

ZÁPISNICA č. 1/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 25.1.2017 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Soblahove.

PRÍTOMNÍ:

Marian Hudec - starosta obce
Ing. Juraj Ďuďák PhD. - poslanec OcZ
Ing. Marián Jantošovič - poslanec OcZ
Bc. Martin Judiny - poslanec OcZ
Daniel Mrázik - poslanec OcZ
Ing. Juraj Maláň - poslanec OcZ
Patrik Pleva - poslanec OcZ
Ľubomír Šedivý - poslanec OcZ
Ing. Ján Vojtek - poslanec OcZ
Jozef Halgoš - kontrolór obce

NEPRÍTOMNÝ:

Lukáš Beták - poslanec OcZ

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Marian Hudec. Privítal poslancov a podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť poslancov nasledovne: Z celkového počtu 9 bolo prítomných 8 poslancov, na základe čoho vyhlásil, že OcZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh programu rokovania, ktorým sa malo riadiť zasadnutie OcZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2016
4. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Hlasovanie poslancov o programe:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Ing. Juraj Ďuďáka PhD. a Ing. Juraja Maláňa.

Hlasovanie poslancov o overovateľoch zápisnice:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc. Martin Judiny, Ing. Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku OcÚ Zuzanu Hrnčárovú.

2. Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soblahov, konaného dňa 14.12.2016 vykonal kontrolór obce Jozef Halgoš. Ku kontrole a k plneniu uznesení neboli vznesené žiadne pripomienky.

3. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2016

V správe o KČ hlavný kontrolór predložil údaje o schválenom rozpočte a jeho úpravách 2 rozpočtovými opatreniami, konštatoval dodržiavanie plánu a počtu zasadnutí obecných zastupiteľstiev, vykonal kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, venoval sa oblasti vybavovania sťažností, daní a poplatkov, nedoplatkov, vykonal kontrolu príjmov, výdavkov a finančných operácií, kontrolu prenajímania nebytových priestorov. Na záver konštatoval, že obec Soblahov v roku 2016 dodržiavala zákonné ustanovenia a predpisy. Správa je súčasťou materiálov OcZ 1/2017.

Uznesenie č. 1/1-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016.

Hlasovanie poslancov o správe:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

4.Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie

Starosta obce predniesol, že obec má možnosť požiadať z Ministerstva dopravy a výstavby SR, v zmysle zákona 226/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí, na spracovanie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Soblahov. Obec uskutočnila výberové konanie na obstaranie spracovania aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie, v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, vo väzbe na procesy oznámenia o strategickom dokumente, podľa zák. č 24/2006 Z. z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, v plnom rozsahu.

S úspešným uchádzačom, spoločnosťou AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava, ktorá predložila najnižšiu cenu za predmet zákazky bola uzatvorená zmluva o dielo v celkovej sume 7 140 €. Žiadosť musí okrem iných príloh obsahovať i unesenie OcZ o súhlase, že proces obstarávania a schvaľovania ÚPN potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Poradenské služby pri obstarávaní Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN bude vykonávať na základe Dohody o vykonaní práce Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.

Uznesenie č. 2/1-2017 - OcZ Soblahov **A/ schvaľuje** predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Soblahov“.

Hlasovanie poslancov o predložení žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie ÚPN:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 2/1-2017 - OcZ Soblahov **B/ schvaľuje**, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Soblahov“ potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie poslancov o uznesení č.2/1-2017 časti B/ :

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 3/1-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** Zmluvu o dielo uzavretú medzi obcou Soblahov a spoločnosťou AŽ PROJEKT s.r.o., Toplianska 28, Bratislava, ktorej predmetom je Spracovanie aktualizácie Územného plánu obce Soblahov – Zmeny a doplnky ÚPN č.2.

Hlasovanie poslancov o Zmluve o dielo medzi obcou Soblahov a AŽ PROJEKT BA:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

5. Rôzne

Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam medzi obcou a spoločnosťou DEPOZIT, a.s.. Starosta obce informoval o rokovaníach a následne dohodnutej kúpnej cene nehnuteľností vedených na LV č. 1514. Touto zmluvou sa zmluvné strany dohodli, že uzatvoria v 3.štvrtroku 2017 zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam za dohodnutú kúpnu cenu 335 000 €. Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov podľa znaleckého posudku spolu činí 570 000 €. Spoločnosť DEPOZIT a.s. Soblahov 470 ukončuje svoju činnosť k 30.6.2017. Starosta uviedol, že prízemie budovy je dostačujúce a vhodné pre potreby fungovania obecného úradu. Kúpa bude financovaná z vlastných zdrojov obce Soblahov.

Uznesenie č. 4/1-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi Obcou Soblahov a spoločnosťou DEPOZIT, a.s., Soblahov 470, ktorej predmetom je kúpa nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Soblahov vedených na LV č. 1514 a to: C KN parc. č. 697/1 o výmere 673 m², C KN parc. č. 697/2 o výmere 175 m² a stavba so súpisným číslom 470 postavená na C KN parcele 697/1 a 697/2.

Ing. Ján Vojtek sa zaujímal, čo ďalej s budovou OcÚ. Starosta navrhol - realizovať výstavbu bytov do osobného vlastníctva - buď obec alebo odpredaj budovy na základe prieskumu trhu, ale o tomto zámere budú ešte prebiehať ďalšie rokovania s poslancami OcZ.

Hlasovanie poslancov o Zmluve o budúcej zmluve, o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi Obcou Soblahov a spoločnosťou DEPOZIT a.s. Soblahov:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Nákup čelného nakladača s príslušenstvom. Starosta obce informoval, že na základe uskutočneného odpredaja vozidla HON, obec uskutočňuje prieskum trhu a vyzvala

uchádzačov na predloženie ponúk na nákup Čelného nakladača ZX2.1.P s príslušenstvom v predpokladanej hodnote zákazky 9 000 €.

Uznesenie č. 5/1-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** informáciu o prebiehajúcom prieskume trhu na nákup čelného nakladača s príslušenstvom. Predpokladaná hodnota zákazky je 9 000 €.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Zariadenie pre seniorov - kúpa časti C KN parcely č.5. Starosta uviedol, že podľa spracovanej štúdie na Zariadenie pre seniorov vzišla potreba na odkúpenie navýšenej výmery časti C KN p.č. 5. Uznesením č.25/3-2016 OcZ schválilo kúpu časti C KN parcely č.5 o výmere 1 200 m2, potreba pre zariadenie je 1 400 m2. Poslanci OcZ s navýšením súhlasia.

Uznesenie č. 6/1-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** kúpu časti C KN parcely č.5 o výmere 1 400 m2 - ovocné sady, katastrálne územie Soblahov zapísanej na LV č. 43 od Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Soblahov, Soblahov 212 pre účely vybudovania zariadenia pre seniorov za cenu 20 €/m2 v celkovej sume 28 000 € s podmienkou zriadenia predkupného práva v prospech súčasného vlastníka.

Hlasovanie poslancov o schválení kúpy časti C KN parcely č.5 o výmere 1 400 m2:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Uznesenie č. 7/1-2017 - OcZ Soblahov **ruší** uznesenie č.25/3-2016 z 22.6.2016 vo veci kúpy časti C KN parcely č.5 v k.ú. Soblahov.

Hlasovanie poslancov o zrušení uznesenia č.25/3-2016:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

V zmysle opatrenia Ministerstva financií SR zo 7.decembra 2016 č. MF/019194/2016-421 platného od 1.1.2017, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MF SR z 8.demebra 2004 č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení neskorších predpisov bolo okrem iných zmien ustanovené aj **vypustenie podpoložky 637023 Kolkové známky**. Na základe uvedeného opatrenia obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vypustenie podpoložky 637023 Kolkové známky v sume 100 € zo schváleného rozpočtu na rok 2017 a jej nahradenie podpoložkou 637012 Poplatky a odvody.

Žiadosť o uvoľnenie z výkonu funkcie riaditeľky ZŠ s MŠ Soblahov Mgr. Danky Nemcovej k 30.6.2017 z osobných dôvodov. Obec vyhlási výberové konanie na obsadenie funkcie.

Uznesenie č. 8/1-2017 - OcZ Soblahov **berie na vedomie** žiadosť o uvoľnenie z výkonu funkcie riaditeľky ZŠ s MŠ Soblahov Mgr. Danky Nemcovej k 30.6.2017 a vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ s MŠ Soblahov.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Poslanci sa zhodli na tom, že pri odovzdávaní a preberaní funkcie bude v ZŠ vykonaný audit a predložili na schválenie členov komisie k jeho vykonaniu.

Uznesenie č. 9/1-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** zriadenie komisie v zložení: Jozef Halgoš, Ing. Marián Jantošovič, Ing. Martin Ďuďák, Ing. Juraj Ďuďák, PhD. k vykonaniu auditu v ZŠ s MŠ Soblahov k 30.6.2017.

Hlasovanie poslancov o uvedenom uznesení:

ZA: 8 (Ing. Juraj Ďuďák PhD., Ing. Marián Jantošovič, Bc.Martin Judiny, Ing.Juraj Maláň, Daniel Mrázik, Patrik Pleva, Ľubomír Šedivý, Ing. Ján Vojtek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

Predloženie žiadosti o NFP v rámci IROP. Starosta obce informoval, že škola sa chce spoločne s mestom Trenčín a obcami Tr.Turná, Tr.Teplá zapojiť do výzvy MPA RR.

Uznesenie č. 10/1-2017 - OcZ Soblahov **schvaľuje** predloženie žiadosti o NFP v zmysle Výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učebníc, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu.

Starosta obce informoval o **pridelení finančných prostriedkov** z kapitoly MŠVVaŠ SR **na riešenie havarijného stavu** „Odstránenie prieniku vody do suterénu v ZŠ s MŠ Soblahov“ v sume 18 736 €. Termín realizácie do 31.3.2017.

Ing. Ján Vojtek pripomenul poškodené 2 kusy dverí do posilňovne.

6. Diskusia

V diskusii vystúpili:

Rudolf Fabo sa vyjadril k uplynulému roku a poďakoval: nová cesta na cintorín, oprava plotu, pozemkové úpravy pod Palmovskou, chodník na dolnom konci, sedliacky dom – dielo, ktoré potešilo občanov aj budúce generácie, ďalej aj úpravy v ZŠ.

Uviedol, že to, že Depozit sa vracia je pozitívna správa - je to dôstojné miesto pre OcÚ.

Navrhol, aby na začiatku obce bola vyznačená situácia celej obce spolu s navigáciou jednotlivých miest, napr. cintorín, OcÚ, uľahčí sa tak orientácia pre návštevníkov.

Pripomenul potrebu umiestniť za Depozitom zábradlie.

Navrhol, keď majú občania myšlienku - vyčleniť priestor, hodinu na stretnutia so starostom.

Starosta obce k uvedenému uviedol, že vzhľadom na veľkosť obce a skutočnosť, že prakticky všetci sa poznáme a teda často sa i osobne stretávame (občania, organizácie, starosta i poslanci) má zato, že by to neprinieslo želaný efekt a každý kto má záujem si vždy dohodol osobné stretnutie.

Informačná tabuľa je dobrá myšlienka, slabo máme značenú obec, do budúcnosti budeme v tomto smere konať, aj v centre obce budú tabule obnovené.
V súvislosti so zábradlím uviedol, že čakáme na pasportizáciu.

Ďalej starosta informoval o pridelení finančných prostriedkov na kamerový systém vo výške 10 tis. €, obec sa bude spolupodieľať spolufinancovaním 20 %, bude umiestnených 6 vysielačov a prijímačov, 5 kamier na najfrekventovanejších vytypovaných najdôležitejších miestach (centrum obce, vstupy od TN, Mn. Lehoty, 2 ks pri HZ).

7. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu na zasadnutí.

Marian Hudec, v.r. dňa 6.2.2017
Starosta obce Soblahov

.....

OVEROVATELIA

Ing. Juraj Ďuďák PhD., v.r. dňa 7.2.2017

.....

Ing. Juraj Malán, v.r., dňa 7.2.2017

.....

Zapísala: Zuzana Hrnčárová, dňa 6.2.2017