

**Obec SOBLAHOV, 913 38 Soblahov 366**

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Soblahov  
č. 3/2016  
o miestnych daniach  
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce Soblahov**

Soblahov, november 2016

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/2016

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov**

Obecné zastupiteľstvo v Soblahove v súlade s ustanovením § 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení pre územie obce Soblahov.

### *I. časť*

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **Článok 1**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov.

2. Obec Soblahov na svojom území s účinnosťou od 1. januára 2017 ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

c/ daň za ubytovanie,

d/ daň za predajné automaty,

e/ daň za nevýherné hracie prístroje

3. Obec Soblahov na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

### *II. časť*

#### **MIESTNE DANE**

#### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

##### **Článok 2**

1. Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú: daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť, alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti.

2. Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### Článok 3

#### Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Soblahov v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

3. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 8a zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí uvádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada. To neplatí pre prípady, ak nehnuteľnosť nadobudli daňovníci dedičským konaním, v tom prípade majú povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľnosti do 30 dní po právoplatnosti dedičského konania.

4. V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,70 % zo základu dane,
b/ záhrady	0,70 % zo základu dane,
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,70 % zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,25 % zo základu dane,
e/ stavebné pozemky	0,70 % zo základu dane,
f/ pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0,70 % zo základu dane.

5. Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m<sup>2</sup> pre pozemky: lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je 0,083 € ročne. Takto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

6. Pre pozemky podľa bodu (4) písm. a, b, c, e tohto VZN sa použije hodnota pozemku uvedená v prílohe č. 1 a 2 zákona o miestnych daniach. Pozemky na ktorých je transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb základ dane upravuje § 7 ods. 4 zákona o miestnych daniach.

### Článok 4

#### Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Soblahov, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží, alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom, alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

3. Ročná sadzba dane zo stavieb je uvedená v § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na zaradenie stavby podľa predmetu dane je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru

zdaňovacieho obdobia.

4. Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu pričom za drobné stavby sa považujú prízemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> a výška 5 m (napr. prístrešky, kôlne, letné kuchyne, pracovne, stavby na chov drobného zvieratstva a pod.), alebo podzemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> a hĺbka 3 m (napr. pivnice a pod.)..... 0,08 €
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... 0,16 €
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu ..... 0,60 €
- d) samostatne stojace garáže ..... 0,30 €
- e) stavby hromadných garáží ..... 0,30 €
- f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou ..... 0,30 €
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu,
- h) stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb
- i) na vlastnú administratívu ..... 1,60 €
- j) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou ....1,60 €
- k) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) ..... 0,50 €

5. Správca dane ustanovuje v zmysle §12 ods. 3 zákona príplatok 0,06 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **Článok 5** **Daň z bytov**

1. Daňovníkmi dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

2. Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Soblahov, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby sú byty a nebytové priestory.

3. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

4. V súlade s § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov **0,12 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

## **Článok 6** **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

1. Podľa miestnych podmienok obci Soblahov sa od dane z pozemkov oslobodzujú tieto pozemky:

- a) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením. Oslobodiť možno iba pozemky,

ktorých spôsob využívania je zapísaný v katastri nehnuteľností ako rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením.

b) pozemky vo vlastníctve obce

c) pozemky užívané školami, materskými školami a školskými zariadeniami

2. Obec ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb na stavby slúžiace školám, školským zariadeniam, materským školám, stavby postavené a zriadené na verejných športoviskách a stavby užívané na účely sociálnej pomoci

3. V obci Soblahov sa znižuje daň zo stavieb a daň z bytov u týchto stavieb na bývanie a bytov:

a) o 50% daňovej povinnosti za stavby na bývanie alebo byty, ktorých vlastníckmi sú fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

b) o 50 % daňovej povinnosti za stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníckmi sú fyzické osoby staršie ako 62 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

c) o 50 % daňovej povinnosti za garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 62 rokov, alebo fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

4. Obec ustanovuje, že daň nižšiu ako 2,50€ nebude vyrubovať ani vyberať

5. Obec určuje platenie vyrubenej dane naraz do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

6. Ak je vyrubená daň vyššia ako 300 € môže sa daň uhradiť aj v dvoch rovnakých splátkach. Obec určí splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

7. Pre vznik a zánik daňovej povinnosti, daňové priznanie, vyrubenie dane a platenie dane platia ustanovenia zákona o miestnych daniach, ak nie je v tomto VZN uvedené inak.

### **III. časť**

## **DAŇ ZA PSA**

### **Článok 7**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou (ďalej len „FO“) alebo právnickou osobou (ďalej len „PO“).

2. Daňovníkom je FO/PO, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

3. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

4. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť, v lehote splatnosti uvedenej v rozhodnutí.

5. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

6. V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane vo výške: **8 €** za jedného psa a kalendárny rok.

7. V obci Soblahov sa znižuje daň za psa:

- 50% daňovej povinnosti za psa, ktorého vlastní fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím. Dôvod na zníženie sa preukazuje na základe predloženého preukazu, alebo príslušného rozhodnutia o ťažkom zdravotnom postihnutí
- o 50 % daňovej povinnosti za psa, ktorého vlastní právnická osoba, ktorej predmetom činnosti sú sociálne alebo opatrovateľské služby.

8. Obec vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie evidenčnú známku. Znamka je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je držiteľ psa povinný oznámiť správcovi dane do 14 dní odvtedy, čo zničenie, stratu známky zistil. Obec vydá náhradnú známku. Úplata za vydanie náhradnej známky sa stanovuje vo výške 1,70 eura.

#### **IV. Časť**

#### **Článok 8**

#### **Daň za ubytovanie**

1. Sadzbu dane určuje správca dane v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach vo výške 0,1660 eura za osobu a prenoco vanie.

2. Platiteľ dane je povinný za účelom preukázania dane denne viesť knihu ubytovaných s ich identifikačnými údajmi (meno, priezvisko, adresu trvalého bydliska, číslo OP alebo pasu, alebo iného dokladu preukazujúceho identitu ubytovaného, dátum narodenia, deň príchodu, deň odchodu) a túto evidenciu predložiť k nahliadnutiu správcovi dane po ukončení štvrtého roka. Platiteľ (prevádzkovateľ) je povinný na požiadanie daňovníka vydať potvrdenie o zaplatení dane za ubytovanie.

3. Platiteľ je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní od začatia poskytovania prechodného ubytovania. V oznámení uvedie svoje identifikačné údaje, ako aj identifikačné údaje zariadenia, v ktorom služby prechodného ubytovania poskytuje. Zmeny, prípadne zánik daňovej povinnosti platiteľ oznámi do 15 dní od ich vzniku. Platiteľ je povinný vyúčtovať daň za ubytovanie správcovi dane štvrťročne do 30 dní po ukončení kalendárneho štvrtého roka a v tomto termíne daň aj zaplatiť v hotovosti do pokladne obce alebo bezhotovostným prevodom na účet obce.

Ohlásenie daňovej povinnosti z dane za ubytovanie a vyúčtovanie dane z ubytovania je platiteľ povinný vykonať na predpísanom tlačive, ktoré obdrží od správcu dane.

4. Obec vystaví platiteľovi doklad o výške zaplatenej dane za ubytovanie v ktorom uvedie: obdobie za ktoré bola daň zaplatená, počet daňovníkov, sadzbu dane a celkovú výšku zaplatenej dane.

## *V. časť*

### **Článok 9**

#### **Daň za predajné automaty**

1. Správca dane určuje v súlade s § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane: vo výške 35 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

2. Na účely výberu dane za predajné automaty je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne, ktorú predkladá správcovi dane pri začiatku a ukončení prevádzkovania:

- a/ výrobné číslo predajného automatu ,
- b/ miesto prevádzkovania,
- c/ začiatok a ukončenie prevádzkovania.

## *VI. časť*

### **Článok 10**

#### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane vo výške 100 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

2. Na účely výberu dane za nevýherné hracie prístroje je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne, ktorú predkladá správcovi dane pri začiatku a ukončení prevádzkovania:

- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b/ miesto prevádzkovania,
- c/ začiatok a ukončenie prevádzkovania.

## *VII. časť*

### **POPLATOK**

#### **Článok 11**

#### **Všeobecné ustanovenia**

1. Poplatok sa platí za:

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom (ďalej len „ZKO“),
- b) biologicky rozložiteľným odpadom (ďalej len „BRO“),
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu (ďalej len „KO“), na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov (ďalej len „RZV“),
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek KO, na ktoré sa nevzťahuje RZV a
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov, ak obec neuskutoční zmeny v systéme triedeného zberu navrhnuté zmluvnou organizáciou zodpovednosti výrobcov (ďalej len „OZV“) v zmysle zákona o odpadoch.

2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) FO, ktorá má v obci trvalý pobyt (ďalej len „TP“) alebo prechodný pobyt (ďalej len „PP“), alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad,

trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“). Ak je táto osoba súčasne oprávnená na podnikanie v obci a nemá v obci zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu TP alebo PP. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber.

b) PO, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

## **Článok 12** **Sadzby poplatku**

**1. Sadzba poplatku pre fyzickú osobu**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha sa stanovuje vo výške **0,05343€ za osobu a kalendárny deň**.

2. Podľa VZN č.1/2016 o odpadoch je jedna 120-litrová zberná nádoba určená pre max. 6 osôb. Horná hranica počtu osôb pri 1 zbernej nádobe o objeme 120-litrov na 6 osôb sa znižuje, ak je v rodine osoba, ktorá používa jednorazové plienky pre dospelých zo zdravotných dôvodov - starí a chorí členovia domácnosti; v tomto prípade je osoba, ktorá prevzala poplatkovú povinnosť za osoby, ktoré s ňou žijú v spoločnej domácnosti oprávnená požiadať o vydanie ďalšej smetnej nádoby.

3. Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, ktorí využívajú množstvový zber, v zmysle § 78 ods. 1 písm. a), § 78 ods. 4 obec ustanovuje sadzbu poplatku nasledovne:

4. Sadzba poplatku pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov sa stanovuje vo výške **0,0197 € za jeden liter komunálnych odpadov**.

<b>Objem zbernej nádoby v litroch</b>	<b>Frekvencia vývozu a počet vývozov za rok</b>	<b>Sadzba poplatku v €/liter</b>	<b>Poplatok v €/rok</b>
110	1 x za dva týždne / 26	0,0197	56,35
120	1 x za dva týždne / 26	0,0197	61,46
240	1 x za dva týždne / 26	0,0197	122,93
1100	1 x za dva týždne / 26	0,0197	563,42

5. Výpočet poplatku sa za zdaňovacie obdobie zaokrúhľuje na eurocenty nadol.



6. Obec stanovuje sadzbu poplatku za **drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín na 0,053 eur na 1 kg odpadu.**

7. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ")

### **Článok 13**

#### **Určenie poplatku**

1. Obec určuje poplatok na zdaňovacie obdobie v zmysle § 79 ods. 2 písm. a) zákona ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

2. Obec určuje pri množstvovom zbere zmesového komunálneho odpadu poplatok v zmysle § 79 ods. 1 ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu zmesových komunálnych odpadov.

### **Článok 14**

#### **Vznik a zánik poplatkovej povinnosti**

1. Obec vyrubí poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie podľa počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci so stavom k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia. V priebehu zdaňovacieho obdobia obec vyrubí, alebo upraví poplatkovú povinnosť poplatníkovi rozhodnutím podľa počtu dní, počas ktorých má evidovaný trvalý alebo prechodný pobyt na území obce, alebo počas ktorých je na území obce oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť. Pri zmene skutočností rozhodujúcich pre poplatkovú povinnosť upraví správca poplatku poplatkovú povinnosť poplatníka samostatným rozhodnutím.

2. Poplatníci uvedení v § 77 ods. 2 písm. a) zákona, okrem tých, ktorí sú prihlásení k trvalému alebo prechodnému pobytu na území obce, sú povinní podať správcovi poplatku ohlásenie poplatku do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti na tlačive, ktorého vzor vydal správca poplatku (viď. príloha č. 3 a príloha č. 4).

3. V priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný do 30 dní od skutočností rozhodujúcej pre poplatkovú povinnosť ohlásiť obci (vznik a zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť alebo užívanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce na účel podnikania a iný účel ako podnikanie).

4. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, ak preukáže zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť alebo užívanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce na účel podnikania a iný účel ako podnikanie. Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona je povinný predložiť s ohlášením aj doklady alebo potvrdenia preukazujúce pravdivosť uvedených údajov.

## Článok 15

### Množstvový zber zmesového komunálneho odpadu

1. Poplatníci (právnické osoby a podnikatelia) uvedení v § 77 ods. 2 písm. b), c), ktorí budú využívať množstvový zber, sú povinní do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia a v priebehu zdaňovacieho obdobia ku dňu vzniku poplatkovej povinnosti preukázať obci, že využívajú množstvový zber, t. j. predložia vyplnené tlačivo: Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu zmesového KO (vid'. príloha č. 3). Na základe tohto tlačiva vyrubí obec ako správca poplatku poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

2. V priebehu zdaňovacieho obdobia nie je možná u poplatníka zmena systému zberu zmesového komunálneho odpadu.

3. Zmenu a ukončenie využívania množstvého zberu sú poplatníci uvedení v § 77 ods. 2 písm. b), c) zákona povinní realizovať ku dňu zmeny a ukončenia vývozu zberných nádob, vyplnením tlačiva: „Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu zmesového KO“. Pri ukončení využívania množstvého zberu je poplatník povinný predložiť doklad preukazujúci zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť.

## Článok 16

### Splatnosť poplatku

1. Poplatok vyrubený rozhodnutím je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. V prípade využívania množstvého zberu zmesového KO je poplatok splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, prípadne v splátkach určených v rozhodnutí.

## Článok 17

### Vrátenie poplatku

1. Obec v zmysle § 82 ods. 1 zákona vráti poplatok alebo pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, najneskôr do 30 dní kedy tieto skutočnosti nastali.

2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

poplatník nesmie byť dlžníkom obce a musí zaniknúť dôvod spoplatnenia ( zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností , úmrtie osoby a pod.)

## Článok 18

### Odpustenie a zníženie poplatku za zmesový komunálny odpad

1. Obec v zmysle § 82 od. 2 zákona ustanovuje, že odpustí poplatok za obdobie v bežnom zdaňovacom období, v ktorom poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na základe žiadosti a dokladov preukazujúcich nárok na odpustenie nasledovne:

- a) fyzická osoba, ktorá preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí. Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť sú aktuálne potvrdenia: potvrdenie od zamestnávateľa, pracovná zmluva, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, o pobyte na území iného štátu, príp. čestné vyhlásenie osôb, ktoré bývajú dlhodobo v zahraničí.
- b) fyzická osoba, ktorá preukáže, že zaplatila poplatok za komunálny odpad v mieste trvalého alebo prechodného bydliska (potvrdenie z iného obecného, príp. mestského úradu o zaplatení poplatku).
- c) fyzická osoba, ktorá je umiestnená v ústave na výkon trestu odňatia slobody.

Ak si poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku podaním žiadosti v zdaňovacom období (viď. príloha č. 2) a nepredloží príslušné doklady, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

2. Obec v zmysle § 82 ods. 2 zákona ustanovuje, že na základe žiadosti poplatníka a dokladov preukazujúcich dôvod zníženia poplatok zníži v bežnom zdaňovacom období nasledovne:

- a) **o 50 %**, ak fyzická osoba študuje mimo obce a je ubytovaná v zariadení poskytujúcom ubytovanie. Dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia poplatkovej úľavy je potvrdenie o návšteve školy a potvrdenie ubytovacieho zariadenia (príp. preukázaný spôsob ubytovania v mieste štúdia, napr. prechodný pobyt v mieste školy, ubytovanie na priváte),
- b) **o 50 %**, ak fyzická osoba pracuje mimo trvalého bydliska (s výnimkou denne dochádzajúcich). Dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia poplatkovej úľavy: pracovná zmluva (príp. potvrdenie od zamestnávateľa) a potvrdenie o prechodnom pobyte v mieste pracoviska (príp. potvrdenie ubytovacieho zariadenia o spôsobe ubytovania).
- c) Obec poplatok zníži rodinám so 4 a viac nezaopatrenými deťmi. V tomto prípade sa poplatok vyrubí ako pri päťčlennej rodine. Poplatok sa zníži na základe písomnej žiadosti poplatníka. Pokiaľ dieťa dokončilo v príslušnom spoplatňovacom období povinnú školskú dochádzku, je potrebné k žiadosti priložiť aj potvrdenia o štúdiu dieťaťa.

3. Obec ustanovuje v zmysle § 82 a 83 zákona, že zníži alebo odpustí poplatok v zmysle tohto VZN len v prípade, ak si poplatník plní riadne poplatkovú povinnosť a nemá evidované žiadne nedoplatky. Žiadosti o odpustenie alebo zníženie poplatku za zdaňovacie obdobie (viď. príloha č. 2) a doklady preukazujúce dôvod odpustenia alebo zníženia poplatku je poplatník povinný predložiť obci v bežnom zdaňovacom období. V prípade nepredloženia žiadosti a dokladov obci v stanovenej lehote, obec predmetný poplatok v príslušnom zdaňovacom období nezníži.

4. Žiadosti budú posudzované jednotlivo, o úľave resp. odpustení poplatku v osobitných prípadoch rozhodne starosta obce.

5. Jednotlivé druhy zníženia poplatku nie je možné uplatniť súčasne a je možné ich uplatniť len jedenkrát ročne. V prípade zistenia porušenia podmienok preukazujúcich odpustenie alebo zníženie poplatku, obec do vyrubí alikvotnú časť poplatku.

**VIII. časť**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**  
**Článok 19**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Soblahov prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

2. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):

a) prevodom na účet vedený v pobočke banky Prima banka Slovensko, a.s. Trenčín,  
IBAN: SK5556000000000603921001

b) do pokladne Obce Soblahov

**Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. VZN č. 3/2016 obce Soblahov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo obecné zastupiteľstvo v Soblahove dňa 14.12.2016 uznesením č. 85/6-2016.

3. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN obce Soblahov č. 3/2014 schválené dňa 12.12.2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Soblahov a Dodatok č. 1 k tomu VZN schválený dňa 11.9.2015.

4. VZN č. 3/2016 nadobúda účinnosť 01.01.2017.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN sú sadzby uvedené v prílohe č.1.

6. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN vykonáva hlavný kontrolór obce a zamestnanci obce v súlade s vymedzenými kompetenciami v zmysle zákona č. 563/2009 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

V Soblahove, 15.11.2016

**Marian Hudec, starosta obce Soblahov**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Soblahov dňa 30.11.2016

a zverejnený na [www.soblahov.sk](http://www.soblahov.sk)

Počet pripomienok uplatnených k návrhu: 0

VZN vyvesené na úradnej tabuli: 15.12.2016

VZN zvesené z úradnej tabule: .....

Účinnosť: 1.1.2017

Potvrdené: .....

A. DAŇ Z POZEMKOV	Základ dane cena pôdy v € x výmera (1 m <sup>2</sup> )	Ročná sadzba dane
1. Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,4062	0,70%
2. Trvalé trávne porasty	0,0395	0,70%
3. Záhrady	1,85	0,70%
4. Lesné pozemky	podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, alebo 0,0830	1,25%
5. Rybníky s chovom rýb	0,4062	1,25 %
6. Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,85	0,70 %
7. Stavebné pozemky	18,58	0,70%
8. Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	18,58	0,70%
B. DAŇ ZO STAVIEB	Sadzba dane v € za 1m <sup>2</sup>	príplatok za podlažie
1. Stavby na bývanie a drobné stavby	0,08	0,06
2. Stavby na pôdohospo. produkciu., skleníky	0,16	0,06
3. Stavby rekr. a záhr. chát	0,60	0,06
4. Samostatne stojace garáže	0,30	0,06
5. Priemyselné stavby	1,60	0,06
6. Stavby na ostat. podnik.a zár.činnosť, skladovanie a admin.	1,60	0,06
7. Ostatné stavby	0,50	0,06
C. DAŇ Z BYTOV	Sadzba dane v € za 1m <sup>2</sup>	
1. Byty a nebytové priestory	0,12	
E. DAŇ ZA PSA	Ročná sadzba	
Za jedného psa a kalendárny rok	8,00€	
Zníženie : držitelia preukazov FO s ŤZP a ŤZP/S	4,00€	
D. MIESTNY POPLATOK ZA ZMESOVÝ KOMUNÁLNY ODPAD		
Vývoz domového odpadu 2 x za mesiac – občania v TP al. PP, vlastníci neobývaných nehnuteľností (RD, chata, chalupa, záhradný a rekreačný domček)	0,05343 € x 1 osoba x počet dní	

Podnikatelia a PO využívajúce množstvový zber - poplatok 110 l	0,0197 x objem nádoby x počet vývozov
Podnikatelia a PO využívajúce množstvový zber - poplatok 120 l	0,0197 x objem nádoby x počet vývozov
Podnikatelia a PO využívajúce množstvový zber - poplatok 1100 l	0,0197 x objem nádoby x počet vývozov
Poplatok za drobný stavebný odpad	0,053 €/1 kg DSO
Zníženie:	0 %
- fyzická osoba, ktorá pracuje mimo trvalého bydliska, ak preukáže zapltenie poplatku v mieste ubytovania	50%
- fyzická osoba, ktorá študuje mimo obce, ak preukáže zapltenie poplatku v mieste ubytovanie	50%
- rodiny so 4 a viac nezaopatrenými deťmi	poplatok sa vyrubí ako pri 5 člennej rodine
Oslobodenie:	
- FO, ktorá preukáže, že sa zdržiava v zahraničí - FO, ktorá preukáže, že zaplatila poplatok za KO v mieste TP alebo PP - FO, ktorá je v ústave na výkon trestu odňatia slobody	0,-

V Soblahove dňa .....

### **Žiadosť o odpustenie alebo úľavu z poplatku za zmesový komunálny odpad**

Dolupodpísaný/á..... bytom Soblahov č. ....  
týmto žiadam pre poplatníka ..... (syn/dcéra/manžel/ka):

#### **1. Odpustenie poplatku z týchto dôvodov:**

- a) fyzická osoba, ktorá preukáže, že sa v určenom období viac ako 90 dní dlhodobo zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí (aktuálne potvrdenia: potvrdenie od zamestnávateľa, pracovná zmluva, potvrdenie o pobyte na území iného štátu, príp. čestné vyhlásenie FO, ktoré bývajú dlhodobo v zahr.)\*
- b) fyzická osoba, ktorá preukáže, že zaplatila poplatok za komunálny odpad v mieste trvalého alebo prechodného bydliska (potvrdenie z iného obecného, príp. mestského úradu o zaplatení poplatku)\*
- c) fyzická osoba umiestnená v ústave na výkon trestu odňatia slobody\*

#### **2. Úľavu z poplatku z týchto dôvodov:**

- a) študent, ktorý študuje mimo obce a je ubytovaný v zariadení poskytujúcom ubytovanie (potvrdenie o návšteve školy a potvrdenie ubytovacieho zariadenia príp. preukázaný spôsob ubytovania v mieste štúdia, napr. prechodný pobyt v mieste školy, ubytovanie na private a potvrdenie o zaplatení poplatku za komunálny odpad v mieste ubytovania)\*
- b) fyzická osoba, ktorá pracuje mimo trvalého bydliska (potvrdenie od zamestnávateľa príp. pracovná zmluva a potvrdenie o zaplatení poplatku za komunálny odpad v mieste ubytovania)\*
- c) rodina so 4 nezaopatrenými deťmi. Pokiaľ dieťa dokončilo v príslušnom spoplatňovacom období povinnú školskú dochádzku, je potrebné k žiadosti priložiť aj potvrdenia o štúdiu dieťaťa.\*

**K žiadosti prikladám hodnoverné doklady\*.**

.....  
podpis

---

V zmysle § 7 zákona č. 426/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasujem, že súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov uvedených v tejto žiadosti ako aj ďalších osobných údajov nevyhnutných pre účel vyhotovenia rozhodnutia. Súhlas na spracúvanie osobných údajov sa poskytuje na dobu neurčitú a môže byť kedykoľvek odvolaný prostredníctvom písomného oznámenia doručeného obci Soblahov.

**Obec Soblahov**  
**Soblahov 366, 913 38 Soblahov**  
IČO: 00311987, DIČ: 2021079951

Poplatník: obchodné meno (PO, FO)	
IČO	
Sídlo firmy	
Telefón	
Celkový počet osôb v prevádzke (v nehnuteľnosti)*	

\* uviesť aj počet miest na poskytovanie služieb

**Využívanie a vyúčtovanie množstvového zberu za zmesový komunálny odpad - .....**

Podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, VZN Obce Soblahov č. .... o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**uzatvára poplatník a Obec Soblahov**

**Ohlásenie o vývoze\***

**Ohlásenie o zmene vývozu\***

**Ohlásenie o ukončení vývozu\***

(\*nehodiace sa prečiarknite)

zberných nádob využívaných pre účely množstvového zberu zmesového komunálneho odpadu na území obce Soblahov nasledovne:

Adresa umiestnenia* zbernej nádoby	Objem* zbernej nádoby	Počet* nádob	Frekvencia* vývozu	Sadzba** poplatku v €/l	Počet** vývozov	Výška** poplatku	Celková** výška poplatku
SPOLU							

\* vyplňa poplatník

\*\* vyplňa správca poplatku

V Soblahove dňa .....

dňa .....

.....

poplatník

.....

správca poplatku



**Obec Soblahov**  
**Soblahov 366, 913 38 Soblahov**  
 IČO: 00311987, DIČ: 2021079951

FO

Došlo dňa .....

**PRIZNANIE**

poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle zákona 582/2004  
 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné  
 odpady  
**na rok 20..**

I. ODDIEL – údaje o poplatníkovi

<b>Meno a priezvisko:</b>
<b>Rodné číslo:</b>
<b>Telefónne číslo:</b>
<b>Adresa trvalého alebo prechodného bydliska*</b>

\*nehodiace sa prečiarknite

II. ODDIEL - údaje a výpočet poplatku len na území obce Soblahov**Počet osôb prihlásených na trvalý/prechodný pobyt (vrátane poplatníka):** \_\_\_\_\_**Poplatníci, ktorí žijú v spoločnej domácnosti:** \_\_\_\_\_

P.č.	Meno	Priezvisko	Dátum narodenia	adresa
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

**Vzťah k užívanej nehnuteľnosti:   vlastník\*   nájomca\*   iné\***\*nehodiace sa prečiarknite**Súpisné číslo (pri neskolaudovaných rodinných domoch číslo parcely):** \_\_\_\_\_

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v priznaní k poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov sú pravdivé a som si vedomý (á) právnych následkov nepravdivého alebo neúplného priznania.

V.....dňa.....

\_\_\_\_\_ podpis

**Obec Soblahov**  
**Soblahov 366, 913 38 Soblahov**  
 IČO: 00311987, DIČ: 2021079951

**OHLÁSENIE A VYÚČTOVANIE K DANI ZA UBYTOVANIE**  
**ZA ..... ŠTVRTROK 20.....**

IČO

FO

PO


**I. – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI**

<b>PO: Obchodné meno/názov – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra</b> <b>FO: Meno priezvisko, dátum narodenia prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia</b>
<b>PO: Sídlo firmy – ulica, číslo, názov obce, PSČ – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra</b> <b>FO: Trvalé bydlisko</b>

<b>Miesto ubytovania</b>	<b>* vznik poplatkovej povinnosti k:</b>
<b>Kategória zariadenia / kapacita</b>	<b>* zánik poplatkovej povinnosti k:</b>

\* vyplňte iba pri vzniku/zániku poplatkovej povinnosti

MESIAC:	Počet prenocovaní za všetky osoby	Sadzba za osobu a prenocovanie	Výpočet
		0,166 €	
		0,166 €	
		0,166 €	
<b>SPOLU:</b>			

Daň za ubytovanie zaplatím:

- v hotovosti do pokladne obce
- bankovým prevodom na číslo účtu: 0603921001/5600 Prima banka Slovensko pobočka Trenčín, VS:  
 ..... KS: 358

**Vyplnené tlačivo zašlite na adresu správcu dane a vybratú daň uhradte najneskôr do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrtroka.**

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého alebo neúplného ohlásenia.

V ....., dňa .....

.....

**podpis**

**Vyúčtovanie predložil:**  
**telefonický kontakt:**