda o ukončení mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi obcou Soblahov a Ing. Vladimírom Zubričaňákom – SLUŽBY, Trenčín, ktorej predmetom je ukončenie zmluvy na zabezpečenie činnosti správy bytov v bytovom dome Soblahov 740 a 741.

Uznesenie č.80/7-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Dohodu o ukončení mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi obcou Soblahov a Ing.Vladimírom Zubričaňákom-SLUŽBY, Gen. Svobodu 2612, Trenčín, ktorej predmetom je ukončenie zmluvy na zabezpečenie činnosti správy bytov v bytovom dome Soblahov 740 a 741.

Hlasovanie poslancov o Dohode o ukončení mandátnej zmluvy:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Správu bytov bude ďalej zabezpečovať spoločnosť **ERES property s.r.o..** Poslanci Ocz pristúpili k schváleniu Mandátnych zmluv.

Uznesenie č.81/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Mandátne zmluvy uzatvorené medzi obcou Soblahov a ERES property s.r.o., Bratislavská 16, Trenčín, ktorej predmetom je zabezpečovanie služieb spojených s prevádzkou domu, užívaním bytov a nebytových priestorov a spoločných priestorov v bytovom dome č.740 a 741.

Hlasovanie poslancov o Mandátnych zmluvách:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Tvorbu a čerpanie rezervného fondu v roku 2017 predniesol starosta obce Marian Hudec a vysvetlil jednotlivé body čerpania.

Uznesenie č.82 /7-2017 - OcZ **schvaľuje A/** tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017 vo výške 335 000 € na úhradu nákladov v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 13.6.2017, predávajúci Depozit, a.s. Soblahov na nehnuteľnosť č.s. 470 a parc. K NC č.697/1 a 697/2.

B/ tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017 vo výške 28 080 € na úhradu nákladov v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 23.6.2017, predávajúci Rímskokatolícka cirkev - Farnosť Soblahov na kúpu parc. K NC č. 5/2 (dom seniorov).

C/ tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017 vo výške 3 760 € na úhradu nákladov v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 19.9.2017, predávajúci Rímskokatolícka cirkev - Farnosť Soblahov na kúpu parc. K NC č.849.

D/ tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017 vo výške 8 812,80 € na úhradu nákladov v zmysle verejného obstarávania z 3.2.2017 a Faktúry č. 20170067, dodávateľ Jozef Bakoš - Zetor servis, Ruskovce na kúpu pracovného príslušenstva k traktor.

E/ tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017 vo výške 16 500 € na úhradu nákladov v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 14.9.2017, dodávateľ - Michal Vlana, Mníchova Lehota, pre Zmenu užívania stavby na OcÚ.

Hlasovanie poslancov o tvorbe a čerpaní RF:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poverenie starostu na úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením na rok 2017.

Kontrolór obce Jozef Halgoš uviedol, že uvedené je potrebné, aby daný rok bol uzavretý.

Uznesenie č.83/7-2017 - OcZ Soblahov **poveruje** starostu obce Mariana Hudeca v zmysle § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **upraviť** rozpočet obce Soblahov na rok 2017 rozpočtovým opatrením č.4/2017 v príjmovej a výdavkovej časti podľa skutočne prijatých a čerpaných finančných prostriedkov k 31.12.2017. V prípade nevyhnutných výdavkov upraviť rozpočet v programoch na jednotlivých funkciách a položkách podľa skutočnosti a upraviť rozpočet rozpočtovej organizácie v časti bežné výdavky a v časti bežné príjmy podľa skutočnosti k 31.12.2017.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Návrh starostu obce na **vyplatenie odmeny hl. kontrolórovi** za rok 2017. Na základe vyjadrených návrhov poslancov bol predložený návrh vo výške 20 %.

Uznesenie č. 84/7-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** kontrolórovi obce Soblahov odmenu vo výške 20 % zo mzdy za rok 2017.

Hlasovanie poslancov o vyplatení odmeny kontrolórovi obce vo výške 20 %:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Malán,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Oznámenie o úprave rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov v 12/2017 – prenesené kompetencie. Riaditeľstvo ZŠ s MŠ dáva na vedomie, že na základe oznámenia Okresného úradu Trenčín, odboru školstva o výške pridelených normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov na kalendárny rok 2017 bol schválený rozpočet v mesiaci december 2017 upravený.

Uznesenie č.85/7-2017 - OcZSoblahov **berie na vedomie** úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Soblahov v 12/2017 – prenesené kompetencie č.j.:GA/332/2017 predloženú dňa 12.12.2017.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 6 (Lukáš Beták, Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň,
Daniel Mrázik, Ľubomír Šedivý)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Informácie predsedu stavebnej komisie Ing. Juraja Maláňa **zo zasadnutia komisie** 29.11.2017:

- pozemkové úpravy v zóne NB1 a NB2 – Palmovská. V novembri a decembri 2017 sa uskutočňujú rokovania medzi spracovateľom pozemkových úprav a majiteľmi pozemkov ohľadom umiestnenia parciel.

- pozemkové úpravy v časti za školou - Za chodníkom – proces JPÚ vyvolala a bude financovať spoločnosť Vigor Twins s.r.o., väčšinový vlastník týchto pozemkov.

Proces bol posunutý vyššiemu orgánu, ktorý rozhodol, že obvod pozemkových úprav sa zväčší. Bol zriadený prípravný výbor, ktorý bude mať svoje prvé rokovanie 5.12.2017, kde sa určia hranice pozemkových úprav. V tomto výbore sú členmi za občanov p. Š. Balaj a pán Kobyda a za obec Ing. Juraj Maláň.

Starosta obce Marian Hudec doplnil, že rokoval s pánom Aninom a bol daný prísľub, že všetky komunikácie odovzdá obci, umožní pripojenie na Palmovskú, neurobí žiadnu blokáciu a zachová požiadavky občanov. Dňa 8.2.2018 sa uskutoční verejné zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav.

- Zmeny a doplnky Územného plánu obce Soblahov. V súčasnosti sa riešia požiadavky okresného úradu-odb.ŽP, hygieny a TVK na hydrogeologický prieskum a rozptylovú štúdiu v okolí poľnohosp.družstva.

- Prerokované žiadosti: Žiadosť Otílie Jedinákovej o úpravu ÚPN z hľadiska pretransformovania formy pozemkov zo záhrad na stavebné pozemky. Rodinný dom p. Jedinákovej bol skolaudovaný v r. 2008, ešte pred schválením ÚPN v r. 2010. Pozemok pod RD a príľahlé pozemky boli a sú vedené v Katastri nehnuteľnosti ako záhrada. V prípade ďalších zmien a doplnkov ÚPN v nasledujúcom období je potrebné pretransformovať pozemok pod RD zo záhrady na stavebný pozemok. Ostatné príľahlé pozemky ponechať ako záhrady z dôvodu ochranného pásma cintorína.

- Žiadosť p. Pavla Jambora o povolenie realizovať rekreačnú chatku s rozmermi 7 x 9 m v katastri obce Soblahov. Oblasť, kde sa predmetný pozemok nachádza je v extraviláne obce a je vedený ako trvalo-trávnatý porast. Žiadosť bola doručená 17.8.2017, podnety k aktuálnym zmenám a doplnkom ÚPN sa oficiálne odovzdávali do októbra 2016. V prípade ďalších zmien a doplnkov ÚPN bude požiadavka prehodnotená.

- Žiadosť manželov Hubináčovcov k doplnkom a zmenám ÚPN. Žiadosť bola doručená 3.3. a následne 11.8.2017, podnety k aktuálnym zmenám a doplnkom ÚPN sa odovzdávali do októbra 2016. Aktuálne zmeny a doplnky ÚPN neriešia lokalitu, ktorej sa žiadosť týka. Spracovateľ ÚPN neodporúča meniť koncepciu dopravných napojení v tejto lokalite.

Informácie starostu obce: - **realizované práce** a financie týkajúce sa rekonštrukcie **nového obecného úradu:** náklady na rekonštrukciu v roku 2017 predstavujú v zmysle verejného obstarávania sumu 71 450 € (stav. úpravy, kúrenie, WC, zabezpečovací systém, elektroinštalácie, kúrenie, voda - odpady, dvere). Náklady za rok 2017 sa môžu meniť v závislosti od skutočne zrealizovaných prác k 31.12.2017. Po obhliadke dňa 13.12.2017 bolo

dohodnuté rozšírenie rozsahu prác v roku 2018 nasledovne: rekonštrukcia chodieb – výmena dlažby, rekonštrukcia pôvodných WC, kuchyne, realizácia bezbariérového prístupu.

Zároveň informoval o vzniknutej trhline v jednom byte, keď sa robil popdporný stĺp. K problematike bol privolaný stavebný dozor spolu so statikom, boli navrhnuté potrebné opatrenia a výsledok je zaznamenaný v stavebnom denníku, kde je konštatované, že statika nebola narušená.

- **určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v hornej časti obce.**

Kronika za rok 2016 - pošleme k pripomienkovaniu, pripraviť na schválenie k ďalšiemu zasadnutiu.

- **Doplňky a zmeny k ÚPN.** Proces k ÚPN je v súčasnosti dočasne pozastavený pokiaľ sa nevykonajú merania – hydrogeologické prieskumy. TVK, ŽP, Hygiena – požadujú vykonať hydrogeologický prieskum, urobili si interné rokovanie, štúdia môže byť vykonaná najskôr v mesiaci, marec, apríl.

- **Veľké pozemkové úpravy** – Okresný úrad uskutočnil verejné obstarávanie, požiadala o dotáciu na ministerstve, podľa úspešnosti sa bude v pozemkových úpravách pokračovať.

Lukáš Beták informoval o **zasadnutí komisie pre verejný poriadok a bezpečnosť** 29.11.2017, predniesol návrh nového, doplnenie a výmenu starého značenia v obci.

Nakoľko v bode **9. Diskusia** nikto nevystúpil pristúpilo sa k poslednému bodu rokovania

10. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, v.r. dňa 2.1.2018
Starosta obce Soblahov

.....

OVEROVATELIA

Daniel Mrázik, v.r. dňa 3.1.2018

.....

Ing. Marián Jantošovič, v.r. dňa 3.1.2018

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, v.r. dňa 2.1.2018